

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022**

**BUDDINGE VVS APS**

**Buddingevej 227**

**2860 Søborg**

**CVR-nr. 28 30 35 99**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 17 / 10 2022

---

Allan Glottrup  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022	9
Balance pr. 30. september 2022	10-11
Egenkapitalopgørelse pr. 30. september 2022	12
Noter	13-15

**Selskab**

Buddinge VVS ApS  
Buddingevej 227  
2860 Søborg

CVR-nummer 28 30 35 99

17. regnskabsår

Hjemstedskommune:                      Gladsaxe

**Direktion**

Allan Glottrup

**Assistance med regnskabsopstilling**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Per Kjeldsgaard Jensen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Buddinge VVS ApS' hovedaktivitet er at drive VVS-installatør- og blikkenslagerforretning samt virksomhed beslægtet hermed.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Buddinge VVS ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 17. oktober 2022

#### I direktionen

---

Allan Glottrup  
Direktør

## Til ledelsen i Buddinge VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Buddinge VVS ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 17. oktober 2022

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", andre driftsindtægter samt "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.



**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	30%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttfortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er indregnet efter en forsigtig individuel vurdering. Der er hensat til tab, hvor dette er skønnet påkrævet.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
BRUTTOFORTJENESTE	1.667.512	1.264.287
1 Personalemkostninger	<u>-1.487.208</u>	<u>-1.102.109</u>
INDTJENINGSBIDRAG	180.304	162.178
3 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver Andre driftsindtægter	-14.361 <u>0</u>	-14.361 <u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	165.943	147.817
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-27.968</u>	<u>-28.446</u>
RESULTAT FØR SKAT	137.975	119.371
2 Skat af årets resultat	<u>-33.617</u>	<u>-28.685</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>104.358</u></u>	<u><u>90.686</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	114.400
Overført resultat	<u>104.358</u>	<u>-23.714</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>104.358</u></u>	<u><u>90.686</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
3	Grunde og bygninger	503.006	512.833
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	13.605	18.139
	<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>516.611</u>	<u>530.972</u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>516.611</u>	<u>530.972</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	286.176	279.057
2	Udsudte skatteaktiver	12.550	16.591
	<b>TILGODEHAVENDER</b>	<u>298.726</u>	<u>295.648</u>
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>	<u>270.260</u>	<u>459.341</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>568.986</u>	<u>754.989</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>1.085.597</u></u>	<u><u>1.285.961</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	182.343	77.985
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	114.400
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>307.343</b>	<b>317.385</b>
4 Gæld til kreditinstitutter	144.900	203.693
2 Selskabsskat	29.576	25.365
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>174.476</b>	<b>229.058</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	80.000	80.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.500	13.181
2 Selskabsskat	24.391	23.449
Anden gæld	484.887	622.888
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>603.778</b>	<b>739.518</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>778.254</b>	<b>968.576</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.085.597</b>	<b>1.285.961</b>

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/10 2020	125.000	101.699	113.000	339.699
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-23.714</u>	<u>114.400</u>	<u>90.686</u>
Egenkapital pr. 1/10 2021	125.000	77.985	114.400	317.385
Udloddet udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>104.358</u>	<u>0</u>	<u>104.358</u>
Egenkapital pr. 30/9 2022	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>182.343</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>307.343</u></u>

1	Personaleomkostninger	2021/22	2020/21
	Gager og lønninger	1.346.198	1.018.948
	Pensioner	112.728	71.099
	Andre omkostninger til social sikring	22.078	9.534
	Personaleomkostninger i øvrigt	6.204	2.528
	I ALT	1.487.208	1.102.109

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 4 mod 3 i sidste regnskabsår.

2	Selskabsskat og udskudt skat			2020/21
	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2020/21
Skyldig pr. 1/10 2021	48.814	-16.591	0	0
Betalt vedr. tidligere år	-24.423	0	0	0
Skat af årets resultat	29.576	4.041	33.617	28.685
SKYLDIG PR. 30/9 2022	53.967	-12.550		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			33.617	28.685

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/9 2021
Kostpris pr. 1/10 2021	561.968	610.856	1.172.824	1.172.824
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 30/9 2022</b>	<b>561.968</b>	<b>610.856</b>	<b>1.172.824</b>	<b>1.172.824</b>
Afskrivninger pr. 1/10 2021	49.135	592.717	641.852	627.491
Årets afskrivninger	9.827	4.534	14.361	14.361
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 30/9 2022</b>	<b>58.962</b>	<b>597.251</b>	<b>656.213</b>	<b>641.852</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 30/9 2022</b>	<b>503.006</b>	<b>13.605</b>	<b>516.611</b>	<b>530.972</b>



#### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Kreditinstitutter	<u>224.900</u>	<u>283.693</u>
I ALT	<u>224.900</u>	<u>283.693</u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Kreditinstitutter	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
I ALT	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Allan Glottrup

Direktør

Serienummer: a3bd033b-36f0-451c-9d9f-1ad4174d2fcc

IP: 2.108.xxx.xxx

2022-10-17 10:26:21 UTC



## Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-10-17 10:41:10 UTC



## Allan Glottrup

Dirigent

Serienummer: a3bd033b-36f0-451c-9d9f-1ad4174d2fcc

IP: 2.108.xxx.xxx

2022-10-19 17:03:39 UTC



Penneo dokumentnøgle: EUA6Z-STG1H-IF3KN-E0G3V-C36LP-E2UV3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>