
EWII A/S

Kokbjerg 30, 6000 Kolding

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 28 29 79 47

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 8 /4 2022

Nina Egeskjold Bruun
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for EWII A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 30. marts 2022

Direktion

Olaf Spliid
direktør

Bestyrelse

Lars Bonderup Bjørn
formand

Nina Bruun
næstformand

Olaf Spliid

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i EWII A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for EWII A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige place-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

ring af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 30. marts 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Dalager
statsautoriseret revisor
mne26745

Thomas Riis
statsautoriseret revisor
mne32174

Selskabsoplysninger

Selskabet	EWII A/S Kokbjerg 30 6000 Kolding CVR-nr.: 28 29 79 47 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Kolding
Bestyrelse	Lars Bonderup Bjørn, formand Nina Bruun, næstformand Olaf Spliid
Direktion	Olaf Spliid
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021	2020	2019	2018	2017
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	167.258	172.996	171.653	170.621	201.832
Bruttofortjeneste	80.616	100.037	109.187	0	0
Resultat af ordinær primær drift	-41.322	-17.533	-10.749	-40.109	-30.924
Resultat før finansielle poster	-46.088	-13.091	-7.912	-48.959	-32.232
Resultat af finansielle poster	144.910	16.933	33.353	-95.395	-104.102
Årets resultat	104.205	4.175	23.283	-139.639	-136.190
Balance					
Balancesum	1.157.915	998.747	995.341	934.839	2.163.969
Egenkapital	901.737	774.503	759.337	771.446	1.476.514
Investering i materielle anlægsaktiver	8.906	2.143	4.321	3.423	14.532
Antal medarbejdere	150	141	142	171	181
Nøgletal i %					
Bruttomargin	48,2%	57,8%	63,6%	0,0%	0,0%
Overskudsgrad	-27,6%	-7,6%	-4,6%	-28,7%	-16,0%
Afkastningsgrad	-4,0%	-1,3%	-0,8%	-5,2%	-1,5%
Soliditetsgrad	77,9%	77,5%	76,3%	82,5%	68,2%
Forrentning af egenkapital	12,4%	0,5%	3,0%	-12,4%	-8,6%

Ved ændring af regnskabspraksis er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstallene fra 2017-2018.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

EWII A/S er holdingselskab for koncernens kommercielle selskaber.

EWII A/S leverer koncerncentrale funktioner, der omfatter serviceydelser inden for backoffice, administration, forretningsudvikling og markedsføring for hele koncernen.

Selskabet ejer og administrerer bygningerne for EWII Koncernens hovedkontor i Kolding.

EWII A/S har desuden enkelte eksterne kunder, hvor EWII A/S står for levering af data til vandværker og spildevandsselskaber.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på TDKK 104.205, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på TDKK 901.737.

I begyndelsen af året solgte selskabet ejerandelen i Digizuite A/S med en gevinst på 31,5 MDKK. Selskabet blev erhvervet i 2017 og driver softwarevirksomhed. Det ligger ikke i naturlig forlængelse af EWII A/S' forretningsområder, og frasalget er sket i de fortsatte bestræbelser på at målrette EWII Koncernens forretningsområder mod infrastruktur og klimaindsats.

I 2021 var der fokus på opgradering af den interne systemplatform, så den kan understøtte de strategiske udviklingstiltag herunder kundeplatform, afregning og målerplatform. Målet er at opbygge en tidssvarende digital systemplatform. Platformen skal sikre, at det i fremtiden er muligt at effektivisere leverancerne til koncernen.

EWII Varmepumper, som selskabet tilkøbte i 2020, har i løbet af 2021 skabt en forretningsmodel for salg af varmepumper til private på leasingbasis. Det er et grønt produkt, som bidrager til en klimavenlig omstilling fra olie- og gasfyr.

EWII A/S har købt en andel af selskabet ZAPP, der leverer ladestandere. Selskabet har på kort tid etableret sig som en betydende spiller på markedet, og sammen med EWII A/S udvikles koncepter til udbygning af ladekapaciteten til det voksende elbilmarked.

COVID-19-pandemien har også i 2021 påvirket samfundet og vores kunder. Trods vanskelige forhold i mange brancher har selskabet ikke økonomisk været nævneværdigt påvirket af pandemien.

Årets resultat må betegnes som tilfredsstillende.

Ledelsesberetning

Målsætninger og forventninger for det kommende år

I 2022 fortsætter arbejdet med at optimere forretningsmæssige og administrative processer til yderligere understøttelse af organisationen, så koncernens selskaber får effektive og konkurrencedygtige serviceydelser. Der vil fortsat være fokus på at sikre en professionel og optimal kundeservice.

Udskiftningen af centrale it-systemer vil også i 2022 optage betydelige ressourcer i takt med implementeringen af de første faser af de strategiske udviklingsprojekter. Det medfører en betydelig implementeringsaktivitet af nye systemer til understøttelse af tidssvarende arbejdsprocesser.

Resultatet for 2021 ligger væsentlig højere end forventet. Det skyldes salget af Digizuite A/S og EWII Energi A/S's salg af Energi Danmark.

Forventningerne til 2022 er at anvende midler til gennemførelse af strategiske tiltag i den udstrækning, det kan understøtte koncernens videre udvikling, og fastholde resultatet før indregning af kapitalandele for tilknyttede virksomheder.

Eksternt miljø

Arbejdet med reduktion af selskabets påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse er forankret i selskabet. Rapporteringen heraf foretages samlet set under EWII Koncernen. Vi henviser derfor til moderselskabets redegørelse for CSR-rapportering, som omfatter EWII A/S, og som er offentliggjort i EWII's årsrapport for 2021.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

EWII A/S har i januar måned 2022 afhændet halvdelen af EWII Production A/S til Tokyo Gas i forbindelse med etableringen af et fælles developerselskab TOWII A/S.

Umiddelbart efter balancedagen overtog EWII A/S 60 procent af Kviknet.dk ApS.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet yderligere forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Nettoomsætning		167.258	172.996
Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver		12.433	2
Andre driftsindtægter		16.720	16.382
Andre eksterne omkostninger		-115.795	-89.343
Bruttoresultat		80.616	100.037
Personaleomkostninger	1	-91.254	-84.563
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-13.964	-16.625
Andre driftsomkostninger		-21.486	-11.940
Resultat før finansielle poster		-46.088	-13.091
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		115.162	18.885
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		31.143	-866
Finansielle indtægter	2	1.733	1.896
Finansielle omkostninger	3	-3.128	-2.982
Resultat før skat		98.822	3.842
Skat af årets resultat	4	5.383	333
Årets resultat		104.205	4.175

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Software		14.219	12.942
Udviklingsprojekter under udførelse		32.750	3.624
Immaterielle anlægsaktiver	5	46.969	16.566
Grunde og bygninger		178.591	183.202
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		10.732	6.937
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		78	2.278
Materielle anlægsaktiver	6	189.401	192.417
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	863.292	725.101
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	6.650	650
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	9	1.814	42.872
Andre tilgodehavender	9	473	633
Finansielle anlægsaktiver		872.229	769.256
Anlægsaktiver		1.108.599	978.239
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.537	325
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		25.950	14.176
Andre tilgodehavender		9.328	2.268
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		5.683	332
Periodeafgrænsningsposter	10	5.803	3.392
Tilgodehavender		49.301	20.493
Likvide beholdninger		15	15
Omsætningsaktiver		49.316	20.508
Aktiver		1.157.915	998.747

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Selskabskapital		120.000	120.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		126.881	0
Reserve for udviklingsomkostninger		46.969	16.566
Overført resultat		607.887	637.937
Egenkapital		901.737	774.503
Gæld til realkreditinstitutter		22.709	24.260
Langfristede gældsforpligtelser	12	22.709	24.260
Gæld til realkreditinstitutter	12	1.551	1.544
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.511	14.133
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser		1	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		192.887	156.543
Anden gæld		20.519	27.764
Kortfristede gældsforpligtelser		233.469	199.984
Gældsforpligtelser		256.178	224.244
Passiver		1.157.915	998.747
Resultatdisponering	11		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Nærtstående parter	14		
Anvendt regnskabspraksis	15		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	120.000	0	16.566	637.937	774.503
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo i datterselskaber	0	2.463	0	0	2.463
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	20.566	0	0	20.566
Årets udviklingsomkostninger	0	0	30.403	-30.403	0
Årets resultat	0	103.852	0	353	104.205
Egenkapital 31. december	120.000	126.881	46.969	607.887	901.737

Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	TDKK	TDKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	77.156	72.173
Pensioner	11.164	10.000
Andre omkostninger til social sikring	2.934	2.390
	<u>91.254</u>	<u>84.563</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>150</u>	<u>141</u>
Bestyrelsen har ikke modtaget vederlag i regnskabsåret. Med henvisning til Årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 oplyses aflønning til direktionen ikke.		
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	413	506
Andre finansielle indtægter	473	756
Valutakursreguleringer	847	634
	<u>1.733</u>	<u>1.896</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	2.152	1.918
Andre finansielle omkostninger	71	153
Kursreguleringer omkostninger	905	911
	<u>3.128</u>	<u>2.982</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-5.683	-332
Regulering af skat vedrørende tidligere år	300	-1
	<u>-5.383</u>	<u>-333</u>

