

---

# ***Holger D. Invest ApS***

c/o Peter Schäfer, Sjælsøvej 35, 3460 Birkerød

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 28 28 88 67

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 18/5 2018

Anders Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Holger D. Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 18. maj 2018

## Direktion

Anders Nielsen

Anne Troelsen

Peter Schäfer

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Holger D. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holger D. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 18. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Erik Stener Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
mne9947

Conrad Mattrup Lundsgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34529

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Holger D. Invest ApS  
c/o Peter Schäfer  
Sjælsøvej 35  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 28 28 88 67  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 7. december 2004  
Regnskabsår: 13. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Rudersdal

## Direktion

Anders Nielsen  
Anne Troelsen  
Peter Schäfer

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af kapitalandele i Holger Danskes Vej Holding ApS.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 239.905, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 4.472.388.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre eksterne omkostninger		-8.875	-8.500
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-8.875</b>	<b>-8.500</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	248.780	395.458
Finansielle omkostninger	2	0	-8.167
<b>Resultat før skat</b>		<b>239.905</b>	<b>378.791</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>239.905</b>	<b>378.791</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	2.216.920	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	248.780	395.458
Overført resultat	-2.225.795	-16.667
	<b>239.905</b>	<b>378.791</b>

## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	4.481.138	6.672.358
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.481.138</b>	<b>6.672.358</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.481.138</b>	<b>6.672.358</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.481.138</b>	<b>6.672.358</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		129.000	129.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.343.638	4.534.858
Overført resultat		1.999.750	1.785.545
<b>Egenkapital</b>	4	<b>4.472.388</b>	<b>6.449.403</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	156.356
Gæld til associerede virksomheder		0	58.599
Anden gæld		8.750	8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.750</b>	<b>222.955</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>8.750</b>	<b>222.955</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.481.138</b>	<b>6.672.358</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		



# Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af over- / underskud i associerede virksomheder	248.780	395.458
	<b>248.780</b>	<b>395.458</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	6.014
Renteomkostninger associerede virksomheder	0	2.153
	<b>0</b>	<b>8.167</b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	2.137.500	2.137.500
Kostpris 31. december	2.137.500	2.137.500
Værdireguleringer 1. januar	4.534.858	4.139.400
Årets resultat	248.780	395.458
Modtagne udbytter	-2.440.000	0
Værdireguleringer 31. december	2.343.638	4.534.858
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>4.481.138</b>	<b>6.672.358</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Holger Danskes Vej Holding ApS	København	500.000	30,5%	11.548.114	641.120

Målingen af associerede virksomheder sker under hensyntagen til disses beholdning af egne aktier, hvorefter selskabet ejer 38,804% af anpartskapitalen i Holger Danskes Vej Holding ApS.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	129.000	4.534.858	1.785.545	6.449.403
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-2.216.920	-2.216.920
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-2.440.000	2.440.000	0
Årets resultat	0	248.780	-8.875	239.905
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>129.000</b>	<b>2.343.638</b>	<b>1.999.750</b>	<b>4.472.388</b>

Selskabskapitalen består af 129 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Der er ikke væsentlige sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holger D. Invest ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revisor mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.