



Tlf.: 96 26 38 00
 herning@bdo.dk
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
 Birk Centerpark 30
 DK-7400 Herning
 CVR-nr. 20 22 26 70

BLC HOLDING APS
VESTERGADE 41, 7400 HERNING
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
 koncernens ordinære generalforsamling,
 den 14. juni 2021

Benny Christensen

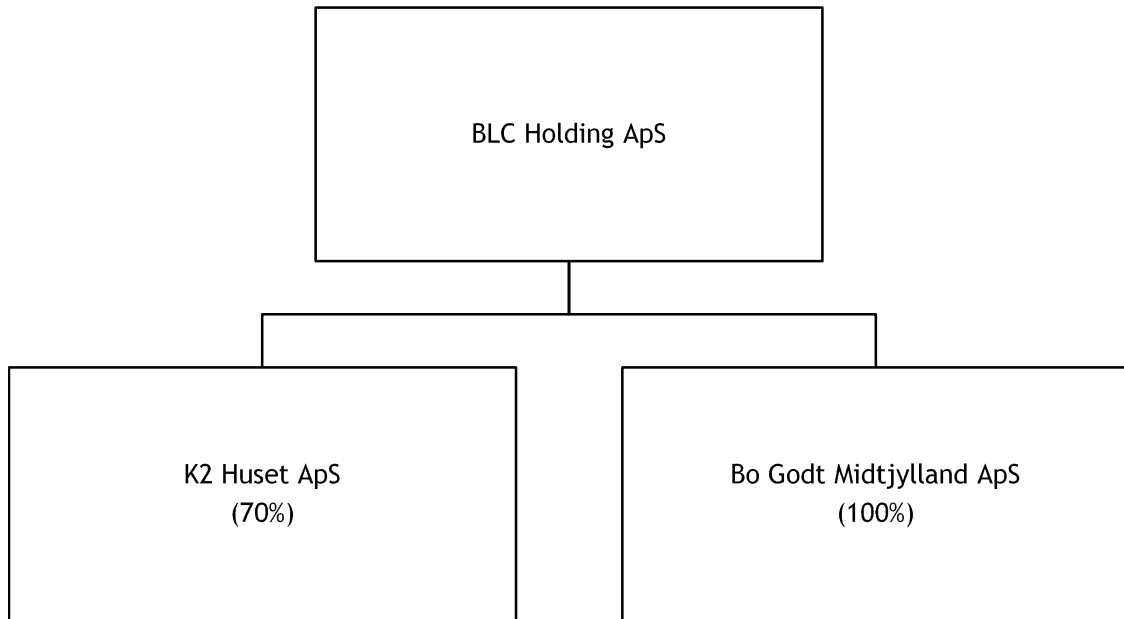
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Koncernsoplysninger	
Koncernsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-19
Anvendt regnskabspraksis.....	20-25

KONCERNOPLYSNINGER

Koncernen	BLC Holding ApS Vestergade 41 7400 Herning
	CVR-nr.: 28 28 77 63 Stiftet: 1. december 2004 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Benny Christensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

KONCERNOVERSIGT



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for BLC Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 14. juni 2021

Direktion:

Benny Christensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i BLC Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for BLC Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som koncernen samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og koncernens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller koncernen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og koncernens interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og koncernens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og koncernen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 14. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kirsten Østergaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10056

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2020 tkr.	2019 tkr.
Resultatopgørelse		
Bruttoresultat.....	21.886	20.280
Resultat af primær drift.....	19.566	18.701
Finansielle poster, netto.....	-1.698	-1.237
Årets resultat før skat.....	17.856	17.463
Årets resultat.....	14.012	13.583
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	12.262	11.649
Balance		
Balancesum.....	143.923	178.477
Egenkapital.....	64.037	52.825
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	60.549	49.288
Pengestrømme		
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	27.038	16.360
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	29.534	-269
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	-20.908	-1.164
Pengestrømme i alt.....	35.664	14.927
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-855	-221
Nøgletal		
Afkast af investeret kapital.....	47,3	101,8
Soliditetsgrad.....	42,1	27,6
Egenkapitalforrentning.....	24,0	25,2

