

Strandlodsvej 59, København ApS


c/o Sophienberg Gruppen A/S, Hornemansgade 36 A, 2100 København Ø

CVR-nr. 28 29 36 66

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. april 2016.



Lars Bigom

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Noter | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Strandlodsvej 59, København ApS.

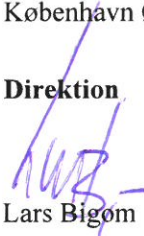
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 29. april 2016

Direktion


Lars Bigom


Niels Krag

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapital ejeren i Strandlodsvej 59, København ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Strandlodsvej 59, København ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

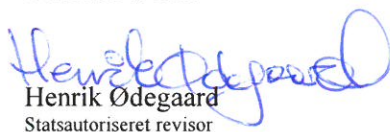
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 29. april 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31


Henrik Ødegaard
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Strandlodsvej 59, København ApS
c/o Sophienberg Gruppen A/S
Hornemansgade 36 A
2100 København Ø

CVR-nr.: 28 29 36 66
Stiftet: 13. december 2004
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
12. regnskabsår

Direktion

Lars Bigom
Niels Krag

Revision

PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Modervirksomhed

Sophienberg Gruppen A/S

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | 1/1 - 31/12 2015 kr. | 1/5 - 31/12 2014 t.kr. |
|--|----------------------------|------------------------------|
| Bruttotab | -9.955 | -4 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 6.543 | 4 |
| Resultat før skat | -3.412 | 0 |
| Skat af årets resultat | 823 | 0 |
| Årets resultat | -2.589 | 0 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Disponeret fra overført resultat | -2.589 | 0 |
| Disponeret i alt | -2.589 | 0 |

Balance 31. december

| | 2015 | 2014 |
|--|-----------------------|-------------------|
| Note | kr. | t.kr. |
| Aktiver | | |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 167.112 | 161 |
| Udskidte skatteaktiver | 823 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | <u>167.935</u> | <u>161</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>167.935</u> | <u>161</u> |
| Aktiver i alt | <u>167.935</u> | <u>161</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | 2015 | 2014 |
|---------------------------|---------------------------------------|----------------|------------|
| <u>Note</u> | | kr. | t.kr. |
| Egenkapital | | | |
| 2 | Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| 3 | Overført resultat | -8.815 | -6 |
| | Egenkapital i alt | 116.185 | 119 |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 46.750 | 32 |
| | Anden gæld | 5.000 | 10 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 51.750 | 42 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 51.750 | 42 |
| | Passiver i alt | 167.935 | 161 |

4 Eventualposter

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar i K/S Strandlodsvej 59, København.

| | 31/12 2015 kr. | 31/12 2014 t.kr. |
|--|-------------------|---------------------|
| 2. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2015 | 125.000 | 125 |
| | 125.000 | 125 |
| 3. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2015 | -6.226 | -6 |
| Årets overførte overskud eller underskud | -2.589 | 0 |
| | -8.815 | -6 |

4. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for K/S Strandlodsvej 59, København og hæfter fuldt ud for selskabets forpligtelser.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Thylander Gruppen Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Strandlodsvej 59, København ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 præsenteres eksterne omkostninger under bruttotab. Eksterne omkostninger vedrører administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.