

THOMAS DELEURAN HANSEN HOLDING ApS

Ingemannsvej 28
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/04/2020

Karin Fabrin
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden THOMAS DELEURAN HANSEN HOLDING ApS
Ingemannsvej 28
6800 Varde

e-mailadresse: thomasdh@hotmail.dk

CVR-nr: 28309732

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret, og der erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 23/04/2020

Direktion

Thomas Deleuran Hansen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at udøve virksomhed med udlejning af ejendomme og driftsmateriel, og eje værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for årsrapport for 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen jf. årsregnskabsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra udført arbejde medtages i det år hvor arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler,

operationelle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de

svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori

indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der

vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store beløb

over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Driftsmidler og inventar.....	5 år
-------------------------------	------

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Igangværende arbejder:

Igangværende arbejder måles til salgsprisen for det på statustidspunktet udførte arbejde.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Mellemregninger:

Alle mellemregninger er afstemt.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		79.001	47.059
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.239	-49.540
Resultat af ordinær primær drift		39.762	-2.481
Andre finansielle indtægter			16.287
Øvrige finansielle omkostninger		-27.656	-74.435
Ordinært resultat før skat		12.106	-60.629
Skat af årets resultat		-8.017	-4.500
Årets resultat		4.089	-65.129
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.089	-65.129
I alt		4.089	-65.129

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.498.117	3.565.561
Materielle anlægsaktiver i alt		1.498.117	3.565.561
Andre værdipapirer og kapitalandele			50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt			50.000
Anlægsaktiver i alt		1.498.117	3.615.561
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.862.054	559.570
Tilgodehavender i alt		1.862.054	559.570
Likvide beholdninger		245.939	658.454
Omsætningsaktiver i alt		2.107.993	1.218.024
Aktiver i alt		3.606.110	4.833.585

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.918.882	2.913.973
Egenkapital i alt		3.043.882	3.038.973
Gæld til realkreditinstitutter		518.641	1.737.915
Deposita		15.000	15.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		533.641	1.752.915
Skyldig moms og afgifter		18.285	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.302	41.697
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		28.587	41.697
Gældsforpligtelser i alt		562.228	1.794.612
Passiver i alt		3.606.110	4.833.585