



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HSA INVESTMENT APS**

**C/O HENRIK S. ANDERSEN, SKRÆNTEN 21, 9800 HJØRRING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 22. februar 2024

---

Henrik Stegenborg Andersen

**CVR-NR. 28 30 73 30**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HSA Investment ApS c/o Henrik S. Andersen Skrænten 21 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 28 30 73 30 Stiftet: 22. december 2004 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Stegenborg Andersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark Brinck Seidelins Gade 10 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for HSA Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 22. februar 2024

Direktion:

---

Henrik Stegenborg Andersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HSA Investment ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HSA Investment ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 22. februar 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim Winther  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34261

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er køb og salg af værdipapirer og investeringer i associerede virksomheder.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-3.800</b>	<b>-5.549</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		450.621	310.159
Andre finansielle indtægter.....		5.535	9.535
Andre finansielle omkostninger.....		-34.083	-95.493
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>418.273</b>	<b>218.652</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>418.273</b>	<b>218.652</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122.000	117.800
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		250.622	110.159
Overført resultat.....		45.651	-9.307
<b>I ALT</b> .....		<b>418.273</b>	<b>218.652</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre investeringsaktiver.....		44.550	38.000
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>44.550</b>	<b>38.000</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		2.108.284	1.857.663
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>2.108.284</b>	<b>1.857.663</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.152.834</b>	<b>1.895.663</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		1.218	2.098
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.218</b>	<b>2.098</b>
Andre værdipapirer.....	3	319.521	283.120
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>		<b>319.521</b>	<b>283.120</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>2.874</b>	<b>30.477</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>323.613</b>	<b>315.695</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.476.447</b>	<b>2.211.358</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		690.284	439.663
Overført overskud.....		240.123	194.472
Forslag til udbytte.....		122.000	117.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.177.407</b>	<b>876.935</b>
Anden gæld.....		1.108.539	1.179.180
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4</b>	<b>1.108.539</b>	<b>1.179.180</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.500	3.500
Selskabsskat.....		0	1.743
Anden gæld.....		187.001	150.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>190.501</b>	<b>155.243</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.299.040</b>	<b>1.334.423</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.476.447</b>	<b>2.211.358</b>
Eventualposter mv.	5		
Medarbejderforhold	6		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	125.000	439.662	194.472	117.800	876.934
Forslag til resultatdisponering.....		250.622	45.651	122.000	418.273
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-117.800	-117.800
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>125.000</b>	<b>690.284</b>	<b>240.123</b>	<b>122.000</b>	<b>1.177.407</b>

## NOTER

		Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1</b>
	Andre investeringsaktiver	
Tilgang .....	44.550	
Kostpris 31. december 2023.....	44.550	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>44.550</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		 <b>2</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2023.....	1.418.000	
Kostpris 31. december 2023.....	1.418.000	
Værdireguleringer 1. januar 2023.....	806.401	
Udloddet resultat .....	-200.000	
Årets værdireguleringer .....	633.990	
<b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>	<b>1.240.391</b>	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2023.....	366.738	
Afskrivninger på goodwill.....	183.369	
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2023.....</b>	<b>550.107</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>2.108.284</b>	
 <b>Andre værdipapirer</b>		 <b>3</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:		
		Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2023.....		319.520
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		36.401
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		 <b>4</b>
	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år
		Restgæld efter 5 år
	31/12 2022 gæld i alt	
Anden gæld.....	1.258.539	150.000
	0	1.329.180
	<b>1.258.539</b>	<b>150.000</b>
		<b>0 1.329.180</b>

## NOTER

			<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>5</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet har stillet kaution for associeret virksomheds gæld til pengeinstitut.			
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>6</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HSA Investment ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige administrationsomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre investeringsaktiver måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.