

SEPARATE PROPERTY ApS

Charlottenlundvej 2C
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/04/2020

Steen Zeplin
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SEPARATE PROPERTY ApS
Charlottenlundvej 2C
2900 Hellerup

e-mailadresse: steen_zeplin@mail.dk

CVR-nr: 28292562

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje datterselskabers anparter og aktier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet ejer uændret et datterselskab; 100% f anparterne i Separate Equity ApS.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ingen ændringer.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-2.200	-614
Bruttoresultat			-614
Resultat af ordinær primær drift			-614
Andre finansielle indtægter		21.586	0
Øvrige finansielle omkostninger		-18.278	-10.852
Ordinært resultat før skat			-11.466
Skat af årets resultat		-33.072	0
Årets resultat		113.182	-11.466
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		113.182	-11.466
I alt		113.182	-11.466

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.623.327	1.478.181
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.623.327	1.478.181
Anlægsaktiver i alt		1.623.327	1.478.181
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		547.426	553.466
Tilgodehavender i alt		547.426	553.466
Likvide beholdninger		49.698	15.378
Omsætningsaktiver i alt		597.124	568.844
Aktiver i alt		2.220.451	2.047.025

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Andre reserver		200.000	200.000
Overført resultat		1.200.650	1.087.468
Egenkapital i alt		1.650.650	1.537.468
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		569.801	509.557
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		569.801	509.557
Gældsforpligtelser i alt		569.801	509.557
Passiver i alt		2.220.451	2.047.025

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret