

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021**

**BUDDINGE VVS APS**

**Buddingevej 227**

**2860 Søborg**

**CVR-nr. 28 30 35 99**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 7 / 3 2022

---

Allan Glottrup  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	9
Balance pr. 30. september 2021	10-11
Egenkapitalopgørelse pr. 30. september 2021	12
Noter	13-15

**Selskab**

Buddinge VVS ApS  
Buddingevej 227  
2860 Søborg

CVR-nummer 28 30 35 99

17. regnskabsår

Hjemstedskommune: Gladsaxe

**Direktion**

Allan Glottrup

**Assistance med regnskabsopstilling**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Per Kjeldsgaard Jensen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Buddinge VVS ApS' hovedaktivitet er at drive VVS-installatør- og blikkenslagerforretning samt virksomhed beslægtet hermed.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Buddinge VVS ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 7. marts 2022

#### I direktionen

---

Allan Glottrup  
Direktør

## Til ledelsen i Buddinge VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Buddinge VVS ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 7. marts 2022

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", andre driftsindtægter samt "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.



**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	30%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttfortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er indregnet efter en forsigtig individuel vurdering. Der er hensat til tab, hvor dette er skønnet påkrævet.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
BRUTTOFORTJENESTE	1.264.287	1.402.532
1 Personalemkostninger	<u>-1.102.109</u>	<u>-1.260.485</u>
INDTJENINGSBIDRAG	162.178	142.047
3 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	-14.361	-58.071
Andre driftsindtægter	<u>0</u>	<u>23.000</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	147.817	106.976
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-28.446</u>	<u>-21.813</u>
RESULTAT FØR SKAT	119.371	85.163
2 Skat af årets resultat	<u>-28.685</u>	<u>-20.545</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>90.686</u></u>	<u><u>64.618</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overført resultat	<u>-23.714</u>	<u>-48.382</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>90.686</u></u>	<u><u>64.618</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
3 Grunde og bygninger	512.833	522.660
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	18.139	22.673
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>530.972</b>	<b>545.333</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>530.972</b>	<b>545.333</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	279.057	384.449
2 Udskudte skatteaktiver	16.591	21.880
Andre tilgodehavender	0	19.382
<b>TILGODEHAVENDER</b>	<b>295.648</b>	<b>425.711</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>	<b>459.341</b>	<b>635.142</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>754.989</b>	<b>1.060.853</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.285.961</b>	<b>1.606.186</b>

<u>Note</u>	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	77.985	101.699
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>114.400</u>	<u>113.000</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>317.385</u></b>	<b><u>339.699</u></b>
4 Gæld til kreditinstitutter	203.693	285.676
2 Selskabsskat	<u>23.396</u>	<u>25.365</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>227.089</u></b>	<b><u>311.041</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	80.000	80.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.181	14.500
2 Selskabsskat	25.418	66.757
Anden gæld	<u>622.888</u>	<u>794.189</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>741.487</u></b>	<b><u>955.446</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>968.576</u></b>	<b><u>1.266.487</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>1.285.961</u></b>	<b><u>1.606.186</u></b>

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/10 2019	125.000	150.081	108.000	383.081
Udloddet udbytte	0	0	-108.000	-108.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-48.382</u>	<u>113.000</u>	<u>64.618</u>
Egenkapital pr. 1/10 2020	125.000	101.699	113.000	339.699
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-23.714</u>	<u>114.400</u>	<u>90.686</u>
Egenkapital pr. 30/9 2021	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>77.985</u></u>	<u><u>114.400</u></u>	<u><u>317.385</u></u>

1	Personaleomkostninger	2020/21	2019/20
	Gager og lønninger	1.018.948	1.087.725
	Pensioner	71.099	94.975
	Andre omkostninger til social sikring	9.534	9.633
	Personaleomkostninger i øvrigt	2.528	68.152
	I ALT	1.102.109	1.260.485

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 4 mod 3 i sidste regnskabsår.

2	Selskabsskat og udskudt skat			2019/20
	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	
	Skyldig pr. 1/10 2020	-21.880	0	0
	Betalt vedr. tidligere år	0	0	0
	Skat af årets resultat	5.289	28.685	20.545
	SKYLDIG PR. 30/9 2021	-16.591		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		28.685	20.545

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/9 2020
Kostpris pr. 1/10 2020	561.968	610.856	1.172.824	1.284.624
Tilgang i året	0	0	0	22.672
Afgang i året	0	0	0	-134.472
<b>KOSTPRIS PR. 30/9 2021</b>	<b>561.968</b>	<b>610.856</b>	<b>1.172.824</b>	<b>1.172.824</b>
Afskrivninger pr. 1/10 2020	39.308	588.183	627.491	703.892
Årets afskrivninger	9.827	4.534	14.361	58.071
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	-134.472
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 30/9 2021</b>	<b>49.135</b>	<b>592.717</b>	<b>641.852</b>	<b>627.491</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 30/9 2021</b>	<b>512.833</b>	<b>18.139</b>	<b>530.972</b>	<b>545.333</b>



#### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Kreditinstitutter	<u>283.693</u>	<u>365.676</u>
I ALT	<u><u>283.693</u></u>	<u><u>365.676</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Kreditinstitutter	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
I ALT	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>80.000</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Allan Glottrup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-519239576485

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-03-07 11:16:09 UTC

NEM ID 

## Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Inforevision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-03-07 11:22:41 UTC

NEM ID 

## Allan Glottrup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-519239576485

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-03-07 13:02:32 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 30XZO-NTEZP-X7PVA-T5VLD-V16LE-7AEIO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>