

NR Holding ApS

CVR-nr. 28 30 09 13

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2019
(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 9. april 2020

N. Rokkjær

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for NR Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faarup, den 9. april 2020

Direktion

Niels Nielsen Rokkjær

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i NR Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ås, den 9. april 2020

Revirk Rådgivning
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 93 43 54

Jesper Kirk
Statsaut. revisor
MNE-NR. 32052

Selskabsoplysninger

Selskabet

NR Holding ApS
Primulavej 17
Nykøbing Mors
7900 Nykøbing Mors

Telefon: 61745166

CVR-nr.: 28 30 09 13

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Morsø

Direktion

Niels Nielsen Rokkjær

Pengeinstitut

Salling Bank A/S
Algade 28
7900 Nykøbing M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at være holding virksomhed og udlejning af fast ejendom.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste		3.593.602	1.341.418	816.056
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	<u>-29.793</u>	<u>-29.793</u>	<u>-29.793</u>
Resultat før finansielle poster		3.563.809	1.311.625	786.263
Finansielle indtægter	2	0	1.304	0
Finansielle omkostninger	3	<u>-48.173</u>	<u>-74.091</u>	<u>-52.301</u>
Resultat før skat		3.515.636	1.238.838	733.962
Skat af årets resultat	4	<u>-4.243</u>	<u>-1.508</u>	<u>28.337</u>
Årets resultat		<u>3.511.393</u>	<u>1.237.330</u>	<u>762.299</u>
		<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Forslag til resultatdisponering				
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.000	56.000	57.000
Overført resultat		<u>3.461.393</u>	<u>1.181.330</u>	<u>705.299</u>
		<u>3.511.393</u>	<u>1.237.330</u>	<u>762.299</u>

Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver				
Grunde og bygninger		<u>1.553.085</u>	<u>1.464.804</u>	<u>1.494.597</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.553.085</u>	<u>1.464.804</u>	<u>1.494.597</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	359.915	597.415	1.036.473
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>409.915</u>	<u>597.415</u>	<u>1.036.473</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.963.000</u>	<u>2.062.219</u>	<u>2.531.070</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		200.000	3.016.590	2.097.246
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.701.457	0	0
Andre tilgodehavender		640.000	1.500	1.500
Selskabsskat		<u>2.757</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>2.544.214</u>	<u>3.018.090</u>	<u>2.098.746</u>
Likvide beholdninger		<u>3.755.497</u>	<u>1.360.894</u>	<u>384.510</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.299.711</u>	<u>4.378.984</u>	<u>2.483.256</u>
Aktiver i alt		<u>8.262.711</u>	<u>6.441.203</u>	<u>5.014.326</u>

Balance 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Passiver				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overkurs ved emission		6.750	6.750	6.750
Overført resultat		7.619.957	4.913.736	3.732.405
Foreslået udbytte for regnskabsåret		50.000	56.000	57.000
Egenkapital	9	7.801.707	5.101.486	3.921.155
Hensættelse til udskudt skat		49.500	42.500	36.200
Hensatte forpligtelser i alt		49.500	42.500	36.200
Gæld til realkreditinstitutter		0	635.994	668.145
Selskabsskat		0	258.060	14.792
Langfristede gældsforpligtelser	10	0	894.054	682.937
Gæld til realkreditinstitutter	10	0	54.000	54.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	21.805	21.808
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		397.941	273.896	232.146
Anden gæld		13.563	53.462	66.080
Kortfristede gældsforpligtelser		411.504	403.163	374.034
Gældsforpligtelser i alt		411.504	1.297.217	1.056.971
Passiver i alt		8.262.711	6.441.203	5.014.326
Eventualposter m.v.	7			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8			

Noter til årsrapporten

	2019 <u>kr.</u>	2018 <u>kr.</u>	2017 <u>kr.</u>
1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver			
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	29.793	29.793	29.793
	29.793	29.793	29.793
2 Finansielle indtægter			
Andre finansielle indtægter	0	1.304	0
	0	1.304	0
3 Finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22.519	24.900	0
Andre finansielle omkostninger	25.654	49.191	52.301
	48.173	74.091	52.301
4 Skat af årets resultat			
Udskudt skat	7.000	6.300	6.300
Betalt selskabsskat	(2.757)	(4.792)	(34.637)
	4.243	1.508	(28.337)

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2019	<u>1.844.171</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>1.844.171</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	261.293
Årets afskrivninger	<u>29.793</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>291.086</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u><u>1.553.085</u></u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2019 udgør kr. 1.700.000.

Noter til årsrapporten

	2019	2018	2017
	kr.	kr.	kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. januar 2019	205.000	192.500	192.500
Tilgang i årets løb	279.915	125.000	0
Afgang i årets løb	(125.000)	0	0
Kostpris 31. december 2019	<u>359.915</u>	<u>317.500</u>	<u>192.500</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	0	843.973	341.720
Årets resultatandele før afskrivninger	0	1.223.084	734.453
Udbytte til moderselskabet	<u>0</u>	<u>(1.787.142)</u>	<u>(232.200)</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>0</u>	<u>279.915</u>	<u>843.973</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>359.915</u>	<u>597.415</u>	<u>1.036.473</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Morsø Equipment ApS	Morsø	100 %	359.952	70.401

7 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for datterselskabs engagement med pengeinstitut er der afgivet selvskyldnerkaution. Træk på engagementet udgør pr. statustidspunktet tkr. 0.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 700 t.kr. i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for t.kr. 700 til sikkerhed for bankgæld.

Noter til årsrapporten

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	6.750	4.913.736	56.000	5.101.486
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-56.000	-56.000
Årets resultat	0	0	3.511.393	50.000	3.561.393
Udloddet udbytte i årets løb	0	0	-755.172	0	-755.172
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	-50.000	0	-50.000
Egenkapital 31. december 2019	125.000	6.750	7.619.957	50.000	7.801.707

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2018	125.000	6.750	3.732.406	57.000	3.921.156
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-57.000	-57.000
Årets resultat	0	0	1.237.330	56.000	1.293.330
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	-56.000	0	-56.000
Egenkapital pr. 31. december 2018	125.000	6.750	4.913.736	56.000	5.101.486

10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Gæld til realkreditinstitutter			
Efter 5 år	0	531.000	531.000
Mellem 1 og 5 år	0	104.994	137.145
Langfristet del	0	635.994	668.145
Inden for et år	0	54.000	54.000
	0	689.994	722.145

Noter til årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NR Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af den resultatførte skat, der knytter sig til årets ekstraordinære resultat henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 0%.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.