

Porsholt Byg Bramming ApS

Sønderled 19, 6731 Tjæreborg

CVR-nr. 28 29 59 79

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2016.

Torben Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Porsholt Byg Bramming ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for 2016 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tjæreborg, den 15. juni 2016

Direktion

Jørn Nielsen

Selskabsoplysninger

Selskabet	Porsholt Byg Bramming ApS Sønderled 19 6731 Tjæreborg
	CVR-nr.: 28 29 59 79
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jørn Nielsen
Modervirksomhed	Porsholt Bramming ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er opførelse og salg af fast ejendom samt hermed relateret virksomhed..

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Grundet den generelle afmatning på ejendomsmarkedet har ledelsen valgt at afvente situationen, hvilket igen i år har medført et negativt resultat. Det er ledelsens opfattelse at der ligger betydelige merværdier i selskabets varebeholdninger, som omfatter grunde og bygninger. Ledelsen har indirekte finansieret underbalancen og har til hensigt at gøre dette også i 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Porsholt Byg Bramming ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhedklasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Porsholt Byg Bramming ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttotab	-43.421	-309.550
Andre finansielle omkostninger	-30.293	-27.115
Resultat før skat	-73.714	-336.665
Skat af årets resultat	45.200	84.260
Årets resultat	-28.514	-252.405
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-28.514	-252.405
Disponeret i alt	-28.514	-252.405

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	908.344	1.488.180
Varebeholdninger i alt	908.344	1.488.180
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	412.179	412.179
Udskudte skatteaktiver	39.000	0
Andre tilgodehavender	340.922	15.511
Tilgodehavender i alt	792.101	477.690
Omsætningsaktiver i alt	1.700.445	1.965.870
Aktiver i alt	1.700.445	1.965.870

Balance 31. december

Passiver		
Note	2015	2014
Egenkapital		
2 Anpartskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	-715.141	-686.627
Egenkapital i alt	-590.141	-561.627
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	6.200
Hensatte forpligtelser i alt	0	6.200
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.654.960	1.653.083
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.654.960	1.653.083
Gæld til pengeinstitutter	4.018	6.189
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	60.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	620.858	801.275
Anden gæld	750	750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	635.626	868.214
Gældsforpligtelser i alt	2.290.586	2.521.297
Passiver i alt	1.700.445	1.965.870
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital udgør -590 t.kr. og der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Den fortsatte drift er betinget af en fremtidig overskudsgivende drift samt at de nødvendige kreditfaciliteter fortsat stilles til rådighed. Det er ledelsens vurdering at den fremtidige drift vil bidrage positivt, ligesom det forventes at de nødvendige kreditfaciliteter fortsat stilles til rådighed. På denne baggrund aflægges årsrapporten under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
2. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar 2015	125.000	125.000
	125.000	125.000

3. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2015	-686.627	-434.222
Årets overførte overskud eller underskud	-28.514	-252.405
	-715.141	-686.627

4. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	0	1.654.960	1.654.960	1.653.083
	0	1.654.960	1.654.960	1.653.083

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover tinglyst prioritetsgæld med pant i vareholdninger er der til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut deponeret ejerpantebrev, 1.700 t.kr., i varebeholdninger, der i balancen er bogført til 908 t.kr.

6. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Porsholt Bramming ApS, CVR-nr. 28143400 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.