

# **TVIS KØKKENCENTER GRINDSTED ApS**

Trehøjevej 25  
7200 Grindsted

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/04/2018**

---

**Tina Mølby**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TVIS KØKKENCENTER GRINDSTED ApS  
Trehøjevej 25  
7200 Grindsted

CVR-nr: 28289367  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Ringkjøbing Landbobank  
Storegade 6-10  
6880 Tarm

**Revisor** KROGH & THOMSEN I/S  
Trehøjevej 1  
7200 Grindsted  
DK Danmark  
CVR-nr: 19154408  
P-enhed: 1014773394

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for Tvis Køkkencenter Grindsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 15/03/2018

**Direktion**

Tina Mølby

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i TVIS KØKKENCENTER GRINDSTED ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for TVIS KØKKENCENTER GRINDSTED ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grindsted, 15/03/2018

Lisbeth Jessen , mne2923  
registreret revisor FSR  
KROGH & THOMSEN I/S  
CVR: 19154408

# Ledelsesberetning

## HOVEDAKTIVITET

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af detailsalg af køkkener, bad, hvidevarer, fliser mv.

## UDVIKLING I SELSKABETS AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat udviser et overskud på kr. 180.828, hvilket selskabets ledelse betragter som tilfredsstillende.

Forventningerne til 2018 er positive. Der forventes således et efter markedsforholdene tilfredsstillende niveau for såvel omsætning som indtjening.

## BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS UDLØB

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser af væsentlig betydning for årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år, og omfatter følgende væsentlige indregningsmetoder og målegrundlag:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet af-lægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen..

## RESULTATOPGØRELSEN

Årsrapporten aflægges i DKK.  
Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug, herunder ændring af lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter. Indtægterne fra salg indregnes i det år, hvor levering har fundet sted.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets varekøb målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Ændring i lagre af færdigvarer

Ændring i lagre af færdigvarer omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger består af regnskabsårets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver opgjort ud fra de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver.



**Andre finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regn-skabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder renter vedrørende tilgodehavender hos eller gæld til tilknyttede virksomheder, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til deres skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3 - 5 år, 0-20%

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes efter faktureringsmetoden, der indebærer, at salget først indregnes i resultatopgørelsen på det tidspunkt, hvor der sker endelig levering af alle aftaler i kontrakten, dvs. at alle fordele og risici er overgået til køber. Indtægterne indregnes således først på leveringstidspunktet, hvor den samlede kontraktsum indtægtsføres. Omkostninger til kontrakter aktiveres til kostpris, der omfatter de direkte lønomkostninger tillagt offentlige bidrag mv. Acontofaktureringer og acontobetalingen på en kontrakt efter faktureringsmetoden indregnes i balancen frem til tidspunktet, hvor der sker levering.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

**Finansielle leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.882.926</b>	<b>1.398.577</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.568.314	-1.207.581
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-49.434	-40.152
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>265.178</b>	<b>150.844</b>
Andre finansielle indtægter .....		2.894	500
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-1.630	-8.675
Andre finansielle omkostninger .....		-33.944	-38.756
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>232.498</b>	<b>103.913</b>
Skat af årets resultat .....		-51.670	-23.391
<b>Årets resultat .....</b>		<b>180.828</b>	<b>80.522</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		180.828	80.522
<b>I alt .....</b>		<b>180.828</b>	<b>80.522</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		74.265	102.115
Indretning af lejede lokaler .....		22.127	43.711
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>96.392</b>	<b>145.826</b>
Deposita .....		43.000	43.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>43.000</b>	<b>43.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>139.392</b>	<b>188.826</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		743.640	639.600
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>743.640</b>	<b>639.600</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		896.821	504.612
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		25.500	24.570
Udskudte skatteaktiver .....		30.974	82.644
Andre tilgodehavender .....		86.227	125.125
Periodeafgrænsningsposter .....		46.918	53.556
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.086.440</b>	<b>790.507</b>
Likvide beholdninger .....		80.193	122.091
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.910.273</b>	<b>1.552.198</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.049.665</b>	<b>1.741.024</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		382.682	201.854
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>507.682</b>	<b>326.854</b>
Leasingforpligtelser .....		60.075	77.415
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>60.075</b>	<b>77.415</b>
Gæld til banker .....		680.591	653.367
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		167.569	136.060
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		233.822	183.341
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		11.916	122.875
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		370.670	224.803
Leasingforpligtelser .....		17.340	16.309
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.481.908</b>	<b>1.336.755</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.541.983</b>	<b>1.414.170</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.049.665</b>	<b>1.741.024</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.396.174	1.161.089
Pensionsbidrag	154.004	31.415
Andre omkostninger til social sikring	18.136	15.077
	<b>1.568.314</b>	<b>1.207.581</b>

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag næste</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Leasingforpligtelser	77.415	17.340	60.075	0
	<b>77.415</b>	<b>17.340</b>	<b>60.075</b>	<b>0</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt om leje af butiks- og kontorlokaler. Lejekontrakten kan opsiges med 3 måneders varsel, dog tidligst 1. september 2019. Restforpligtelsen udgør pr. 31. december 2017 tkr. 559.

### Garantiforpligtelser

Selskabets bankforbindelse har stillet garanti for udført arbejde på tkr. 318 pr. 31. december 2017.

### Sambeskatning

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Tvis Køkkencenter Grindsted Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

#### **4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med Ringkjøbing Landobank har selskabet udstedt ejerpantebrev på tkr. 500, med pant i selskabets driftsmateriel, inventar, goodwill, varebeholdninger, lejerettigheder mv. Herudover har selskabet udstedt skadesløsbrev på mio.kr. 1, der giver Ringkjøbing Landobank pant i selskabets fordringer. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2017 tkr. 1.817.

Ejendomsretten til finansielt leasede aktiver tilhører leasinggiver. Finansielt leasede aktiver er indregnet under andre anlæg, driftsmateriel og inventar med tkr. 74 og under gældsforpligtelser med tkr. 77.

#### **5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere i regnskabsåret: 3