

Malthouse Avenue Komplementar ApS

c/o KS Administration A/S
Hvidkærvej 23A
5250 Odense SV

CVR-nr. 28293321

Årsrapport for 2017

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22-02-2018

Steen Jæger
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Malthouse Avenue Komplementar ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for Malthouse Avenue Komplementar ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 22-02-2018

Direktion

Niels Erik Hansen
Direktør

Malthouse Avenue Komplementar ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Malthouse Avenue Komplementar ApS c/o KS Administration A/S Hvidkærvej 23A 5250 Odense SV
Telefon	7199 8383
CVR-nr.	28293321
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
Direktion	Niels Erik Hansen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Malthouse Avenue. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenue.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 11.667, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 212.828, og en egenkapital på kr. 207.678.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Malthouse Avenue Komplementar ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		0	0
Finansielle indtægter	1	15.073	14.250
Finansielle omkostninger	2	-106	-137
Resultat før skat		14.967	14.113
Skat af årets resultat	3	-3.300	-3.124
Årets resultat		11.667	10.989
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.667	10.989
Resultatdisponering		11.667	10.989

Malthouse Avenue Komplementar ApS

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender	4	212.828	200.985
Tilgodehavender		<u>212.828</u>	<u>200.985</u>
Omsætningsaktiver		<u>212.828</u>	<u>200.985</u>
Aktiver		<u>212.828</u>	<u>200.985</u>

Malthouse Avenue Komplementar ApS

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	82.678	71.011
Egenkapital		207.678	196.011
Selskabsskat		3.300	3.124
Anden gæld		1.850	1.850
Kortfristede gældsforpligtelser		5.150	4.974
Gældsforpligtelser		5.150	4.974
Passiver		212.828	200.985
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Noter

	2017	2016
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	15.073	14.250
	<u>15.073</u>	<u>14.250</u>
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	106	137
	<u>106</u>	<u>137</u>
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	3.300	3.124
	<u>3.300</u>	<u>3.124</u>
4. Andre tilgodehavender		
Mellemregning K/S Malthouse Avenue	212.828	200.985
	<u>212.828</u>	<u>200.985</u>
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Anpartskapitalen er fordelt på 100 anparter a 1.250 kr.		
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
6. Overført resultat		
Saldo primo	71.011	60.022
Årets tilgang	11.667	10.989
Saldo ultimo	<u>82.678</u>	<u>71.011</u>

7. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Malthouse Avenue.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.