
Børge Jensen Holding ApS

Bisgårdvej 31, 7500 Holstebro

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 28 30 80 51

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 20/2 2017

Børge Jensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 10

Noter til årsregnskabet 11

Noter, regnskabspraksis 14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Børge Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 20. februar 2017

Direktion

Børge Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Børge Jensen Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Børge Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 20. februar 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Børge Jensen Holding ApS
Bisgårdvej 31
7500 Holstebro

CVR-nr.: 28 30 80 51
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Regnskabsår: 13. regnskabsår
Hjemstedskommune: Holstebro

Direktion

Børge Jensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hjaltetvej 16
Postboks 1443
7500 Holstebro

Pengeinstitut

Sparekassen Thy
Vestergade 8
7500 Holstebro

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Resultat før finansielle poster	705	215	508	156	-412
Resultat af finansielle poster	63	41	21	21	40
Årets resultat	750	252	525	173	-381
Balance					
Balancesum	3.252	2.509	2.309	1.775	1.597
Egenkapital	2.777	2.128	1.974	1.547	1.471
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	54	123	98	90	65
- finansieringsaktivitet	-68	-98	-98	-97	-97
Årets forskydning i likvider	-15	25	0	-7	-32
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	21,7%	8,6%	22,0%	8,8%	-25,8%
Soliditetsgrad	85,4%	84,8%	85,5%	87,2%	92,1%
Forrentning af egenkapital	30,6%	12,3%	29,8%	11,5%	-22,3%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	710.526	220.423
Andre eksterne omkostninger		-5.648	-5.631
Bruttoresultat		704.878	214.792
Andre finansielle indtægter		63.082	41.000
Andre finansielle omkostninger		-225	-48
Resultat før skat		767.735	255.744
Skat af årets resultat	3	-17.587	-3.337
Årets resultat		750.148	252.407

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	710.526	167.610
Overført resultat	-63.778	-16.403
	750.148	252.407

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.607.202	896.676
Finansielle anlægsaktiver		1.607.202	896.676
Anlægsaktiver		1.607.202	896.676
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.040.237	1.015.784
Andre tilgodehavender		593.926	571.083
Tilgodehavender		1.634.163	1.586.867
Likvide beholdninger		10.408	25.102
Omsætningsaktiver		1.644.571	1.611.969
Aktiver		3.251.773	2.508.645

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.497.491	786.965
Overført resultat		1.050.948	1.114.725
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
Egenkapital	5	2.776.839	2.127.890
Gæld til associerede virksomheder		32.949	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		424.684	373.745
Selskabsskat		11.628	1.337
Anden gæld		5.673	5.673
Kortfristede gældsforpligtelser		474.934	380.755
Gældsforpligtelser		474.934	380.755
Passiver		3.251.773	2.508.645
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	786.965	1.114.726	101.200	2.127.891
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	710.526	-63.778	103.400	750.148
Egenkapital 31. december	125.000	1.497.491	1.050.948	103.400	2.776.839

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Årets resultat		750.148	252.407
Reguleringer	6	-755.796	-258.038
Ændring i driftskapital	7	3.643	89.780
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-2.005	84.149
Renteindbetalinger og lignende		63.082	41.002
Renteudbetalinger og lignende		-224	-3
Pengestrømme fra ordinær drift		60.853	125.148
Betalt selskabsskat		-7.296	-1.798
Pengestrømme fra driftsaktivitet		53.557	123.350
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		32.949	0
Betalt udbytte		-101.200	-98.400
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-68.251	-98.400
Ændring i likvider		-14.694	24.950
Likvider 1. januar		25.102	152
Likvider 31. december		10.408	25.102
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		10.408	25.102
Likvider 31. december		10.408	25.102

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i selskabet Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S.

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	710.526	220.423
	<u>710.526</u>	<u>220.423</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	12.628	3.337
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4.959	0
	<u>17.587</u>	<u>3.337</u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% / 23,5% skat af årets resultat før skat	168.902	60.100
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-156.266	-51.808
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4.959	0
Afrundinger	-8	4
	<u>17.587</u>	<u>8.296</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	109.711	109.711
Kostpris 31. december	109.711	109.711
Værdireguleringer 1. januar	786.965	566.542
Årets resultat	710.526	220.423
Værdireguleringer 31. december	1.497.491	786.965
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.607.202	896.676

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejeraandel
Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S	Holstebro	510.000	50%

5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

6 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

Finansielle indtægter	-63.082	-41.000
Finansielle omkostninger	225	48
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-710.526	-220.423
Skat af årets resultat	17.587	3.337
	-755.796	-258.038

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
7 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-47.296	45.149
Ændring i leverandører m.v.	50.939	44.631
	<u>3.643</u>	<u>89.780</u>
8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Kautions- og garantiforpligtelser	<u>171.682</u>	<u>3.812.976</u>
Heraf overfor associerede virksomheder		
Kautions- og garantiforpligtelser	<u>171.682</u>	<u>-3.812.976</u>

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Børge Jensen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Noter, regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter, regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$