
John Fürst Holding ApS

Tranegårdsvej 9A, 2900 Hellerup

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 28 30 53 70

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 24/6 2020

John Knud Fürst
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for John Fürst Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 24. juni 2020

Direktion

John Knud Fürst

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i John FÜRst Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for John FÜRst Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 24. juni 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Aslund Pedersen

statsautoriseret revisor

mne17120

Selskabsoplysninger

Selskabet

John Fürst Holding ApS
Tranegårdsvej 9A
2900 Hellerup

CVR-nr.: 28 30 53 70
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

John Knud Fürst

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
Andre eksterne omkostninger		-32.286	-45.883
Bruttoresultat		-32.286	-45.883
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		15.135.481	820.172
Finansielle indtægter		1.147.338	370.442
Finansielle omkostninger		-87.621	-255.670
Resultat før skat		16.162.912	889.061
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		16.162.912	889.061

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	15.135.481	-3.639.828
Overført resultat	1.027.431	4.528.889
	16.162.912	889.061

Balance 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	28.020.504	12.885.023
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.973.229	3.224.304
Finansielle anlægsaktiver		30.993.733	16.109.327
Anlægsaktiver		30.993.733	16.109.327
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.515.575	1.515.575
Selskabsskat		4.086	0
Tilgodehavender		1.519.661	1.515.575
Værdipapirer		2.182.592	0
Likvide beholdninger		2.428.692	3.249.243
Omsætningsaktiver		6.130.945	4.764.818
Aktiver		37.124.678	20.874.145
Passiver			
Selskabskapital		10.125.000	10.125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		16.303.504	1.168.023
Overført resultat		1.774.099	746.668
Egenkapital	3	28.202.603	12.039.691
Leverandører af varer og tjenesteydelser		48.000	48.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.874.075	8.786.454
Kortfristede gældsforpligtelser		8.922.075	8.834.454
Gældsforpligtelser		8.922.075	8.834.454
Passiver		37.124.678	20.874.145
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at erhverve værdipapirer samt besidde kapitalandele i andre selskaber.

	2019 DKK	2018 DKK
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	11.717.000	11.717.000
Kostpris 31. december	11.717.000	11.717.000
Værdireguleringer 1. januar	1.168.023	4.807.851
Årets resultat	15.135.481	820.172
Modtagne udbytter	0	-4.460.000
Værdireguleringer 31. december	16.303.504	1.168.023
Regnskabsmæssig værdi 31. december	28.020.504	12.885.023

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
JJP ApS	København	30.126.000	33%
Algade 60 ApS	Roskilde	125.000	50%

3 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	10.125.000	1.168.023	746.668	12.039.691
Årets resultat	0	15.135.481	1.027.431	16.162.912
Egenkapital 31. december	10.125.000	16.303.504	1.774.099	28.202.603

Noter til årsregnskabet

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har givet tilsagn om at foretage yderligere kapitalindskud i kapitalandele med op til TDKK 112.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for John Furst Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter investeringer i unotrede værdipapirer.

Unoterede værdipapirer indregnes og måles til dagsværdi, der som udgangspunkt baseres på kapitalandelens indre værdi. Såfremt der ikke kan opgøres en pålidelig dagsværdi, indregnes unoterede værdipapirer til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.