

HAUGAARD LAGER ApS

Iller Byvej 18
8643 Ans By

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/05/2020

John-B. Hahn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HAUGAARD LAGER ApS
Iller Byvej 18
8643 Ans By

CVR-nr: 28299168
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabet er etableret med henblik på at eje og drive ejendommen matr. nr. 11 n Iller by, Grønbæk og matr. nr. 10 a m.fl. Grønbæk By

....

Det er fortsat vanskeligt at udleje erhvervslokaler i området

.....

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsafslutningen, som kræver særlig omtale.

Der forventes fortsat posetivt resultat.

.....

Iller, den 10. maj 2020

Direktion

Karl Jørgen Haugaard

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		793.419	645.202
Eksterne omkostninger		-319.963	-220.729
Bruttoresultat		473.456	424.473
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		148.799	-21.430
Resultat af ordinær primær drift		622.255	403.043
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-254.887	-266.222
Ordinært resultat før skat		367.368	136.821
Skat af årets resultat		-32.601	4.073
Årets resultat		334.767	140.894
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		334.767	140.894
I alt		334.767	140.894

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		107.140	128.570
Immaterielle anlægsaktiver i alt		107.140	128.570
Grunde og bygninger		17.990.574	17.923.834
Materielle anlægsaktiver i alt		17.990.574	17.923.834
Anlægsaktiver i alt		18.097.714	18.052.404
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.476	376.479
Tilgodehavender i alt		38.476	376.479
Omsætningsaktiver i alt		38.476	376.479
Aktiver i alt		18.136.190	18.428.883

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Andre reserver		4.860	250.026
Overført resultat		1.120.985	786.219
Egenkapital i alt		1.251.845	1.162.245
Gæld til realkreditinstitutter		9.490.069	9.658.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		9.490.069	9.658.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.265.280	1.244.155
Gæld til banker		5.831.382	5.995.397
Leverandører af varer og tjenesteydelser		84.891	218.119
Skyldig selskabsskat		32.388	6
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		180.335	150.961
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.394.276	7.608.638
Gældsforpligtelser i alt		16.884.345	17.266.638
Passiver i alt		18.136.190	18.428.883

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret