

Årsrapport

1. Juni 2015 - 31. Maj 2016

**VH Holding ApS
Tuborg Havnepark 10, 4. tv.
2900 Hellerup**

CVR-nummer 28 30 89 73

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 14. oktober 2016

Dirigent:
VIBEKE HOFFMANN BOESEN

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juni 2015 - 31. maj 2016	7
Balance pr. 31. maj 2016	8
Noter	9

Selskab

VH Holding ApS
Tuborg Havnepark 10, 4. tv.
2900 Hellerup

CVR-nummer 28 30 89 73

12. Regnskabsår

Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

Vibeke Hoffmann Boesen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg

CVR-nr.: 19263096

Thomas Barslund, statsautoriseret revisor
Vicky Werfel, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

VH Holding ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af aktier og i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold

Der forventes ingen ændring i selskabets aktiviteter, i forhold til indeværende år.
Der ses med tilfredshed på årets resultat

Begivenheder efter regnskabsåret udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

LEDELSESPÅTEGNING

Side 3

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015/2016 for VH Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 14. oktober 2016

I direktionen

Vibeke Hoffmann Boesen

Til kapitalejerne i VH Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VH Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 14. oktober 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Thomas Barslund
statsautoriseret revisor

Vicky Werfel
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

Ændring i regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret vedrørende klassifikation af regnskabsposten "andre værdipapirer og kapitalandele" under finansielle anlægsaktiver, således at denne post præsenteres som "værdipapirer og kapitalandele" under omsætningsaktiver.

Nedenstående er oplyst hvordan praksisændringen har indvirket på egenkapitalen pr. 1. maj 2015, samt indvirkningen på årets resultat i forhold til resultatet opgjort efter den tidligere praksis.

Klassifikationsændringen har ingen indvirkning på resultat og egenkapital. Sammenligningstal er tilrettet.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform

AKTIVER**Ejendomme til videresalg**

Grunde, bygninger og byggeprojekter værdiansættes til kostpris eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere. Kostprisen omfatter udover anskaffelsespris, de direkte henførbare omkostninger der i byggeperioden er medgået til projektet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Der er hensat til udskudt skat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver, som forventes at kunne anvendes, er indregnet til den værdi, som disse måtte forventes at kunne realiseres til.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI 2015 - 31. MAJ 2016

Side 7

<u>Note</u>	2015/16	2014/15
Andre eksterne poster	-46.470	-70
Andre finansielle indtægter	746.942	3.157
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-797.833</u>	<u>-86</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-97.361	3.001
2 Skat af årets resultat	<u>21.320</u>	<u>-719</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-76.041</u></u>	<u><u>2.282</u></u>

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-1.076.041	282
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>2.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-76.041</u></u>	<u><u>2.282</u></u>

	31/05-16	31/05-15
AKTIVER		
Grunde og bygninger til videresalg	<u>687.437</u>	<u>0</u>
VAREBEHOLDNING	<u>687.437</u>	<u>0</u>
Selskabsskat	165.646	0
Udskudt skat	21.320	0
Andre tilgodehavender	<u>238.018</u>	<u>113</u>
TILGODEHAVENDE I ALT	<u>424.984</u>	<u>113</u>
1 VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>24.561.099</u>	<u>29.214</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1.488.053</u>	<u>487</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>27.161.573</u>	<u>29.814</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>27.161.573</u></u>	<u><u>29.814</u></u>
PASSIVER		
3 Virksomhedskapital	125.000	125
Overført overskud	26.017.890	27.094
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>2.000</u>
4 EGENKAPITAL	<u>27.142.890</u>	<u>29.219</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	7
2 Selskabsskat	0	585
Anden gæld	<u>8.683</u>	<u>3</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>18.683</u>	<u>595</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>18.683</u>	<u>595</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>27.161.573</u></u>	<u><u>29.814</u></u>

1

BOGFØRT VÆRDI PR. 31/5 2015**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kostpris 1. juni 2015	24.767.974
Tilgang	8.455.879
Afgang	<u>-11.548.883</u>

Kostpris 31. maj 2016 21.674.970

Nettoopskrivninger 1. juni 2015	4.446.556
Årets nedskrivning	<u>-1.560.427</u>

Nettoopskrivninger 31. maj 2016 2.886.129

Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016 24.561.099

Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2015 29.214.530

2 **Selskabsskat og udskudt skat**

	Selskabsskat	Udskudt skat
Skyldig pr. 1/6 2015	584.675	0
Betalt i året	-671.101	0
Betalt udbytteskat i året	-79.220	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-21.320</u>
Skyldig pr. 31/5 2016	<u>-165.646</u>	<u>-21.320</u>

3 **Virksomhedskapital**

Anpartar 125.000

4 **Egenkapital**

	Virksomheds- kapital	Overført overskud	Udloddet udbytte	I alt
Saldo pr. 1/6 2015	<u>125.000</u>	<u>27.093.931</u>	<u>2.000.000</u>	<u>29.218.931</u>
Overført af årets resultat		-1.076.041		-1.076.041
Udloddet udbytte		0	-2.000.000	-2.000.000
Foreslået udbytte		0	1.000.000	1.000.000
Saldo pr. 31/5 2016	<u>125.000</u>	<u>26.017.890</u>	<u>1.000.000</u>	<u>27.142.890</u>

5 **Personaleomkostninger**

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

6 **Nærtstående parter omfatter følgende:****Bestemmende indflydelse:**

Vibeke Hoffmann

Grundlag for bestemmende indflydelse:

Hovedanpartshaver

Transaktioner:

Der er ikke i regnskabsåret indgået aftaler eller på anden måde gennemført handler eller transaktioner med selskabet, hvor bestyrelsen eller direktionen har økonomiske interesser ud over transaktioner, der følger af ansættelsesforholdet.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Vibeke Hoffmann Boesen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-083201205313

IP: 2.108.11.234

14-10-2016 kl. 12:21:21 UTC

NEM ID 

Vicky Werfel

statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1268048087064

IP: 188.176.41.144

14-10-2016 kl. 13:30:46 UTC

NEM ID 

Thomas Barslund

statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1258455620494

IP: 85.235.247.2

17-10-2016 kl. 12:28:54 UTC

NEM ID 

Vibeke Hoffmann Boesen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-083201205313

IP: 80.62.116.130

19-10-2016 kl. 14:20:41 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 570ZT-K54WF-EZ61F-ZV5AQ-41UTQ-YJEH5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>