

Årsrapport

1. Juni 2017 - 31. Maj 2018

**VH Holding ApS
Tuborg Havnepark 10, 4. tv.
2900 Hellerup**

CVR-nummer 28 30 89 73

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 5. juli 2018



Dirigent:
VIBEKE HOFFMANN BOESEN

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Påtegninger	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juni 2017 - 31. maj 2018	4
Balance pr. 31. maj 2018	5
Noter	6
Anvendt regnskabspraksis	7-8

Selskab

VH Holding ApS
Tuborg Havnepark 10, 4. tv.
2900 Hellerup

CVR-nummer 28 30 89 73

14. Regnskabsår

Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

Vibeke Hoffmann Boesen

LEDELSESPÅTEGNING

Side 2

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/2018 for VH Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

På den kommende generalforsamling vil direktionen stille forslag om, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den

5. juli 2018

I direktionen



Vibeke Hoffmann Boesen

Væsentligste aktiviteter

VH Holding ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af aktier og i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold

Der forventes ingen ændring i selskabets aktiviteter, i forhold til indeværende år.
Der ses med tilfredshed på årets resultat

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI 2017 - 31. MAJ 2018

Side 4

<u>Note</u>		2017/18	2016/17
	Andre eksterne poster	-69.881	-38
3	Personaleomkostninger	-148.850	0
	Andre finansielle indtægter	1.097.422	2.246
	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-45.714</u>	<u>-48</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	832.977	2.160
1	Skat af årets resultat	<u>-183.080</u>	<u>-475</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>649.897</u>	<u>1.685</u>

Årets resultat foreslås disponeret således:

	Overført resultat	544.097	685
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>105.800</u>	<u>1.000</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>649.897</u>	<u>1.685</u>

	31/05-18	31/05-17
AKTIVER		
Grunde og bygninger til videresalg	<u>687.437</u>	<u>687</u>
VAREBEHOLDNING	<u>687.437</u>	<u>687</u>
Selskabsskat	0	166
Andre tilgodehavender	<u>240.918</u>	<u>261</u>
TILGODEHAVENDE I ALT	<u>240.918</u>	<u>427</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>26.592.521</u>	<u>26.229</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>69.087</u>	<u>782</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>27.589.963</u>	<u>28.125</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>27.589.963</u></u>	<u><u>28.125</u></u>
PASSIVER		
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført overskud	27.246.495	26.702
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>105.800</u>	<u>1.000</u>
2 EGENKAPITAL	<u>27.477.295</u>	<u>27.827</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	10
1 Selskabsskat	59.745	277
Anden gæld	<u>52.923</u>	<u>11</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>112.668</u>	<u>298</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>112.668</u>	<u>298</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>27.589.963</u></u>	<u><u>28.125</u></u>
3 Personaleomkostninger		

1 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat
Skyldig pr. 1/6 2017	111.632	0
Betalt i året	-187.632	0
Betalt udbytteskat i året	-47.510	0
Regulering tidligere års skat	-175	0
Skat af årets resultat	183.255	0
	<hr/>	<hr/>
Skyldig pr. 31/5 2018	59.745	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo pr. 1/6 2017	125.000	26.702.398	0	26.827.398
Overført af årets resultat		544.097		544.097
Foreslået udbytte		0	105.800	105.800
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo pr. 31/5 2018	125.000	27.246.495	105.800	27.477.295
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

3 Personaleomkostninger

Selskabet har haft 1 ansat i regnskabsåret. (2016/2017 0 ansatte)

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform

AKTIVER**Ejendomme til videresalg**

Grunde, bygninger og byggeprojekter værdiansættes til kostpris eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere. Kostprisen omfatter udover anskaffelsespris, de direkte henførbare omkostninger der i byggeperioden er medgået til projektet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Udbytte**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.