

HAUGAARD LAGER ApS

Iller Byvej 18
8643 Ans By

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/03/2016

John-B. Hahn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HAUGAARD LAGER ApS Iller Byvej 18 8643 Ans By Telefonnummer: 40717014 CVR-nr: 28299168 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	A/S Jyske Bank Søndergade 1 8620 Kjellerup

Ledespåtegning

Selskabet er etableret med henblik på at eje og drive ejendommen matr. nr. 11 n Iller by, Grønbæk. Det er fortsat vanskeligt at udleje erhvervslokaler i området. Dette skyldes bl. a. den fortsatte økonomiske situation. Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som kræver særlig påtale. For det kommende år forventes, at selskabet opnår positivt resultat.

Selskabet har fravalgt at lade årsrapporten revidere.

, den

Direktion

Carl Jørgen Haugård

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har fravalgt revision af årsrapporten 2016.

Ledelsesberetning

Ejerskab og drift af ejendommen matr. nr. 11 n Iller by, Grønbæk

....

Det er fortsat vanskeligt at udleje erhvervslokaler i området

.....

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsafslutningen, som kræver særlig omtale.

Der forventes fortsat posetivt resultat.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

....Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Resultatopgørelse

....Driftsindtægter og -udgifter er periodiseret til det aktuelle regnskabsår.

Balance

....Værdiansættelsen af selskabets aktiver og passiver er foretaget med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		327.500	357.767
Eksterne omkostninger		-77.033	-140.075
Bruttoresultat		250.467	217.692
Resultat af ordinær primær drift		250.467	217.692
Andre finansielle indtægter		-75.541	-78.092
Ordinært resultat før skat		174.926	139.600
Skat af årets resultat		-1.863	0
Årets resultat		173.063	139.600
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		173.063	139.600
I alt		173.063	139.600

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		3.940.066	3.818.386
Materielle anlægsaktiver i alt		3.940.066	3.818.386
Anlægsaktiver i alt		3.940.066	3.818.386
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		22.500	9.671
Tilgodehavender i alt		22.500	9.671
Omsætningsaktiver i alt		22.500	9.671
Aktiver i alt		3.962.566	3.828.057

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		397.690	224.628
Egenkapital i alt	1	523.690	350.628
Gæld til realkreditinstitutter		3.120.120	3.305.224
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.120.120	3.305.224
Gæld til realkreditinstitutter		108.000	30.000
Gæld til banker		134.880	90.895
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.649	3.181
Skyldig selskabsskat		1.863	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		42.364	48.129
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		318.756	172.205
Gældsforpligtelser i alt		3.438.876	3.477.429
Passiver i alt		3.962.566	3.828.057

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	126.000	xxx.xxx	224.627	xxx.xxx	350.628
Udloddet ordinært udbytte	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets resultat	xxx.xxx	xxx.xxx	173.063	xxx.xxx	173.063
Egenkapital ultimo	126.000	xxx.xxx	397.690	xxx.xxx	523.690

2. Gennemsnitligt antal beskæftigede

Selskabet har ingen ansatte.