



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FUTURE INVESTMENTS 2004 APS**  
**SIGRIDSVEJ 1 KL. D., 2900 HELLERUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JUNI 2017 - 31. MAJ 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. november 2018

---

Thomas Fleron

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juni 2017 - 31. maj 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Future Investments 2004 ApS Sigridsvej 1 kl. d. 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 28 29 17 44 Stiftet: 1. december 2004 Hjemsted: Hellerup Regnskabsår: 1. juni 2017 - 31. maj 2018
<b>Bestyrelse</b>	Thomas Fleron, formand
<b>Direktion</b>	Thomas Fleron
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018 for Future Investments 2004 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 14. november 2018

Direktion:

---

Thomas Fleron

Bestyrelse:

---

Thomas Fleron  
Formand

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Future Investments 2004 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Future Investments 2004 ApS for regnskabsåret 1. juni 2017 - 31. maj 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 14. november 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Kløvborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19692

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med brugte ure både egne samt ure i kommission mv.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

	Note	2017/18 kr.	2016/17 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.085.036</b>	<b>1.373</b>
Personaleomkostninger.....	1	-880.098	-832
Af- og nedskrivninger.....		-171.784	-131
Andre driftsomkostninger.....	2	0	-41
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.033.154</b>	<b>369</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-47.645	-42
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>985.509</b>	<b>327</b>
Skat af årets resultat.....	3	-228.733	-82
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>756.776</b>	<b>245</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		756.776	245
<b>I ALT</b> .....		<b>756.776</b>	<b>245</b>

## BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Goodwill.....		19.000	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>19.000</b>	<b>0</b>
Hjemmeside.....		27.903	98
Indretning af lejede lokaler.....		101.640	133
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>129.543</b>	<b>231</b>
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		9.000	9
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>9.000</b>	<b>9</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>157.543</b>	<b>240</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		4.881.744	3.155
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>4.881.744</b>	<b>3.155</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		283.476	11
Udskudte skatteaktiver.....		33.950	40
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>317.426</b>	<b>51</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>550.912</b>	<b>382</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>5.750.082</b>	<b>3.588</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.907.625</b>	<b>3.828</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		2.192.096	1.435
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>2.317.096</b>	<b>1.560</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		62.463	94
Selskabsskat.....		300.234	310
Anden gæld.....		3.227.832	1.864
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.590.529</b>	<b>2.268</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.590.529</b>	<b>2.268</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.907.625</b>	<b>3.828</b>
Eventualposter mv.	8		



## NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2016/17: 2)			
Løn og gager.....	829.881	786	
Pensioner.....	38.084	38	
Andre omkostninger til social sikring.....	12.133	7	
Andre personaleomkostninger.....	0	1	
	<b>880.098</b>	<b>832</b>	
 <b>Andre driftsomkostninger</b>			 <b>2</b>
 <b>Skat af årets resultat</b>			 <b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	222.376	78	
Regulering af udskudt skat.....	6.357	4	
	<b>228.733</b>	<b>82</b>	
 <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			 <b>4</b>
		Goodwill	
Tilgang.....		20.000	
Kostpris 31. maj 2018.....		20.000	
Årets afskrivninger .....		1.000	
Afskrivninger 31. maj 2018.....		1.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2018.....		19.000	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>5</b>
	Hjemmeside	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. juni 2017.....	681.750	159.796	
Kostpris 31. maj 2018.....	681.750	159.796	
Af- og nedskrivninger 1. juni 2017.....	583.486	26.197	
Årets afskrivninger .....	70.361	31.959	
Af- og nedskrivninger 31. maj 2018.....	653.847	58.156	
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2018.....	27.903	101.640	

## NOTER

				Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>6</b>
			Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juni 2017.....			9.000	
Kostpris 31. maj 2018.....			9.000	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2018.....</b>			<b>9.000</b>	
<b>Egenkapital</b>				<b>7</b>
		Overført overskud		
	Anpartskapital		I alt	
Egenkapital 1. juni 2017.....	125.000	1.435.320	1.560.320	
Forslag til årets resultatdisponering.....		756.776	756.776	
<b>Egenkapital 31. maj 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>2.192.096</b>	<b>2.317.096</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>8</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Der er indgået lejeaftale om leje af lokalerne Sigridsvej 1, kld., 2900 Hellerup. Lejeaftalen har et opsigelsesvarsel på 12 mdr., dog tidligst til fraflytning den 1. juli 2019. Lejen i opsigelsesperioden udgør 49 t.kr.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for TF Holding Hellerup ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Future Investments 2004 ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer og salg i kommission indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning i form af annoncer, produkter og avance ved salg af kommission indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning i form af avance ved salg af brugte ure indregnes til salgspris med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning samt moms opgjort i henhold til brugt moms reglerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomhedsmarkedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

### Materielle anlægsaktiver

Hjemmeside samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Hjemmeside.....	3 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.