

UNICORP

CREATING VALUE

2020

ÅRSRAPPORT



UniCorp ApS

Lunavej 1

8722 Hedensted

CVR-nr. 28 30 77 48

Årsrapport for 2020

Penneo dokumentnøgle: 12X4K-7QN41-IP78J704LW-3S2DB-XPETD

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære general-
forsamling den 1/3-2021

Søren Lindved Brok Nielsen

Dirigent

UniCorp ApS

Lunavej 1, 8722 Hedensted

CVR-nr. / CVR no. 28 30 77 48

Årsrapport for 2020

Annual report for 2020

Indholdsfortegnelse
Table of contents

Koncernoplysninger m.v. Group information etc.	3
Ledelsespåtegning Statement by the Executive Board and Board of Directors on the annual report	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report	5 - 10
Ledelsesberetning Management's review	11 - 20
Resultatopgørelse Income statement	21 - 22
Balance Balance sheet	23 - 25
Egenkapitalopgørelse Statement of changes in equity	26 - 28
Noter Notes	29 - 53

**Koncernoplysninger m.v.
Group information etc.**

Selskabet
The company

UniCorp ApS
Lunavej 1
8722 Hedensted
Hjemsted / Registered office: Hedensted
CVR-nr. / CVR no.: 28 30 77 48
Regnskabsår / Financial year: 01.01 - 31.12

Direktion
Executive Board

Søren Lindved Brok Nielsen

Bestyrelse
Board of Directors

Therkel Gamst, formand / chairman
Claus Sønniksen
Søren Lindved Brok Nielsen

Revision
Auditors

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dattervirksomheder
Subsidiaries

UniMerchants ApS, Hedensted
UniMerchants Deutschland GmbH, Tyskland
UniMerchants Polska Sp. z o.o, Polen
UniEstate ApS, Hedensted
UniMarkets ApS, Hedensted

Ledelsespåtegning

Statement by the Executive Board and Board of Directors on the annual report

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for UniCorp ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 1. marts 2021
Hedensted, March 1, 2021

Direktionen
Executive Board

Søren Lindved Brok Nielsen

Bestyrelsen
Board of Directors

Therkel Gamst
Formand / Chairman

Claus Sønniksen

Søren Lindved Brok Nielsen

We have on this day presented the annual report for the financial year 01.01.20 - 31.12.20 for UniCorp ApS.

The annual report is presented in accordance with Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

In our opinion, the consolidated financial statements and financial statements give a true and fair view of the group's and the parent's assets, liabilities and financial position as at 31.12.20 and of the results of the group's and parent's activities for the financial year 01.01.20 - 31.12.20.

We believe that the management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

The annual report is submitted for adoption by the general meeting.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

Til kapitalejeren i UniCorp ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for UniCorp ApS for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at

To the capital owner of UniCorp ApS

Opinion

We have audited the consolidated financial statements and parent company financial statements of UniCorp ApS for the financial year 01.01.20 - 31.12.20, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies for the group as well as for the parent company. The consolidated financial statements and parent company financial statements are prepared in accordance with Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

In our opinion the consolidated financial statements and parent company financial statements give a true and fair view of the group's and the parent company's assets, liabilities and financial position at 31.12.20 and of the results of the group's and the parent company's operations for the financial year 01.01.20 - 31.12.20 in accordance with the Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

Basis for conclusion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements and parent company financial statements" section of our report. We are independent of the group and the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at

Management's responsibility for the consolidated financial statements and parent company financial statements

The Management is responsible for the preparation of consolidated financial statements and parent company financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. Furthermore the Management is responsible for the internal control as the Management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements and parent company financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements and parent company financial statements, management is responsible for assessing the group's and the parent company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the consolidated financial statements and parent company financial statements unless management either intends to liquidate the group and the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements and parent company financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements and parent company financial statements as a whole are free from material

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende

misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements and parent company financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements and parent company financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the cir-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

cumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the group's and the parent company's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting in preparing the consolidated financial statements and parent company financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the group's and the parent company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements and parent company financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the group and the company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the consolidated financial statements and parent company financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements and parent company financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger

fair view.

- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement regarding the management's review

Management is responsible for management's review.

Our opinion on the consolidated financial statements and parent company financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements and parent company financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the consolidated financial statements or parent company financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 1. marts 2021
Aarhus, March 1, 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. / CVR no. 32 89 54 68

Jesper Birn

Statsaut. revisor
State Authorized Public Accountant
MNE-nr. / MNE-no. mne18574

information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that management's review is in accordance with the consolidated financial statements and parent company financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Acts. We did not identify any material misstatement of management's review.

Ledelsesberetning
Management's review

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL
GROUPS FINANCIAL HIGHLIGHTS

Hovedtal
Key figures

Beløb i t.DKK Figures in DKK '000	2020	2019	2018
<i>Resultat</i> <i>Profit/loss</i>			
Nettoomsætning Revenue	9.533	6.686	8.812
Indeks / index	108	76	100
Bruttofortjeneste Gross profit	5.604	4.107	5.857
Indeks / index	96	70	100
Resultat før af- og nedskrivninger Profit/loss before depreciation, amortisation, write-downs and impairment losses	1.654	-617	808
Indeks / index	205	-76	100
Resultat før finansielle poster Profit/loss before net financials	1.467	-853	590
Indeks / index	249	-145	100
Resultat før skat Profit/loss before tax	1.366	-983	398
Indeks / index	343	-247	100
Årets resultat Profit/loss for the year	1.051	-796	295
Indeks / index	356	-270	100
<i>Balance</i> <i>Balance</i>			
Samlede aktiver Total assets	4.506	3.896	6.237
Indeks / index	72	62	100
Egenkapital Equity	923	69	811
Indeks / index	114	9	100

Ledelsesberetning
Management's review

Nøgletal
Ratios

	2020	2019	2018
<i>Rentabilitet</i> <i>Profitability</i>			
Egenkapitalens forrentning Return on equity	212%	-181%	73%
Bruttomargin Gross margin	59%	61%	66%
Overskudsgrad Profit margin	15%	-13%	7%
<i>Soliditet</i> <i>Equity ratio</i>			
Egenkapitalandel Equity interest	20%	2%	13%

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Ratios definitions

Return on equity:	$\frac{\text{Profit/loss for the year} \times 100}{\text{Average equity}}$
Gross margin:	$\frac{\text{Gross result} \times 100}{\text{Revenue}}$
Profit margin:	$\frac{\text{Operating profit/loss} \times 100}{\text{Revenue}}$
Equity interest:	$\frac{\text{Equity, end of year} \times 100}{\text{Total assets}}$

Ledelsesberetning Management's review

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele, samt at agere som overordnet, styrende og udviklende enhed for koncernselskaberne

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK 1.051.418 mod DKK -795.600 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 923.110.

2020 i korte træk:

For UniCorp koncernen bød 2020 på det bedste år nogensinde.

Den trimning og de initiativer der blev sat i værk i 2. halvår 2019, fik nøjagtig den effekt, som vi forventede, og den stærke indtjening for Q1, som vi allerede kunne berette om i sidste års ledelsesberetning, fortsatte ufortrødent igennem året og gør, at vi med stolthed kan præsentere den stærkeste årsrapport til dato.

Årsagerne til det stærke resultat er mange, men en væsentlig forskel for koncernen var utvivlsomt etableringen af selskabets bestyrelse primo 2020, bestående af:

- Therkel Gamst (formand)
- Claus Sønniksen
- Søren B. Nielsen

Det har styrket det strategiske beslutningsgrundlag for koncernen betydeligt og har været en væsentlig årsag til at få sat et endnu stærkere fokus på væsentlige områder som trimning og konsolidering på tværs af koncernens selskaber og ikke mindst en meget værdiskabende

Primary activities

The company's goal is to own shares and to act as the main, governing and developing entity for group companies.

Development in activities and financial affairs

The income statement for the period 01.01.20 - 31.12.20 shows a profit/loss of DKK 1,051,418 against DKK -795,600 for the period 01.01.19 - 31.12.19. The balance sheet shows equity of DKK 923,110.

2020 in short:

2020 was the best year ever for the UniCorp Group.

The trimming and the initiatives that were launched in the second half of 2019 had exactly the effect we expected, and the strong earnings for Q1 of which we could already report in the 2019 management review continued steadily throughout the year. This means that we proudly present the strongest annual report up to now.

The reasons for the strong result are many, but a significant difference for the group was undoubtedly the establishment of the company's board of directors at the beginning of 2020, consisting of:

- Therkel Gamst (chairman)
- Claus Sønniksen
- Søren B. Nielsen

This has strengthened the strategic decision basis for the group significantly and has been a significant reason for placing an even stronger focus on significant areas such as trimming and consolidation across the Group's companies and not least a very value-creating sparring for the

Ledelsesberetning Management's review

sparring for direktionen.

Executive Board.

Porteføljen tæller pr. 31.12.2020 følgende selskaber:

As of 31st December 2020, The portfolio consists of the following companies:

- UniMerchants ApS (100%)
- UniMerchants Polska Sp. Z o.o. (100%)
- UniMerchants Deutschland GmbH (100%)
- UniMarkets ApS (100%)
- UniEstate ApS (100%)

- UniMerchants ApS (100%)
- UniMerchants Polska Sp. Z o.o. (100%)
- UniMerchants Deutschland GmbH (100%)
- UniMarkets ApS (100%)
- UniEstate ApS (100%)

Væsentlige milestones på tværs af koncernen i 2020:

Significant milestones across the group in 2020:

- Etablering af bestyrelse primo 2020
- Frasalg af 51% ejerandel i UAB UniMerchants Baltic i Litauen
- Lancering af vores befragtningselskab UniBulk
- Bankskifte til Jutlander Bank A/S
- Ansættelse af Black Sea desk i UniMerchants Deutschland GmbH
- Lancering af vores egenudviklede informationsværktøj, appen UniTrader

- Establishment of a board of directors at the beginning of 2020
- Sale of 51% ownership interest in UAB UniMerchants Baltic in Lithuania
- Launch of our chartering company UniBulk
- Bank change to Jutlander Bank A / S
- Employment of Black Sea desk in UniMerchants Deutschland GmbH
- Launch of our self-developed information tool, the UniTrader app

UniMerchants

Koncernens broker division har leveret et meget tilfredsstillende 2020, og faktisk det bedste år vi har haft i dette forretningsben til dato.

UniMerchants

The group's broker division has delivered a very satisfactory 2020 and actually, the best year we have had in this division to date.

Den trimning af setuppet vi foretog i efteråret 2019 slog igennem fra første dag i 2020, og sammenholdt med et generelt flot aktivitetsniveau præsterede divisionen en meget stærk indtjening fra første måned i regnskabsåret 2020. For analysens skyld er det vigtigt at holde for øje, at broker divisionen UniMerchants igennem en del år faktisk har haft en forretning og en omsætning der, baseret alene på kerneforretningen, har kunnet resultere i en betydelig indtjening. Men strategien var tidligere, helt bevidst, at investere i at bygge et stort back office set up, der var klar til at håndtere en

The trimming of the setup carried out in the autumn of 2019 was effective from the first day of 2020, and combined with a generally high level of activity the broker division achieved very solid earnings from the first month of the financial year 2020. For the sake of analysis, it is important to keep in mind that for some years UniMerchants has had a business and a turnover which, based on the core business, has resulted in significant earnings. However, previously the strategy was, quite deliberately, to invest in building a large back office set up that was ready to handle an expected strong

Ledelsesberetning Management's review

forventet kraftig vækst. Men trods de betydelige investeringer i back office ressourcer, formåede front office desværre ikke at konvertere den frigivne tid til en tilsvarende forøgelse af bundlinjen. Det er primært konsekvensen af det faktum, der er hovedårsagen til den meget tilfredsstillende indtjening i 2020, og i mindre grad vores omsætning, som faktisk var end anelse mindre end i 2018, som er vores hidtidige rekord. Dette ser vi som en vigtig pointe, og det skaber grobund for stor optimisme for de kommende års indtjening. I forhold til 2019, som grundet tørke dog lå langt under forventning, har broker divisionen præsteret en omsætningsvækst på 24,5% og samtidig barberet omkostningerne betragteligt ned. Denne kombination er naturligvis voldsomt tilfredsstillende.

For at sætte mere konkrete ord på hvad der lykkedes i løbet af året, kan vi nævne, at vi formåede at fastholde og udbygge markedsandelen indenfor bl.a. majs, økologi og en stor andel af foderhvedeeksporten ud af Skandinavien mod primært England og Irland, hvor UniMerchants har været en betydelig market maker i 2020. Derudover har UniMerchants Polska leveret en performance over forventning og har øget sine markedsandele i sine primære markeder som Polen, Tjekkiet og Slovakiet.

Året har generelt været kendetegnet af stabilitet, hvilket klart har været en mangelvare og en stor udfordring for os i årene forinden. Her har vi, hovedsageligt af årsager vi ikke selv har kunnet kontrollere, været ramt af mange faktorer, som har gjort at diverse ansættelsesforhold ikke kunne fortsætte.

Vi har nu fået en meget stabil stamme af

growth. Unfortunately, despite the significant investment in back office resources, the front office failed to convert it to a corresponding increase in the bottom line. It is primarily the consequence of above that is the main reason for the very satisfactory earnings in 2020, and to a lesser extent our revenue, which was actually slightly lower than in 2018, which is our previous record. We see this as an important point and it provides breeding ground for great optimism for the earnings of the next years. Compared to 2019, which due to drought was far below expectations, the broker division has achieved a revenue growth of 24,5% and at the same time reduced costs considerably. This combination is of course tremendously satisfying.

In order to elaborate on what was successful during the year, we can mention that we managed to maintain and expand the market share within e.g. feed corn, organic business and a large share of feed wheat exports out of Scandinavia towards primarily England and Ireland, where UniMerchants has been a significant market maker in 2020. In addition, UniMerchants Polska has delivered a performance beyond expectations and has increased its market shares in its primary markets such as Poland, the Czech Republic and Slovakia.

In general, stability was characteristic for 2020. We were clearly in need of this and it was a major challenge for us in the years before. Here we were, mainly for reasons we were not able to control ourselves, affected by many factors that ended various employment relationships.

Now, we have a very stable group of employees

Ledelsesberetning Management's review

medarbejdere, som leverer en stor og dedikeret indsats hver dag og som tager stort ejerskab for firmaets performance. Dette har med det samme kunne spores i resultaterne, som har været rigtig gode og stabile igennem hele 2020.

Hen over sommeren 2020 fik vi en pludselig mulighed for at tilknytte 3 brancheerfarne kolleger til vores tyske kontor – en mulighed vi slog til på. Vores 3 nye kolleger har Black Sea markedet som deres hjemmemarked, hvilket passer strategisk rigtig godt ind i vores etablerede brokerforretning.

Digitalisering har også stået højt på vores dagsorden i 2020, hvilket har resulteret i, efter 1 års forberedelse, at vi med stor stolthed ultimo august 2020 kunne præsentere vores egenudviklede app UniTrader. UniTrader er et online informationsværktøj, som vores kunder har lige ved hånden døgnet rundt og kan derfor tilgå vores live opdaterede engros markedspriser når de vil. Sammen med vores meget populære ugentlige markedsbriefing, som kommer i kombination med appen, er dette et produkt som ellers ikke eksisterer i det nuværende marked.

Udover at appen sikrer, at vores kunder er prisopdaterede døgnet rundt, så er det også tænkt som en ekstrem effektiv måde for os at vise vores "butiksvindue" til vores kunder, og dermed hvilke varer og muligheder vi har på "hylderne", på en hurtig og effektiv måde.

Dette produkt muliggør en opskalering af vores forretning, da vi ad denne vej får et helt andet, effektivt og større "reach" til vores kunder, så det ikke længere er den daglige telefontid, der er den begrænsende faktor i forhold til hvor mange kunder vi kan nå at samtale med på en dag for at "vise" dagens mulighed. Med dette værktøj kan vores kunder komme et godt stykke hen i

who deliver a great and dedicated effort every day and who take great ownership of the company's performance. This appears from the results immediately, which have been really good and stable throughout 2020.

During the summer of 2020, we had a sudden opportunity to connect three experienced colleagues to our German office - an opportunity we seized. Our three new colleagues have the Black Sea market as their home market, which fits strategically very well into our established brokerage business.

Digitization was also highly prioritized in 2020. After 1 year of preparation, we were proudly able to present our self-developed app UniTrader at the end of August 2020. UniTrader is an online information tool that our customers have at hand day and night and are therefore able to access our live updated wholesale market prices whenever they want. Together with our very popular weekly market briefing, which comes in combination with the app, this is a product that does not exist in the current market otherwise.

In addition to the app ensuring that our customers are price-updated day and night, it is also intended as an extremely effective way for us to show our "show window" to our customers, and thus which products and services we have to offer.

This product enables an upscale of our business, as we get a completely different, efficient and greater "reach" to our customers in this way, so it is no longer the daily telephone hours that are the limiting factors in relation to how many customers you can achieve talking to in one day, to "show" the opportunity of the day. With this tool, our customers can get a long way into the

Ledelsesberetning Management's review

beslutningsprocessen, inden vi selv fysisk bliver involverede. Ud over at appen i sig selv, via de tegnede abonnemeter, bidrager til bundlinjen, så ser vi et meget stort potentiale i, via opskaleringen, at kunne få langt mere forretning ud af vores eksisterende kapacitet.

2021 er allerede i fuld gang, og det er glædeligt at kunne konstatere, at divisionen er kommet meget stærkt fra start i det nye år. Trods fortsatte budgetterede investeringer i digitalisering og back office, forventer vi et resultat for 2021 på minimum samme niveau som 2020.

Vi kan tydeligt mærke, at vores "market presence" konstant bliver stærkere og oplever tydeligt, at vi i flere og flere tilfælde bliver valgt til hos kunder, der tidligere primært lod sig betjene af konkurrerende alternativer. Vi er på ingen måde i tvivl om, at årsagene til dette er vores langsigtede kundefokus, vores moral-kompass, vores fokus på konstant sagsopfølgning, at vi "tænker" med kunden, vores "first mover" og "challenger mindset" samt vores store fokus på at levere nøglefærdige løsninger for vores kunder. Alle sammen ting der giver vores kunder god ro i maven efter indgåelse af en kontrakt med UniMerchants som mellemlid.

Kort sagt: "Det gode og ærlige håndværk, der aldrig går af mode."

Broker divisionen har i 2020 formidlet 1.185 mio. tons korn og råvarer mod 879.000 året før. Dette er en tidobling på de 10 år, der er gået, siden UniMerchants blev etableret i Danmark i 2010.

business before we even become physically involved. In addition to the fact that the app itself contributes to the bottom line via the subscriptions, we see great potential in being able to get far more business out of our existing capacity via the upscale.

2021 is already at full speed and it is gratifying to see that the company has had a great start in the new year. Despite continued budgeted investments in digitization and back office, we expect a result for 2021 at at least the same level as 2020.

We clearly feel our "market presence" constantly getting stronger and in more and more cases, we clearly experience being chosen by customers who were previously served by competing alternatives, primarily. We have no doubt that the reasons for this are our long-term customer focus, our moral compass, our focus on constant case follow-up, that we "think" with the customer, our "first mover" and "challenger mindset", as well as our great focus on providing turnkey solutions for our customers. All things that calm our customers upon entering into a contract with UniMerchants as broker.

In short: "The good and honest trade that never goes out of fashion."

In 2020, the Broker division traded 1,185 million tons of grain and raw materials, compared with 879,000 the year before. This is a tenfold increase in the 10 years that have passed since UniMerchants was established in Denmark in 2010.

Ledelsesberetning Management's review

UniMarkets/UniBulk

Selskabet har i løbet af 2020 isoleret set realiseret et mindre underskud på handel med råvare futures. Dette er ikke tilfredsstillende, og der bliver arbejdet med at finjustere investeringsstrategien, så disse aktiviteter fremadrettet kan præstere et positivt afkast.

I løbet af 2020 har selskabet registreret et binavn i form af UniBulk ApS. I dette navn lancerede koncernen i april 2020 sit længe ventede befragtningselskab, som tilbyder diverse logistikløsninger, ofte men ikke altid, i et samarbejde med broker divisionen UniMerchants, således at der kan tilbydes nøglefærdige løsninger for kunden. Dette muliggør ofte, at en forretning kan laves, da kunden dermed kan lukke hele sin risiko ned på både vare og fragt.

Denne nye ydelse har vist sin styrke, som vi havde ventet og bidrager både til koncernindtjening men også isoleret set i broker divisionen i form af merforretning.

UniBulk har siden starten i april og frem til 31. december 2020 befragtet ca. 25.000 mt. korn på skib i coaster segmentet og på alle måder bidraget positivt til den samlede koncern. Samtidig er der ved årsskiftet indgået aftaler for yderligere 10.000 mt. til afvikling i foråret 2021. Ambitionen er at vækste dette forretningsområde væsentligt, men vi er dog meget tilfredse med de første 8 måneder med denne nye aktivitet, hvor det har været vigtigt for os at føre konceptet langsomt ind i markedet og gøre vores kunder bekendte med det.

UniMarkets/UniBulk

During 2020, the company has realized a small deficit on trading in commodity futures on its own. This is not satisfactory and efforts are made to fine-tune the investment strategy so that these activities can achieve a positive yield in the future.

During 2020, the company has registered a secondary name, UniBulk ApS. In April 2020, the group launched its long-awaited chartering company in this name. This company offers various logistics solutions, often but not always, in collaboration with the broker division UniMerchants, so that we can offer turnkey solutions to the customer. This often results in a contract, as the customer can thus close down all his risk on both product and freight.

This new service has shown its strength as we expected and contributes both to group earnings but also in the broker division on its own in the form of additional business.

Since the start in April until 31st December 2020, UniBulk has chartered approx. 25.000 mt. grain on ships in the coaster segment and in every way contributed positively to the entire group. At the same time, agreements were entered into at the turn of the year for an additional 10,000 mt. for execution in the spring of 2021. The ambition is to grow this business area significantly, but we are very satisfied with the first 8 months with this new activity, where it has been important for us to slowly introduce the concept into the market and make our customers familiar with that.

Ledelsesberetning Management's review

UniEstate

For vores ejendomsselskab har aktiviteten i 2020 været begrænset og har primært bestået i videreudlejning af dele af vores eksisterende kontor.

Det er fortsat selskabets strategi at udvide ejendomsporteføljen fremadrettet med især boligudlejning for øje. Vi forventer at investere i den næste ejendom ultimo 2021 og holder godt øje med markedet i øjeblikket.

Koncernens forventninger til 2021

Vores forventning til 2021 er at fortsætte udviklingen af UniCorps forretningsmodel, som baserer sig på en langsigtet investeringshorisont. Vi investerer i - ejer og driver - virksomheder, der har potentiale til vækst og udvikling gennem aktivt ejerskab og et solidt, professionelt og ærligt håndværk.

For 2021 er der dog et altoverskyggende hovedmål, som indebærer at koncernen medio 2021 bliver 100% selvfinansierende. Derfor er det også med stor tilfredshed, som tidligere nævnt, at vi allerede på nuværende tidspunkt kan konstatere, at koncernen er kommet meget stærkt fra start i 2021, hvor specielt broker divisionen igen har vist sin styrke. Dette understøtter selvsagt vores hovedmål betragteligt og bringer os i mål med ambitionen om, som minimum, til enhver tid at have en koncernsoliditet på 30%.

Derudover påbegynder UniMerchants et længe ventet ønske om uddannelse af egne talenter i broker forretningen. Det har igennem årene været en latent udfordring, at rekruttere de rigtige personer til denne forretning, da det er en speciel funktion, der kræver en speciel mentalitet og specielle egenskaber. For at

UniEstate

For our real estate company, activity in 2020 was limited and primarily consisted of subletting parts of our existing office.

It remains the strategy of the company to expand the property portfolio in the future, with housing rental in particular in mind. We expect to invest in the next property by the end of 2021, and now we keep a close eye on the market.

The group's expectations of 2021

Our expectation of 2021 is to continue the development of UniCorp's business model, which is based on a long-term investment horizon. We invest in - own and run - companies that have growth and development potential through active ownership and a solid, professional and honest craft.

For 2021, however, there is an overriding main goal, which means that the group will be 100% self-financing by mid-2021. As previously mentioned, it is therefore also with great satisfaction that we are already able to state that the group has had a flying start in 2021. Especially the broker division has shown its strength again. Of course, this supports our main goals considerably and brings us to the goal of having a group solidity of 30% at all times, at a minimum.

In addition, UniMerchants embarks on a long awaited desire to train its own talents in the broker business. Over the years, it has been a latent challenge to recruit the right people for this business, as it is a special function requiring a special mentality and special qualities. To secure the future of our business, we are aware

Ledelsesberetning Management's review

fremtidssikre vores forretning er vi bevidste om, at vi er nødt til at uddanne vores egne talenter, så vi sikrer, at den ånd og stil, som vi ønsker, at vores broker forretning udøver, bliver fortsat. Vi glæder os derfor til at byde vores første elev velkommen 1. august 2021. Det er vores strategi løbende at have et talent på vej igennem vores egen uddannelse for derigennem at sikre fødekæden.

Sidst men ikke mindst er der budgetteret med fortsatte investeringer i digitalisering, således at vores app UniTrader kan fortsætte sin udvikling på vej mod det erklærede mål at have 500 brugere i sommeren 2022.

Jeg håber, De vil finde årsrapporten 2020 interessant. God fornøjelse.

Søren B. Nielsen
Group CEO

that we need to train our own talents in order to ensure that the spirit and style we practice in our broker business is continued. We are therefore looking forward to welcoming our first student on 1st August 2021. It is our strategy to have a talent on the way continuously through our own education, thereby securing the food chain.

Last but not least, we have budgeted with continued investments in digitization, enabling our app UniTrader to continue its development on the way to the declared goal of having 500 users by the summer of 2022.

I hope you will find the 2020 annual report interesting - enjoy.

Søren B. Nielsen
Group CEO

Resultatopgørelse
Income statement

Note	Koncern Group		Modervirksomhed Parent	
	2020 DKK	2019 DKK	2020 DKK	2019 DKK
	9.532.629	6.686.081	339.108	1.033.494
	Nettoomsætning			
	Revenue			
	Andre driftsindtægter	108.105	204.448	0
	Other operating income			99.525
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-2.713.100	-914.061	0
	Costs of raw materials and consumables			0
	Andre eksterne omkostninger	-1.323.233	-1.869.637	-114.893
	Other external expenses			-605.485
	Bruttofortjeneste	5.604.401	4.106.831	224.215
	Gross profit			527.534
1	Personaleomkostninger	-3.950.591	-4.723.863	-425.706
	Staff costs			-901.043
	Resultat før af- og nedskrivninger	1.653.810	-617.032	-201.491
	Profit/loss before depreciation, amortisation, write-downs and impairment losses			-373.509
2	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-186.735	-235.869	-6.912
	Depreciation, amortisation and impairments losses of intangible assets and property, plant and equip- ment			-4.652
	Resultat før finansielle poster	1.467.075	-852.901	-208.403
	Profit/loss before net financials			-378.161
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.309.071
	Income from equity investments in group enterprises			-447.494
4	Andre finansielle indtægter	52.296	62.144	10.564
	Financial income			9.661
5	Andre finansielle omkostninger	-153.080	-192.461	-74.780
	Financial expenses			-65.595
	Resultat før skat	1.366.291	-983.218	1.036.452
	Profit/loss before tax			-881.589
	Skat af årets resultat	-314.873	187.618	49.594
	Tax on profit or loss for the year			85.454
	Årets resultat	1.051.418	-795.600	1.086.046
	Profit/loss for the year			-796.135

Resultatopgørelse
Income statement

	Koncern Group		Modervirksomhed Parent	
	2020 DKK	2019 DKK	2020 DKK	2019 DKK
Forslag til resultatdisponering Proposed appropriation account				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	0	0	-218.454	-497.762
Reserve for net revaluation according to the equity method				
Forslag til udbytte for regnskabsåret Proposed dividend for the financial year	112.000	0	112.000	0
Minoritetsinteresser Non-controlling interests	-34.628	535	0	0
Overført resultat Retained earnings	974.046	-796.135	1.192.500	-298.373
I alt Total	1.051.418	-795.600	1.086.046	-796.135

Balance Balance sheet

Note	Koncern Group		Modervirksomhed Parent	
	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
	AKTIVER ASSETS			
Erhvervede rettigheder Acquired rights	102.437	0	0	0
Goodwill	146.765	220.148	0	0
6 Immaterielle anlægsaktiver i alt Total intangible assets	249.202	220.148	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Other fixtures and fittings, tools and equipment	252.023	113.624	22.995	29.907
7 Materielle anlægsaktiver i alt Total property, plant and equipment	252.023	113.624	22.995	29.907
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder Equity investments in group enterprises	0	0	3.086.865	1.784.056
Deposita Deposits	40.000	40.000	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt Total investments	40.000	40.000	3.086.865	1.784.056
Anlægsaktiver i alt Total non-current assets	541.225	373.772	3.109.860	1.813.963
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser Trade receivables	2.955.773	2.735.843	3.933	7.163
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder Receivables from group enterprises	0	0	455.859	398.757
Tilgodehavende selskabsskat Income tax receivable	0	0	59.601	149.779
Andre tilgodehavender Other receivables	71.155	51.159	0	0
Periodeafgrænsningsposter Prepayments	55.211	58.350	6.960	2.690
Tilgodehavender i alt Total receivables	3.082.139	2.845.352	526.353	558.389
Likvide beholdninger Cash	882.199	676.969	39.819	0
Omsætningsaktiver i alt Total current assets	3.964.338	3.522.321	566.172	558.389
Aktiver i alt Total assets	4.505.563	3.896.093	3.676.032	2.372.352

Balance Balance sheet

Note	Koncern Group		Modervirksomhed Parent		
	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
PASSIVER EQUITY AND LIABILITIES					
	Selskabskapital Share capital	125.000	125.000	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode Reserve for net revaluation according to the equity method	0	0	411.869	673.294
	Reserve for valutakursreguleringer Foreign currency translation reserve	-42.971	0	0	0
	Overført resultat Retained earnings	729.081	-244.965	274.241	-918.259
	Forslag til udbytte for regnskabsåret Proposed dividend for the financial year	112.000	0	112.000	0
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere Equity attributable to owners of the parent	923.110	-119.965	923.110	-119.965
9	Minoritetsinteresser Non-controlling interests	0	188.767	0	0
	Egenkapital i alt Total equity	923.110	68.802	923.110	-119.965
	Hensættelser til udskudt skat Provisions for deferred tax	11.077	13.616	782	877
	Hensatte forpligtelser i alt Total provisions	11.077	13.616	782	877
10	Ansvarlig lånekapital Subordinate loan capital	300.000	300.000	300.000	300.000
10	Gæld til kreditinstitutter Payables to other credit institutions	0	400.146	0	0
10	Anden gæld Other payables	117.083	36.604	8.446	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt Total long-term payables	417.083	736.750	308.446	300.000