Noter til årsregnskabet

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Software TDKK	Udviklingspro- jekter under ud- førelse TDKK
Kostpris 1. januar	72.020	3.624
Tilgang i årets løb	16.743	45.869
Afgang i årets løb	-10.491	-16.743
Kostpris 31. december	<u>78.272</u>	<u>32.750</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	59.078	0
Årets afskrivninger	7.595	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-2.620	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>64.053</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>14.219</u>	<u>32.750</u>

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger TDKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar TDKK	Indretning af le- jede lokaler TDKK	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse TDKK
Kostpris 1. januar	262.767	33.910	865	2.278
Tilgang i årets løb	219	5.334	0	3.353
Afgang i årets løb	0	-39	-865	-5.553
Kostpris 31. december	<u>262.986</u>	<u>39.205</u>	<u>0</u>	<u>78</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	79.565	26.973	865	0
Årets afskrivninger	4.830	1.539	0	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-39	-865	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>84.395</u>	<u>28.473</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>178.591</u>	<u>10.732</u>	<u>0</u>	<u>78</u>

Noter til årsregnskabet

	2021 TDKK	2020 TDKK
7 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	736.411	729.345
Tilgang i årets løb	0	7.066
Kostpris 31. december	<u>736.411</u>	<u>736.411</u>
Værdireguleringer 1. januar	-11.310	-41.413
Årets resultat	115.162	19.111
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	23.029	10.992
Værdireguleringer 31. december	<u>126.881</u>	<u>-11.310</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>863.292</u>	<u>725.101</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
EWII Energi A/S	Kolding	39.093	100%	458.103	102.561
EWII Teknik A/S	Kolding	1.000	100%	7.899	-1.710
EWII Varmepumper A/S	Kolding	400	100%	4.314	-987
EWII Production A/S	Kolding	443.200	100%	369.927	20.378
EWII Bredbånd A/S	Kolding	500	100%	21.518	1.759

	2021 TDKK	2020 TDKK
8 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	25.000	25.000
Tilgang i årets løb	7.000	0
Afgang i årets løb	-25.000	0
Kostpris 31. december	<u>7.000</u>	<u>25.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-24.350	-23.484
Årets afgang	24.350	0
Årets resultat	-350	-866
Værdireguleringer 31. december	<u>-350</u>	<u>-24.350</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>6.650</u>	<u>650</u>

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Zapp ApS	Haderslev	60	33,3%

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder TDKK	Andre tilgodeha- vender TDKK
Kostpris 1. januar	42.872	633
Afgang i årets løb	-41.058	-160
Kostpris 31. december	1.814	473
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.814	473

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under aktiver omfatter betalinger vedrørende ydelser som leveres efter regnskabsåret – eksempelvis forsikringer, sponsorater, abonnementer og ejendomsskatter.

11 Resultatdisponering

	2021 TDKK	2020 TDKK
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	103.852	0
Overført resultat	353	4.175
	104.205	4.175

Noter til årsregnskabet

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	TDKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	16.449	19.619
Mellem 1 og 5 år	6.260	4.641
Langfristet del	<u>22.709</u>	<u>24.260</u>
Inden for 1 år	<u>1.551</u>	<u>1.544</u>
	<u>24.260</u>	<u>25.804</u>

13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	178.591	183.202
---	---------	---------

Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv, der udgør TDKK 65.591, der ikke er aktiveret i regnskabet.

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	TDKK	TDKK
13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)		
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	1.230	330
Mellem 1 og 5 år	2.505	386
	<u>3.735</u>	<u>716</u>

Andre eventualforpligtelser

Der er udstedt arbejdsgarantier for TDKK 250.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør TDKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

14 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

EWII S/I, Kokbjerg 30, 6000 Kolding

Eneaktionær

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

Hjemsted

EWII S/I - CVR: 26 23 06 91

Kokbjerg 30, 6000 Kolding

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EWII A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for EWII S/I har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for EWII S/I - CVR: 26 23 06 91 har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasing-

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster består af renter samt nettokursgevinster ved gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er administrationselskab i sambeskatningen for danske dattervirksomheder i EWII S/I-koncernen. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter omfatter køb, tilretning og implementering af software.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives liniært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 3-7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger inkl. installationer	3-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
Indretning af lejede lokaler	4 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender hos tilknyttede samt finansiering af solceller.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier og abonnementer.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle sambeskatningsbidrag

Aktuelle sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$