

# **Fidan A/S**

Sønderhøj 14

8260 Viby J

CVR-nr. 28293852

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20-05-2016

---

Udo Witzky  
Dirigent

**Fidan A/S**

## **Indholdsfortegnelse**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledespåtegning           | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 8  |
| Balance                  | 9  |
| Noter                    | 11 |

**Fidan A/S**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for Fidan A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20-05-2016

### **Direktion**

Carsten Just Andersen

### **Bestyrelse**

Morten Mikkelsen  
Formand

John Duus Andresen

Peter Istrup

Steen Søgård Rasmussen

**Fidan A/S**

**Virksomhedsoplysninger**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Fidan A/S<br>Sønderhøj 14<br>8260 Viby J  |
| Telefon             | 89381000  |
| CVR-nr.             | 28293852  |
| Hjemsted            | Aarhus  |
| Regnskabsår         | 01-01-2015 - 31-12-2015   |
| <b>Bestyrelse</b>   | Morten Mikkelsen, Formand<br>John Duus Andresen<br>Peter Istrup<br>Steen Søgård Rasmussen |
| <b>Direktion</b>    | Carsten Just Andersen   |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udlejning af ejendomme.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 udviser et resultat på tkr. 5.008, og selskabets balance pr. 31-12-2015 udviser en balancesum på tkr. 99.237, og en egenkapital på tkr. 98.166.

Selskabet har solgt grunde og ejendomme med en regnskabsmæssig avance på 5.437 tkr. som indgår i andre driftsindtægter.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Fidan A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Selskabet er et helejet datterselskab af Arla Foods Holding A/S, Viby J og indgår sammen med den tilhørende dattervirksomhed i koncernregnskabet for Arla Foods a.m.b.a. Koncernregnskabet kan rekvireres på følgende adresse: Arla Foods a.m.b.a, Sønderhøj 14, 8260 Viby J.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret. Nettoomsætningen måles ekskl. moms, afgifter og rabatter samt prisreguleringer i forbindelse med salget.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til dagsværdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

**Resultatopgørelse**

TDKK

|  | Note | 2015         | 2014         |
|--|------|--------------|--------------|
| Nettoomsætning   |      | 797          | 936          |
| Andre driftsindtægter  |      | 5.437        | 0            |
| <b>Bruttoresultat</b>  |      | <b>6.234</b> | <b>936</b>   |
| Administrationsomkostninger  | 1    | -612         | -478         |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>5.622</b> | <b>458</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 0            | 5.620        |
| Finansielle indtægter  | 2    | 14           | 76           |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>5.636</b> | <b>6.154</b> |
| Skat af årets resultat   | 3    | -628         | -531         |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>5.008</b> | <b>5.623</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                               |      |              |              |
| Overført resultat  |      | 5.008        | 5.623        |
|  |      | <b>5.008</b> | <b>5.623</b> |



Fidan A/S

**Balance 31. december 2015**

TDKK

|  | Note | 2015                 | 2014                 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                      |                      |
| Grunde og bygninger                          | 4    | <u>2.740</u>         | <u>5.740</u>         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <u><b>2.740</b></u>  | <u><b>5.740</b></u>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <u><b>2.740</b></u>  | <u><b>5.740</b></u>  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 96.496               | 89.712               |
| Andre tilgodehavender                        |      | 1                    | 31                   |
| Udskudte skatteaktiver                       |      | <u>0</u>             | <u>5</u>             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <u><b>96.497</b></u> | <u><b>89.748</b></u> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <u><b>96.497</b></u> | <u><b>89.748</b></u> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <u><b>99.237</b></u> | <u><b>95.488</b></u> |

**Fidan A/S****Balance 31. december 2015**

TDKK

|  | <b>Note</b> | <b>2015</b>   | <b>2014</b>   |
|--|-------------|---------------|---------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |               |               |
| Virksomhedskapital                     |             | 500           | 500           |
| Overført resultat                      |             | 97.666        | 92.658        |
| <b>Egenkapital</b>                     | 5           | <b>98.166</b> | <b>93.158</b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder      |             | 0             | 579           |
| Selskabsskat                           |             | 615           | 131           |
| Anden gæld                             |             | 456           | 1.620         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b>1.071</b>  | <b>2.330</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b>1.071</b>  | <b>2.330</b>  |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b>99.237</b> | <b>95.488</b> |
| Eventualforpligtelser                  | 6           |               |               |

**Noter**

TDKK

**1. Administrationsomkostninger**

Der har i 2015 i lighed med tidligere år ikke været ansatte i selskabet. Der er i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til direktion og bestyrelse.

Arla Foods amba varetager selskabets administration, for hvilket Arla Foods amba modtager et administrationshonorar.

|   | <b>2015</b>  | <b>2014</b>   |
|---|--------------|---------------|
| <b>2. Finansielle indtægter</b>                             |              |               |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder    | 14           | 76            |
|   | <b>14</b>    | <b>76</b>     |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                            |              |               |
| Året aktuelle skat  | 615          | 131           |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                  | 8            | 400           |
| Regulering af udskudt skat vedrørende tidligere år          | 5            | 0             |
|   | <b>628</b>   | <b>531</b>    |
| <b>4. Grunde og bygninger</b>                               |              |               |
| Kostpris primo  | 7.340        | 7.340         |
| Afgang i årets løb  | -4.600       | 0             |
| <b>Kostpris ultimo</b>                                      | <b>2.740</b> | <b>7.340</b>  |
| Af- og nedskrivninger primo                                 | -1.600       | -1.600        |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 1.600        | 0             |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>                         | <b>0</b>     | <b>-1.600</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                         | <b>2.740</b> | <b>5.740</b>  |

**5. Egenkapitalopgørelse**

|                           | <b>Aktiekapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>  |
|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------|
| Egenkapital primo         | 500                 | 92.658                   | 93.158        |
| Årets resultat            | 0                   | 5.008                    | 5.008         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>500</b>          | <b>97.666</b>            | <b>98.166</b> |

Aktiekapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter med øvrige sambeskattede selskaber ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen.