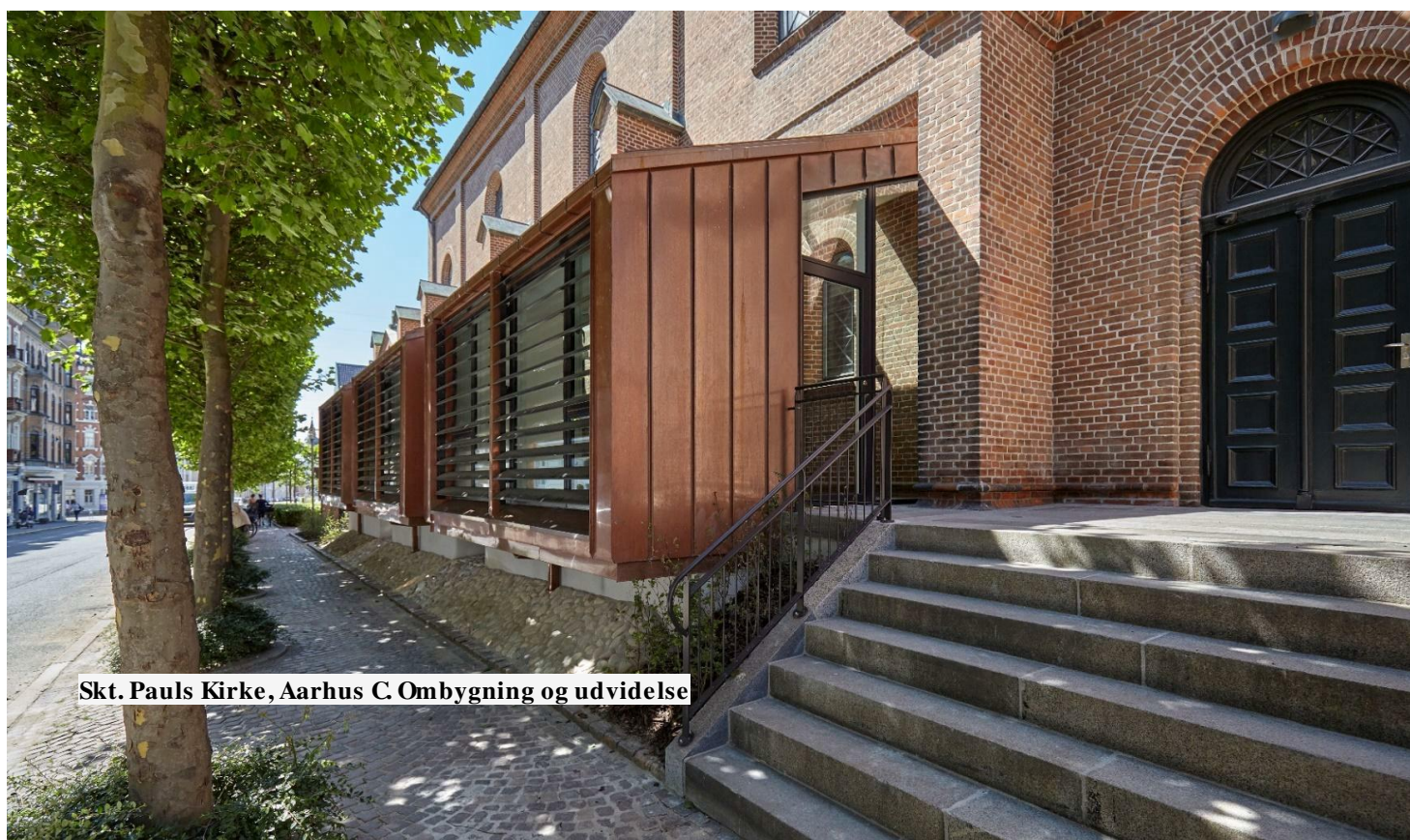


Årsrapport 2020



Skt. Pauls Kirke, Aarhus C. Ombygning og udvidelse

Juul & Nielsen Vest A/S
Mølbakvej 13
8520 Lystrup
CVR-nr. 28291922

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24.03.2021

Dirigent

Navn: Claus Juul Hansen

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 28

Selskabet

Juul & Nielsen Vest A/S
Mølbakvej 13
8520 Lystrup

Hjemsted: Aarhus
CVR-nr.: 28 29 19 22
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Tommy Nielsen

Bestyrelse

Claus Juul Hansen
Michael Richard Freimann Dannerfjord
Tommy Nielsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Juul & Nielsen Vest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 24. marts 2021

Direktionen

Tommy Nielsen

Bestyrelsen

Claus Juul Hansen

Michael Richard Freimann
Dannerfjord

Tommy Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Juul & Nielsen Vest A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Juul & Nielsen Vest A/S for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 24. marts 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Torben Skov
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne19689

Væsentligste aktiviteter

Juul & Nielsen Vest A/S er en del af Juul & Nielsen Construction Group A/S, som beskæftiger sig med totalentrepriser, hovedentrepriser og fagentrepriser indenfor renovering, ombygning og udbygning. Endvidere varetager koncernen service og vedligeholdelsesopgaver herunder rammeaftaler. Koncernen har traditionsrige spidskompetencer indenfor tømrer og snedkerfaget.

Aktiviteterne er koncentreret i Midtjylland.

Koncernens kunder spænder bredt indenfor det offentlige segment samt indenfor forskellige typer erhverv, industri og forsikringsselskaber samt pensionskasser og boligselskaber.

En af koncernens vigtigste målsætninger er at sikre tilfredse kunder, og nøgleområder i den forbindelse er økonomisk transparens og optimering af processer. Koncernens virksomheder ledes efter fastlagte målstyringsprincipper, der til enhver tid sikrer overblik over økonomi, kvalitet og tid. Målstyringen sikrer, at der kan navigeres hurtigt, og at der kan træffes faktabaserede beslutninger om de enkelte byggeprojekters udvikling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Bruttofortjenesten udviser 17.968 t.kr. mod 24.437 t.kr. i 2019, svarende til et fald på 26,5 %, som i altovervejende grad kan henføres til udskydelse af planlagte byggeprojekter og licitationer i konsekvens af COVID19 pandemien.

Årets resultat er opgjort til et overskud efter skat på 1.873 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat, i betragtning af årets udfordringer, som tilfredsstillende.

Likviditetsudvikling og kapitalberedskab

Det er koncernens politik, at kapitalfrebringelse og likviditet styres centralt af moderselskabet i det omfang, dette er hensigtsmæssigt. Koncernen har endvidere kontinuerlig fokus på det likviditetsberedskab i form af overskudslikviditet og kreditter, som koncernen på ethvert tidspunkt skal have til rådighed.

Forventet udvikling

Ledelsen havde ved indgangen af regnskabsåret forventninger til et forsat positivt marked i 2020, som kunne fastholde omsætning og indtjening. Desværre udskød COVID19 krisen påbegyndelsen af flere væsentlige byggeprojekter. Resultatet endte dog i overensstemmelse med estimatet fra foråret 2020. Budgettet for 2021 er aflagt med den aktuelle viden om COVID19 krisens omfang og restriktioner og udviser et overskud. I budgettet er afsat en risiko på 1 procent af dækningsbidraget til uforudsete omkostninger foranlediget af COVID 19. Ledelsen fastholder derfor forventningerne til det aflagte budget for 2021, hvilket understøttes af en god start på det nye regnskabsår understøttet af en solid ordrebeholdning.

Særlige risici

Selskabet har ikke risici ud over det, der normalt kendetegner branchen. Ledelsen arbejder målbevidst med en løbende optimering af såvel selskabets omkostninger som likviditetsstyring, herunder kreditvurdering af kunder. Selskabet indgår ikke spekulative forretninger, ligesom ledelsen, med henblik på at minimere risikoen for tabsgivende entrepriser, løbende vurderer igangværende licitationer, og overvåger tilbudsgivningen. Det er på baggrund heraf ledelsens vurdering, at selskabet ikke påtager sig risici ud over det, der normalt kendetegner branchen.

I forhold til at sikre overholdelse af konkurrencelovgivningen har koncernen implementeret et sæt af adfærdsregler, "Code of Conduct", som sikres overholdt igennem løbende kommunikation og eksterne kurser. Virksomheden er medlem af Foreningen For Byggeriets Samfundsansvar, som har til formål at sikre et ordentligt fundament i ejendoms-, bygge- og anlægsbranchen i Danmark.

Eksternt miljø

Selskabet betragter miljøansvarlig adfærd som en forudsætning for forretningsmæssig succes. Ved arbejdstilrettelæggelsen og investeringer tages der størst mulig hensyn til sunde og sikre arbejds- og miljøforhold.

Der er tale om en løbende proces, der styres gennem egne systemer for kvalitets- og miljøsikring.

I 2020 blev det besluttet aktivt at rette fokus mod FN's Verdensmål. Fokus er specifikt rettet imod de 8 verdensmål som selskabets kunder (Bygherreforeningen) har besluttet at arbejde mod. Indsatserne tilrettelægges og udføres tilpasset de enkelte kunders ønsker og behov. Internt i virksomheden arbejdes med flere tiltag som optimering af energi, miljø, arbejdsmiljø. Der er bl.a. iværksat en plan for omstilling til elbiler.

Efterfølgende begivenheder

COVID 19 har taget et fast greb i Danmark og det meste af verden. Hos Juul & Nielsen har vi indarbejdet faste rutiner og systemer som sikrer bedst mulig efterlevelse af restriktionerne samt bedst mulige arbejdsvilkår for medarbejderne, kunder og samarbejdspartnere.

Der er en løbende overvågning og udvikling af vores COVID19 beredskab i forhold til at sikre virksomhedens bedste position i relation til udefra kommende risici.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt andre forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse

Note		2020 DKK	2019 DKK
	Bruttofortjeneste	17.967.852	24.437.072
1	Personaleomkostninger	-16.490.653	-19.498.723
	Resultat før af- og nedskrivninger	1.477.199	4.938.349
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-41.476	-70.836
	Resultat før finansielle poster	1.435.723	4.867.513
2	Finansielle indtægter	834.367	977.736
3	Finansielle omkostninger	-165.740	-354.425
	Resultat før skat	2.104.350	5.490.824
	Skat af årets resultat	-467.816	-1.217.546
	Årets resultat	1.636.534	4.273.278
Forslag til resultatdisponering			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.500.000
	Overført resultat	1.636.534	2.773.278
	I alt	1.636.534	4.273.278

AKTIVER		31.12.20	31.12.19
Note		DKK	DKK
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	28.951	0
4	Immaterielle anlægsaktiver i alt	28.951	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.708	51.902
5	Materielle anlægsaktiver i alt	14.708	51.902
6	Andre tilgodehavender	64.750	214.250
	Finansielle anlægsaktiver i alt	64.750	214.250
	Anlægsaktiver i alt	108.409	266.152
	Råvarer og hjælpematerialer	400.000	400.000
	Varebeholdninger i alt	400.000	400.000
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.425.752	2.277.645
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.872.663	9.784.452
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.463.319	19.132.016
	Andre tilgodehavender	175.717	125.987
	Periodeafgrænsningsposter	72.814	80.602
	Tilgodehavender i alt	29.010.265	31.400.702
	Likvide beholdninger	2.683.126	1.264.644
	Omsætningsaktiver i alt	32.093.391	33.065.346
	Aktiver i alt	32.201.800	33.331.498

PASSIVER		31.12.20	31.12.19
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	515.000	515.000
	Reserve for udviklingsomkostninger	22.581	0
	Overført resultat	14.184.620	12.570.667
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.500.000
	Egenkapital i alt	14.722.201	14.585.667
8	Hensættelser til udskudt skat	865.413	1.175.825
	Hensatte forpligtelser i alt	865.413	1.175.825
9	Anden gæld	1.397.455	588.777
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.397.455	588.777
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	41.164	0
7	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	799.392	498.030
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.986.950	12.609.255
	Gæld til tilknyttede virksomheder	372.925	510.195
	Selskabsskat	778.228	1.209.007
	Anden gæld	3.238.072	2.154.742
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.216.731	16.981.229
	Gældsforpligtelser i alt	16.614.186	17.570.006
	Passiver i alt	32.201.800	33.331.498

10 Eventualforpligtelser

11 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for udviklings- omkostning er	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19					
Saldo pr. 01.01.19	515.000	0	9.797.389	1.500.000	11.812.389
Betalt udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	2.773.278	1.500.000	4.273.278
Saldo pr. 31.12.19	515.000	0	12.570.667	1.500.000	14.585.667
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20					
Saldo pr. 01.01.20	515.000	0	12.570.667	1.500.000	14.585.667
Betalt udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	22.581	-22.581	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.636.534	0	1.636.534
Saldo pr. 31.12.20	515.000	22.581	14.184.620	0	14.722.201

Pengestrømsopgørelse

Note	2020 DKK	2019 DKK
Årets resultat	1.636.534	4.273.278
12 Reguleringer	-149.665	665.073
Forskydning i driftskapital		
Tilgodehavender	-6.278.261	3.771.854
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-2.622.305	3.827.192
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	2.234.534	588.777
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-5.179.163	13.126.174
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	834.367	977.736
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-165.740	-354.427
Betalt selskabsskat	-1.209.003	-2.440.618
Pengestrømme fra driften	-5.719.539	11.308.865
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-34.903	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-91.330	-46.916
Salg af materielle anlægsaktiver	91.330	48.000
Salg af finansielle anlægsaktiver	-149.500	-58.990
Pengestrømme fra investeringer	-184.403	-57.906
Betalt udbytte	-1.500.000	-1.500.000
Afdrag på gæld til tilknyttede virksomheder	8.822.424	-7.211.993
Pengestrømme fra finansiering	7.322.424	-8.711.993
Årets samlede pengestrømme	1.418.482	2.538.966
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	1.264.644	-1.274.322
Likvide beholdninger ved årets slutning	2.683.126	1.264.644
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	2.683.126	1.264.644
I alt	2.683.126	1.264.644

	2020	2019
	DKK	DKK

1. Personaleomkostninger

Lønninger	14.587.979	17.203.098
Pensioner	1.284.708	1.462.830
Andre omkostninger til social sikring	160.108	254.793
Andre personaleomkostninger	457.858	578.002
I alt	16.490.653	19.498.723
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	32	40

2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	834.367	977.736
I alt	834.367	977.736

3. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	144.079	337.361
Øvrige finansielle omkostninger i alt	21.661	17.064
I alt	165.740	354.425

4. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Færdiggjorte udviklingsprojekter
Tilgang i året	34.903
Kostpris pr. 31.12.20	34.903
Afskrivninger i året	-5.952
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-5.952
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	28.951

Udviklingsprojekter omfatter afholdte omkostninger til udvikling af nyt ERP-system, hvilket ledelsen forventer vil medføre en øget rentabilitet på selskabets entreprisesager.

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.20	518.521
Tilgang i året	91.330
Afgang i året	-91.330
Kostpris pr. 31.12.20	518.521
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.20	-466.619
Afskrivninger i året	-37.194
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.20	-503.813
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20	14.708

6. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre tilgodehavender	
Kostpris pr. 01.01.20		214.250
Afgang i året		-149.500
Kostpris pr. 31.12.20		64.750
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.20		64.750
	31.12.20	31.12.19
	DKK	DKK

7. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	43.290.358	60.565.633
Acontofaktureringer	-39.663.998	-58.786.018
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.626.360	1.779.615
Igangværende arbejder for fremmed regning	4.425.752	2.277.645
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-799.392	-498.030
I alt	3.626.360	1.779.615

	31.12.20	31.12.19
	DKK	DKK

8. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.20	1.175.825	1.167.286
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-310.412	8.539

Udskudt skat pr. 31.12.20	865.413	1.175.825
---------------------------	---------	-----------

Udskudt skat fordeler sig således:

Immaterielle anlægsaktiver	6.369	0
Materielle anlægsaktiver	-27.319	-29.321
Tilgodehavender	886.363	1.205.146

I alt	865.413	1.175.825
-------	---------	-----------

9. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.20	Gæld i alt 31.12.19
Anden gæld	41.164	1.272.567	1.438.619	588.777
I alt	41.164	1.272.567	1.438.619	588.777

10. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leje- eller leasingkontrakter med en forpligtelse på t.DKK 1.081 frem til udløb. Leasingkontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er indeholdt heri, men er desuden særskilt oplyst nedenfor.

Selskabet har indgået lejekontrakter med tilknyttede virksomheder med en forpligtelse på t.DKK 337 frem til udløb.

Garantiforpligtelser

Selskabet har via kautionsforsikringsselskaber ydet sædvanlige arbejdsgarantier vedrørende udførte arbejder og igangværende entrepriser der pr. 31.12.20 udgør t.DKK 15.661.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Juil & Nielsen Construction Group A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet har fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved for fælles momstilsvær. Momsforpligtelsen i fællesregistreringen udgør 3.259 t.kr.

11. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Juil & Nielsen Construction Group A/S, Glostrup	67% ejer

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Juil & Nielsen Construction Group A/S, Glostrup.

	2020	2019
	DKK	DKK

12. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	41.476	70.836
Finansielle indtægter	-834.367	-977.736
Finansielle omkostninger	165.740	354.425
Skat af årets resultat	467.816	1.217.546
Øvrige reguleringer	9.670	2
I alt	-149.665	665.073

13. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Færdiggjorte udviklingsprojekter	3	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-6	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Færdiggjorte udviklingsprojekter*

Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at udvikle et bestemt produkt eller en bestemt proces, som selskabet har til hensigt at fremstille henholdsvis benytte i produktionen. Udviklingsprojekter måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen, herunder lønninger og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsprojekterne, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere udviklingsprojekter i udviklingsperioden indregnes ikke i kostprisen. Øvrige udviklingsprojekter og udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

Udviklingsprojekter måles efterfølgende i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Et beløb svarende til de i balancen indregnede omkostninger til internt oparbejdede udviklingsprojekter indregnes under egenkapitalen i reserve for udviklingsomkostninger. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med af- og nedskrivninger på aktivet. Såfremt en nedskrivning af udviklingsomkostninger senere tilbageføres, reetableres reserven med et tilsvarende beløb. Reserven opløses, når udviklingsomkostningerne ikke længere indregnes i balancen, og det resterende beløb overføres til overført resultat.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

13. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Skov

Revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: CVR:32895468-RID:73978279

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-03-24 16:20:34Z

NEM ID 

Claus Juul Hansen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-627818417629

IP: 188.183.xxx.xxx

2021-03-25 06:21:05Z

NEM ID 

Claus Juul Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-627818417629

IP: 188.183.xxx.xxx

2021-03-25 06:21:05Z

NEM ID 

Tommy Nielsen

Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-932209442576

IP: 89.221.xxx.xxx

2021-03-25 10:19:50Z

NEM ID 

Tommy Nielsen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-932209442576

IP: 89.221.xxx.xxx

2021-03-25 10:19:50Z

NEM ID 

Michael Richard Freimann Dannerfjord

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-888290311160

IP: 5.103.xxx.xxx

2021-03-25 14:39:25Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BGFYV-2GZNV-BMSTJ-6ULCY-SO2K2-7HA5Z

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>