Balance Balance sheet

Note	Koncern Group		Modervirksomhed Parent		
	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	381.011	131.200	0	0
	Short-term part of long-term payables				
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.030.027	2.146.324	0	136.525
	Payables to other credit institutions				
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	293.343	118.909	66.775	46.935
	Trade payables				
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	2.197.899	1.867.203
	Payables to group enterprises				
	Selskabsskat	275.960	267.143	0	0
	Income taxes				
	Anden gæld	1.170.326	394.930	175.394	140.777
	Other payables				
	Periodeafgrænsningsposter	3.626	18.419	3.626	0
	Deferred income				
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.154.293	3.076.925	2.443.694	2.191.440
	Total short-term payables				
	Gældsforpligtelser i alt	3.571.376	3.813.675	2.752.140	2.491.440
	Total payables				
	Passiver i alt	4.505.563	3.896.093	3.676.032	2.372.352
	Total equity and liabilities				
11	Eventualforpligtelser				
	Contingent liabilities				
12	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
	Charges and security				

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

Baløb i DKK Figures in DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter inde værdis metode	Reserve for valutakurs- reguleringer Foreign currency translation reserve	Overført resultat Retained earnings	Forslag til udbytte for regnskabsåret Proposed dividend for the financial year	Egenkapital til- hørende modervirksom- hedens kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners	Minoritets- interesser Non-controlling interests	Egenkapital i alt Total equity	
Koncern: Group:								
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19 Statement of changes in equity for 01.01.19 - 31.12.19								
Saldo pr. 01.01.19 Balance as at 01.01.19	125.000	0	0	566.094	0	691.094	120.357	811.451
Salg af minoritetsandele Sale of non-controlling interests	0	0	0	0	0	0	67.803	67.803
Øvrige egenkapitalbevægelser Other changes in equity	0	0	-14.924	0	0	-14.924	72	-14.852
Forslag til resultatdisponering Net profit/loss for the year	0	0	-796.135	0	0	-796.135	535	-795.600
Saldo pr. 31.12.19 Balance as at 31.12.19	125.000	0	-244.965	0	-119.965	188.767	68.802	

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

Beløb i DKK Figures in DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode		Reserve for valutakurs- reguleringer Foreign currency translation reserve		Overført resultat Retained earnings	Forslag til udbytte for regnskabsåret Proposed dividend for the financial year		Egenkapital til- hørende modervirksom- hedens kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners		Egenkapital til- hørende modervirksom- hedens kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners		Egenkapital til- hørende modervirksom- hedens kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners	
	Selskabs- kapital according to the equity method	Reserve for net- reevaluation	Foreign currency translation reserve	Overført resultat Retained earnings		udbytte for regnskabsåret Proposed dividend for the financial year	kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners	kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners	kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners	kapitalejerne Equity of the parent company's capital owners			
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20													
Statement of changes in equity for 01.01.20 - 31.12.20													
Saldo pr. 01.01.20 Balance as at 01.01.20	125.000	0	0	-244.965	0	-119.965	188.767	68.802					
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder													
Foreign currency translation adjustment of foreign enterprises	0	0	-42.971	0	0	-42.971	0	-42.971	0	-42.971	0	-42.971	
Salg af minoritetsandele Sale of non-controlling interests	0	0	0	0	0	0	0	0	-150.211	-150.211	-150.211	-150.211	
Øvrige egenkapitalbevægelser Other changes in equity	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.928	-3.928	-3.928	-3.928	
Forslag til resultatdisponering Net profit/loss for the year	0	0	0	974.046	974.046	1.086.046	-34.628	1.051.418					
Saldo pr. 31.12.20 Balance as at 31.12.20	125.000	0	-42.971	729.081	112.000	923.110	0	923.110					

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdismetode	Reserve for valutakursreguleringer	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapital ejere	Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapital ejere	Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapital ejere	
Beløb i DKK	Selskabskapital	Reserve for net revaluation	Foreign currency translation reserve	Retained earnings	Proposed dividend for the financial year	Equity of the parent company's capital owners	Equity of the parent company's capital owners	
Figurer i DKK	Share capital	equity method	equity method	equity method	equity method	equity method	equity method	
Modervirksomhed:								
Patent:								
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19								
Statement of changes in equity for 01.01.19 - 31.12.19								
Saldo pr. 01.01.19	125.000	1.185.980	0	-619.886	0	691.094	0	691.094
Balance as at 01.01.19	125.000	1.185.980	0	-619.886	0	691.094	0	691.094
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder								
Forslag til resultatdisponering	0	-14.924	0	0	0	-14.924	0	-14.924
Foreign currency translation adjustment of foreign enterprises	0	-14.924	0	0	0	-14.924	0	-14.924
Net profit/loss for the year	0	-497.762	0	-298.373	0	-796.135	0	-796.135
Saldo pr. 31.12.19	125.000	673.294	0	-918.259	0	-119.965	0	-119.965
Balance as at 31.12.19	125.000	673.294	0	-918.259	0	-119.965	0	-119.965
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20								
Statement of changes in equity for 01.01.20 - 31.12.20								
Saldo pr. 01.01.20	125.000	673.294	0	-918.259	0	-119.965	0	-119.965
Balance as at 01.01.20	125.000	673.294	0	-918.259	0	-119.965	0	-119.965
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder								
Forslag til resultatdisponering	0	-42.971	0	0	0	-42.971	0	-42.971
Foreign currency translation adjustment of foreign enterprises	0	-42.971	0	0	0	-42.971	0	-42.971
Net profit/loss for the year	0	-218.454	0	1.192.500	112.000	1.086.046	0	1.086.046
Saldo pr. 31.12.20	125.000	411.869	0	274.241	112.000	923.110	0	923.110
Balance as at 31.12.20	125.000	411.869	0	274.241	112.000	923.110	0	923.110

Noter
Notes

	Koncern Group		Modervirksomhed Parent	
	2020 DKK	2019 DKK	2020 DKK	2019 DKK
1. Personaleomkostninger				
Staff costs				
Lønninger Wages and salaries	3.500.363	4.248.760	406.618	849.409
Pensioner Pensions	170.122	211.559	16.188	39.124
Andre omkostninger til social sikring Other social security costs	232.388	211.441	1.830	4.607
Andre personaleomkostninger Other staff costs	47.718	52.103	1.070	7.903
I alt Total	3.950.591	4.723.863	425.706	901.043
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året Average number of employees during the year	11	13	1	1
2. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Depreciation, amortisation and impairments losses of intangible assets and property, plant and equipment				
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver Amortisation of intangible assets	82.696	73.383	0	0
Nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver Impairment losses on intangible assets	0	67.803	0	0
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver Depreciation of property, plant and equipment	104.039	94.683	6.912	4.652
I alt Total	186.735	235.869	6.912	4.652

Noter
Notes

	Koncern Group		Modervirksomhed Parent	
	2020 DKK	2019 DKK	2020 DKK	2019 DKK

3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Income from equity investments in group enterprises

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder Share of profit or loss of group enterprises	0	0	1.382.454	-306.308
Nedskrivning på goodwill Impairment losses on goodwill	0	0	0	-67.803
Afskrivning på goodwill Amortisation of goodwill	0	0	-73.383	-73.383
I alt Total	0	0	1.309.071	-447.494

4. Finansielle indtægter

Financial income

Renter, tilknyttede virksomheder Interest, group enterprises	0	0	10.417	5.046
Øvrige finansielle indtægter Other financial income	52.296	62.144	147	4.615
I alt Total	52.296	62.144	10.564	9.661

5. Finansielle omkostninger

Financial expenses

Renter, tilknyttede virksomheder Interest, group enterprises	0	0	45.033	33.456
Øvrige finansielle omkostninger i alt Other financial expenses total	153.080	192.461	29.747	32.139
I alt Total	153.080	192.461	74.780	65.595

Noter
Notes

6. Immaterielle anlægsaktiver
Intangible assets

Beløb i DKK Figures in DKK	Erhvervede rettigheder Acquired rights	Goodwill Goodwill
Koncern: Group:		
Kostpris pr. 01.01.20 Cost as at 01.01.20	0	434.717
Tilgang i året Additions during the year	111.750	0
Kostpris pr. 31.12.20 Cost as at 31.12.20	111.750	434.717
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20 Amortisation and impairment losses as at 01.01.20	0	-214.569
Afskrivninger i året Amortisation during the year	-9.313	-73.383
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20 Amortisation and impairment losses as at 31.12.20	-9.313	-287.952
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20 Carrying amount as at 31.12.20	102.437	146.765

Noter
Notes

7. Materielle anlægsaktiver
Property, plant and equipment

Beløb i DKK Figures in DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Other fixtures and fittings, tools and equipment
Koncern: Group:	
Kostpris pr. 01.01.20 Cost as at 01.01.20	488.930
Tilgang i året Additions during the year	242.438
Kostpris pr. 31.12.20 Cost as at 31.12.20	731.368
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20 Depreciation and impairment losses as at 01.01.20	-375.306
Afskrivninger i året Depreciation during the year	-104.039
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20 Depreciation and impairment losses as at 31.12.20	-479.345
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20 Carrying amount as at 31.12.20	252.023
Modervirksomhed: Parent:	
Kostpris pr. 01.01.20 Cost as at 01.01.20	34.559
Kostpris pr. 31.12.20 Cost as at 31.12.20	34.559
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20 Depreciation and impairment losses as at 01.01.20	-4.652
Afskrivninger i året Depreciation during the year	-6.912
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20 Depreciation and impairment losses as at 31.12.20	-11.564
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20 Carrying amount as at 31.12.20	22.995

**Noter
Notes**

8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Equity investments in group enterprises

Beløb i DKK Figures in DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder Equity investments in group enterprises
Kostpris pr. 01.01.20 Cost as at 01.01.20	1.110.761
Afgang i året Disposals during the year	-51.294
Kostpris pr. 31.12.20 Cost as at 31.12.20	1.059.467
Opskrivninger pr. 01.01.20 Revaluations as at 01.01.20	884.642
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder Foreign currency translation adjustment of foreign enterprises	-56.980
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver Reversal of revaluations of disposed assets	-105.048
Afskrivninger på goodwill Amortisation of goodwill	-73.383
Årets resultat fra kapitalandele Net profit/loss from equity investments	1.589.514
Opskrivninger pr. 31.12.20 Revaluations as at 31.12.20	2.238.745
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20 Depreciation and impairment losses as at 01.01.20	-211.347
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder Foreign currency translation adjustment of foreign enterprises	9.921
Årets resultat fra kapitalandele Net profit/loss from equity investments	-207.060
Negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender Negative equity value impaired in receivables	197.139
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20 Depreciation and impairment losses as at 31.12.20	-211.347
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20 Carrying amount as at 31.12.20	3.086.865
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 31.12.20 med The item comprises goodwill as at 31.12.20 of	146.765

Noter
Notes

8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat -
Equity investments in group enterprises - continued -

Navn og hjemsted: Name and registered office:	Ejerandel Ownership interest	Egenkapital DKK Equity DKK	Årets resultat DKK Net profit/loss for the year DKK	Indregnet værdi DKK Recognised value DKK
Dattervirksomheder: Subsidiaries:				
UniMerchants ApS, Hedensted	100%	1.470.528	1.117.087	1.470.524
UniMerchants Deutschland GmbH, Tyskland	100%	-312.665	-277.765	0
UniMerchants Polska Sp. z o.o, Polen	100%	989.940	505.420	1.136.705
UniEstate ApS, Hedensted	100%	479.636	3.048	479.636
UniMarkets ApS, Hedensted	100%	-6.077	70.705	0

	Koncern Group		Modervirksomhed Parent	
	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK	31.12.20 DKK	31.12.19 DKK
9. Minoritetsinteresser Non-controlling interests				
Minoritetsinteresser primo Non-controlling interests, beginning of year	188.767	120.357	0	0
Salg af minoritetsandele Sale of non-controlling interests	-150.211	67.803	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser Other changes in equity	-3.928	72	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat Net profit/loss for the year (distribution of net profit)	-34.628	535	0	0
I alt Total	0	188.767	0	0

Noter
Notes

10. Langfristede gældsforpligtelser
Long-term payables

Beløb i DKK Figures in DKK	Afdrag første år Repayment first year	Restgæld efter 5 år Outstanding debt after 5 years	Gæld i alt 31.12.20 Total payables at 31.12.20	Gæld i alt 31.12.19 Total payables at 31.12.19
Koncern: Group:				
Ansvarlig lånekapital Subordinate loan capital	0	0	300.000	300.000
Gæld til kreditinstitutter Payables to credit institutions	381.011	0	381.011	531.346
Anden gæld Other payables	0	117.083	117.083	36.604
I alt Total	381.011	117.083	798.094	867.950
Modervirksomhed: Parent:				
Ansvarlig lånekapital Subordinate loan capital	0	0	300.000	300.000
Anden gæld Other payables	0	8.446	8.446	0
I alt Total	0	8.446	308.446	300.000

11. Eventualforpligtelser
Contingent liabilities

Koncern:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået en lejeaftale vedrørende Lunavej 1, Hedensted. Aftalen er uopsigelig frem til 15. august 2025. Lejeaftalen har dermed en restløbetid på 56 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 14, i alt t.DKK 783.

Kautionsforpligtelser

Koncernen har stillet selvskyldner kaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 1.411.

Modervirksomhed:

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 1.411.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 276 på balancedagen, hvoraf t.DKK 0 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere

Group:

Lease commitments

The group has concluded lease agreements regarding Lunavej 1, Hedensted. The agreement is inexcusable until August 15, 2025. The lease thus has a residual maturity of 56 months and oneaverage performance of 14k, total 783k.

Recourse guarantee commitments

The group has provided a guarantee whereby the guarantor assumes primary liability for group enterprises' debt to credit institutions. The guarantee is unlimited. The group enterprises' debt to the credit institutions concerned amounts to DKK 1.411k at the balance sheet date.

Parent:

Recourse guarantee commitments

The company has provided a guarantee whereby the guarantor assumes primary liability for group enterprises' debt to credit institutions. The guarantee is unlimited. The group enterprises' debt to the credit institutions concerned amounts to DKK 1.411k at the balance sheet date.

Other contingent liabilities

The company is taxed jointly with the other Danish companies in the group and has joint, several and unlimited liability for income taxes for the jointly taxed companies. The total known tax liability for the jointly taxed companies is DKK 276k at the balance sheet date, of which DKK 0k is recognised in the balance sheet. The liability also includes any subsequent

Noter
Notes

korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

corrections to the calculated tax liability as a consequence of changes made to the jointly taxable income etc.

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Charges and security

Koncern:

Group:

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 1.411 er der givet virksomhedspant i UniMerchants ApS i form af et skadeløsbrev t.DKK 2.000.

As security for debt to credit institutions of DKK 1.411k, a company charge i UniMerchants APS has been provided in the form of a letter of indemnity, DKK 2,000k

Modervirksomhed:

Parent:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

The company has not provided any security over assets.

13. Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for koncerner og virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Koncernregnskabet er aflagt frivilligt.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

GENERAL

The annual report is presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for groups and enterprises in reporting class B with application of provisions for a higher reporting class.

The accounting policies have been applied consistently with previous years.

The consolidated financial statements have been presented voluntarily.

Basis of recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including depreciation, amortisation, impairment losses and write-downs, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company, and the value of such assets can be measured reliably. Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company, and the value of such liabilities can be measured reliably. On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

On recognition and measurement, account is taken of foreseeable losses and risks arising before the date at which the annual report is presented and proving or disproving matters arising on or before the balance sheet date.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et samdrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteressene og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The consolidated financial statements comprise the parent and its subsidiaries in which the parent directly or indirectly holds more than 50% of the voting rights or by way of agreements exercises control.

All financial statements used for consolidation are prepared in accordance with the accounting policies of the group.

The consolidated financial statements consolidate the financial statements of the parent and its subsidiaries by adding together items of a uniform nature, eliminating intercompany income and expenditure, equity investments, intercompany balances and dividends as well as gains and losses resulting from transactions between the consolidated enterprises to the extent that the underlying assets and liabilities are not realised.

Non-controlling interests

The financial items of the subsidiaries are recognised in full in the consolidated financial statements. The non-controlling interests' proportionate share of the subsidiaries' equity is classified as a part of consolidated equity. The subsidiaries' results are distributed proportionately to non-controlling interests and the parent's equity interest.

Purchase and sale of non-controlling interests in a subsidiary which do not result in changes in control of the subsidiary are treated in the consolidated financial statements as equity

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

transactions, and the difference between the consideration and the carrying amount is allocated to the parent's equity interest.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

CURRENCY

The annual report is presented in Danish kroner (DKK).

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

On initial recognition, transactions denominated in foreign currencies are translated using the exchange rates applicable at the transaction date. Exchange rate differences between the exchange rate applicable at the transaction date and the exchange rate at the date of payment are recognised in the income statement as a financial item. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated using the exchange rates applicable at the balance sheet date. The difference between the exchange rate applicable at the balance sheet date and at the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest annual report is recognised under financial income or expenses in the income statement. Fixed assets and other non-monetary assets acquired in foreign currencies are translated using historical exchange rates.

Ved indregning af selvstændige udenlandske enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitkurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen under

On recognition of independent foreign entities, the income statements are translated at the exchange rates applicable at the transaction date or approximate average exchange rates. The balance sheet items are translated using the exchange rates applicable at the balance sheet date. Foreign currency translation adjustments arising from the translation of equity at the beginning of the year using the exchange rates applicable at the balance sheet date and from

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

reserve for valutakursreguleringer.

the translation of income statements from average exchange rates to the exchange rates applicable at the balance sheet date are recognised directly in equity under the foreign currency translation reserve.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske enheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for valutakursreguleringer. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

Translation adjustments of intercompany balances with independent foreign entities, measured using the equity method and where the balance is considered to be part of the overall investment, are recognised directly in equity under the foreign currency translation reserve. On the divestment of foreign entities, accumulated exchange differences are recognised in the income statement.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle og finansielle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

LEASES

Lease payments relating to operating and finance leases are recognised in the income statement on a straight-line basis over the lease term.

TILSKUD

Tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne er opfyldt, og at tilskuddet vil blive modtaget.

GRANTS

Grants are recognised when there is reasonable certainty that the grant conditions have been met and that the grant will be received.

Tilskud til dækning af afholdte omkostninger indregnes forholdsmæssigt i resultatopgørelsen over den periode, hvori de tilskudsberettigede omkostninger omkostningsføres. Tilskuddene indregnes under andre driftsindtægter.

Grants to cover expenses incurred are recognised on a proportionate basis in the income statement over the period in which the expenses eligible for grants are expensed. Grants are recognised under other operating income.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

INCOME STATEMENT

Revenue

Income from the sale of goods is recognised in the income statement if delivery has taken place and the risk has passed to the buyer before the end of the financial year and where the selling price can be determined reliably and is expected to be paid. Revenue is measured at fair value and is determined exclusive of VAT and other taxes collected on behalf of third parties and less discounts.

Income from the sale of services is recognised in the income statement as delivery takes place (delivery method). Revenue is measured at the selling value of the agreed consideration exclusive of VAT and other taxes collected on behalf of third parties and less discounts.

Income from the rental of properties is recognised in the income statement for the relevant period. Revenue is measured at fair value and determined exclusive of VAT and discounts.

Other operating income

Other operating income comprises income of a secondary nature in relation to the enterprise's activities, gains on the sale of intangible assets and property, plant and equipment.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

Costs of raw materials and consumables

Costs of raw materials and consumables comprise raw materials and consumables used for the year as well as any changes in inventories, including any inventory wastage.

Write-downs of inventories of raw materials and consumables are also recognised under raw materials and consumables to the extent that these do not exceed normal write-downs.

Other external expenses

Other external expenses comprise costs relating to distribution, sales and advertising and administration, premises and bad debts to the extent that these do not exceed normal write-downs.

Staff costs

Staff costs comprise wages and salaries as well as other staff-related costs.

Depreciation, amortisation and impairment losses

The depreciation and amortisation of intangible assets and property, plant and equipment aim at systematic depreciation and amortisation over the expected useful lives of the assets. Assets are depreciated and amortised according to the straight-line method based on the following expected useful lives and residual values:

Notes
Notes

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

	Brugs- tid, år	Rest- værdi, procent		Useful lives, years	Resi- dual value, per cent
Erhvervede rettigheder	4	0	Acquired rights	4	0
Goodwill	5	0	Goodwill	5	0
Bygninger	80	0	Buildings	80	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0	Other plant, fixtures and fittings, tools and equipment	3-5	0

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Goodwill is amortised over 5 years. The useful life has been determined in consideration of the expected future net earnings of the enterprise or activity to which the goodwill relates.

Grunde afskrives ikke.

Land is not depreciated.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revideres årligt.

The basis of depreciation and amortisation is the cost of the asset less the expected residual value at the end of the useful life. Moreover, the basis of depreciation and amortisation is reduced by any impairment losses. The useful life and residual value are determined when the asset is ready for use and reassessed annually.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Intangible assets and property, plant and equipment are impaired in accordance with the accounting policies referred to in the 'Impairment losses on fixed assets' section.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Income from equity investments in group enterprises

For equity investments in subsidiaries that in the parent are measured using the equity method, the share of the enterprises' profit or loss is recognised in the income statement after elimination of unrealised intercompany profits and losses and less any goodwill amortisation and impairment losses.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Income from equity investments in equity investments in subsidiaries also comprises gains and losses on the sale of equity investments.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Other net financials

Interest income and interest expenses, foreign exchange gains and losses on transactions denominated in foreign currencies etc. are recognised in other net financials.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Tax on profit/loss for the year

The current and deferred tax for the year is recognised in the income statement as tax on the profit/loss for the year with the portion attributable to the profit/loss for the year, and directly in equity with the portion attributable to amounts recognised directly in equity.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

The company is jointly taxed with Danish consolidated enterprises. The parent is the administration company for the joint taxation and thus settles all income tax payments with the tax authorities.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

In connection with the settlement of joint taxation contributions, the current Danish income tax is allocated between the jointly taxed enterprises in proportion to their taxable incomes. This means that enterprises with a tax loss receive joint taxation contributions from enterprises which have been able to use this loss to reduce their own taxable profit.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Goodwill

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til

BALANCE SHEET

Intangible assets

Acquired rights

Acquired rights are measured in the balance sheet at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

Acquired rights are amortised using the straight-line method based on useful lives, which are stated in the 'Depreciation, amortisation and impairment losses' section.

Goodwill

Goodwill is measured in the balance sheet at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

Goodwill is amortised using the straight-line method based on useful lives, which are stated in the 'Depreciation, amortisation and impairment losses' section.

Gains and losses on the disposal of intangible assets

Gains and losses on the disposal of intangible assets are determined as the difference between the selling price, if any, less selling costs and the carrying amount at the date of disposal.

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment comprise land and buildings as well as other fixtures and fittings, tools and equipment.

Property, plant and equipment are measured in

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for

the balance sheet at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Cost comprises the purchase price and expenses resulting directly from the purchase until the asset is ready for use. Interest on loans arranged to finance production is not included in the cost.

The total cost of an asset is decomposed into separate components that are depreciated separately if the useful lives of the individual components vary.

Property, plant and equipment are depreciated using the straight-line method based on useful lives and residual values, which are stated in the 'Depreciation, amortisation and impairment losses' section.

Gains and losses on the disposal of property, plant and equipment are determined as the difference between the selling price, if any, less selling costs and the carrying amount at the date of disposal less any costs of disposal.

Equity investments in group enterprises

Equity investments in subsidiaries are recognised and measured according to the equity method in the balance sheet of the parent. For equity investments in subsidiaries, the equity method is considered a measurement method.

On initial recognition, equity investments measured according to the equity method are measured at cost. Transaction costs directly attributable to the acquisition are recognised in

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Ved erhvervelse af minoritetsandele i dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden i modervirksomhedens balance, hvorefter de erhvervede identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses-tidspunktet.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af

the cost of equity investments. However, transaction costs on the acquisition of subsidiaries are recognised in the income statement in the consolidated financial statements at the date incurred.

On subsequent recognition and measurement of equity investments according to the equity method, equity investments are measured at the proportionate share of the enterprises' equity value, determined according to the accounting policies of the parent, adjusted for the remaining value of goodwill and gains and losses on transactions with the enterprises in question. Equity investments, where information for recognition according to the equity method is not known, are measured at cost.

Equity investments with a negative carrying amount are measured at DKK 0. Receivables that are considered part of the combined investment in the enterprises in question are impaired by any remaining negative equity value. Other receivables from such enterprises are impaired to the extent that such receivables are considered uncollectible. Provisions to cover the remaining negative equity value are recognised to the extent that the parent has a legal or constructive obligation to cover the liabilities of the enterprise in question.

On the acquisition of non-controlling interests in subsidiaries, the the acquisition method is applied in the balance sheet of the parent, according to which the acquired identifiable assets and liabilities are measured at fair value at the date of acquisition.

Goodwill recognised under equity investments is amortised according to the straight-line method

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 5 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapital-

based on an individual assessment of the useful life of the asset. The useful life of goodwill has been determined at 5 years for equity investments in subsidiaries. The useful life has been determined in consideration of the expected future net earnings of the enterprise to which the goodwill relates.

Gains or losses on disposal of equity investments are determined as the difference between the disposal consideration and the carrying amount of net assets at the time of sale, including non-amortised goodwill, as well as the expected costs of divestment or discontinuation. Gains and losses are recognised in the income statement under income from equity investments.

Impairment losses on fixed assets

The carrying amount of fixed assets which are not measured at fair value is assessed annually for indications of impairment over and above what is reflected in depreciation and amortisation.

If the company's realised return on an asset or a group of assets is lower than expected, this is considered an indication of impairment.

If there are indications of impairment, an impairment test is conducted of individual assets or groups of assets.

The assets or groups of assets are impaired to the lower of recoverable amount and carrying amount.

The higher of net selling price and value in use is used as the recoverable amount. The value in

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

værdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

use is determined as the present value of expected net cash flows from the use of the asset or group of assets as well as expected net cash flows from the sale of the asset or group of assets after the expiry of their useful lives.

Impairment losses are reversed when the reasons for the impairment no longer exist. Impairment losses on goodwill are not reversed, unless goodwill is included in the carrying amount of equity investments.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value, less write-downs for bad debts.

Write-downs for bad debts are determined based on an individual assessment of each receivable if there is no objective evidence of individual impairment of a receivable.

Deposits recognised under assets comprise deposits paid to the lessor under leases entered into by the company.

Prepayments

Prepayments recognised under assets comprise costs incurred in respect of subsequent financial years.

Cash

Cash includes deposits in bank accounts as well as operating cash.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i moder-virksomhedens årsregnskab under egenkapita-len i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regn-skabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for UniCorp ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

Urealiserede valutakursgevinster og -tab ved omregning af nettoinvesteringen i selvstændige udenlandske enheder, indregnes under egenka-pitalen i reserve for valutakursreguleringer. Reserven opløses, når de selvstændige uden-landske enheder afhændes.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skatteplig-tige indkomst, reguleret for betalte acontoskat-ter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbi-drag indregnes i balancen som selskabsskat un-der tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatte-aktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsbe-rettiget goodwill samt andre poster, hvor midler-

Equity

The proposed dividend for the financial year is recognised as a separate item in equity.

The net revaluation of equity investments measured according to the equity method is recognised in the financial statements of the parent in the net revaluation reserve in equity according to the equity method to the extent that the carrying amount exceeds the cost. Dividends from subsidiaries which are adopted before adoption of the annual report for UniCorp ApS are not tied up in the revaluation reserve (simultaneous principle).

Unrealised foreign currency gains and losses from the translation of the net investment in independent foreign entities are recognised in equity under the foreign currency translation reserve. The reserve is dissolved when the independent foreign entities are disposed of.

Current and deferred tax

Current tax payable and receivable is recognised in the balance sheet as tax computed on the basis of the taxable income for the year, adjusted for tax paid on account.

Joint taxation contributions payable and receivable are recognised as income tax under receivables or payables in the balance sheet.

Deferred tax liabilities and tax assets are recognised on the basis of all temporary differences between the carrying amounts and tax bases of assets and liabilities. However, deferred tax is not recognised on temporary differences relating to goodwill which is non-amortisable for tax purposes and other items

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

tidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Ansvarlig lånekapital er gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle selskabets øvrige kreditorer.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortise-

where temporary differences, except for acquisitions, have arisen at the date of acquisition without affecting the net profit or loss for the year or the taxable income. In cases where the tax value can be determined according to different taxation rules, deferred tax is measured on the basis of management's intended use of the asset or settlement of the liability.

Deferred tax assets are recognised, following an assessment, at the expected realisable value through offsetting against deferred tax liabilities within the same tax jurisdiction or elimination in tax on future earnings.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and at the tax rates in the respective countries which, according to the legislation in force at the balance sheet date, will be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax.

Payables

With subordinate loan capital, the creditor has subordinated its claim to those of all other creditors of the company.

Long-term payables are measured at cost at the time of contracting such liabilities (raising of the loan). The payables are subsequently measured at amortised cost where capital losses and loan expenses are recognised in the income statement as a financial expense over the term of the payable on the basis of the calculated effective interest rate in force at the time of contracting the liability.

Short-term payables are measured at amortised

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -
Accounting policies - continued -

ret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

cost, normally corresponding to the nominal value of such payables.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Deferred income

Deferred income under liabilities comprises payments received in respect of income in subsequent financial years.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Birn

Revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: CVR:32895468-RID:52308758

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-03-01 09:31:40Z

NEM ID 

Søren Lindved Brok Nielsen

Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-173033256126

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-03-01 09:33:20Z

NEM ID 

Søren Lindved Brok Nielsen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-173033256126

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-03-01 09:33:20Z

NEM ID 

Søren Lindved Brok Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-173033256126

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-03-01 09:33:20Z

NEM ID 

Claus Sønniksen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-179135160489

IP: 128.76.xxx.xxx

2021-03-01 10:34:07Z

NEM ID 

Therkel Gamst

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-019212984710

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-03-01 11:07:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 12X4K-7QN41-IP78J-7O4LW-352DB-XPETD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>