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Investeret kapital:	$\frac{\text{NWC} + \text{immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill)} + \text{materielle anlægsaktiver} - \text{andre hensatte forpligtelser} - \text{øvrige langfristede driftsmæssige forpligtelser}}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Driftsresultat justeret for goodwillafskr.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter er udførelse af entreprisarbejde, opførelse af parcelhuse og dermed beslægtede aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet i 2020 er i høj grad påvirket af øget salg af lejligheder samt en stigende aktivitet, som har medført en positiv økonomisk udvikling.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat for 2020 anses for tilfredsstillende og er som forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og koncernens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes at være en stigende aktivitet i 2021 i form af nye projekter, som forventes afsluttet i løbet af 2022.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	21.885.544	20.279.960	0	0
Distributionsomkostninger.....		-296.770	-246.002	0	0
Administrationsomkostninger.....	1	-2.022.516	-1.333.410	-73.672	-43.904
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		19.566.258	18.700.548	-73.672	-43.904
Andre driftsomkostninger.....		-12.078	0	0	0
DRIFTSRESULTAT		19.554.180	18.700.548	-73.672	-43.904
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	12.116.684	11.467.661
Finansielle indtægter.....	2	520.530	209.296	958.645	1.108.892
Finansielle omkostninger.....	3	-2.218.388	-1.446.359	-655.515	-684.874
RESULTAT FØR SKAT		17.856.322	17.463.485	12.346.142	11.847.775
Skat af årets resultat.....	4	-3.844.381	-3.880.244	-84.433	-80.421
ÅRETS RESULTAT	5	14.011.941	13.583.241	12.261.709	11.767.354

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		0	20.559.809	0	0
Produktionsanlæg og maskiner.....		217.562	10.090.408	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		637.691	113.556	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	6	855.253	30.763.773	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	30.098.521	22.300.454
Andre værdipapirer.....		142.943	142.943	100.000	100.000
Lejededesitum og andre tilgodehavender.....		4.501.247	7.684.654	4.446.747	4.381.032
Finansielle anlægsaktiver.....	7	4.644.190	7.827.597	34.645.268	26.781.486
ANLÆGSAKTIVER.....		5.499.443	38.591.370	34.645.268	26.781.486
Råvarer og hjælpematerialer.....		201.982	1.278.000	0	0
Varer under fremstilling.....		25.701.023	97.472.653	0	0
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		3.939.982	0	0	0
Varebeholdninger.....		29.842.987	98.750.653	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		12.902.718	232.385	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	34.431.073	10.209.507	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	61.174.898	56.515.805
Andre tilgodehavender.....		57.197.615	22.336.186	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	3.734.948	3.835.422
Periodeafgrænsningsposter.....	9	9.485	47.553	0	0
Tilgodehavender.....		104.540.891	32.825.631	64.909.846	60.351.227
Likvide beholdninger.....		4.039.274	8.308.955	0	1.348
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		138.423.152	139.885.239	64.909.846	60.352.575
AKTIVER.....		143.922.595	178.476.609	99.555.114	87.134.061

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		0	0	29.917.521	22.119.454
Overført resultat.....		58.424.378	48.162.668	28.506.857	26.161.832
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		2.000.000	1.000.000	2.000.000	1.000.000
Minoritetsinteresser.....		3.487.997	3.537.766	0	0
EGENKAPITAL.....		64.037.375	52.825.434	60.549.378	49.406.286
Hensættelse til udskudt skat.....	10	561.570	372.863	0	0
Andre hensatte forpligtelser.....	11	1.529.738	1.110.000	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		2.091.308	1.482.863	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		0	19.601.509	0	0
Anden gæld.....		508.441	184.412	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	12	508.441	19.785.921	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		0	522.467	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		4.895.723	44.829.282	774	0
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....		3.614.309	100.000	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	2.226.189	501.412	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.592.647	12.910.905	0	0
Gæld til associerede virksomheder		4.323.901	1.665.031	0	0
Selskabsskat.....		3.586.641	2.961.101	3.586.642	2.961.101
Anden gæld.....		45.046.061	40.892.193	35.418.320	34.766.674
Kortfristede gældsforpligtelser...		77.285.471	104.382.391	39.005.736	37.727.775
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		77.793.912	124.168.312	39.005.736	37.727.775
PASSIVER.....		143.922.595	178.476.609	99.555.114	87.134.061
Eventualposter mv.	13				
Nærtstående parter	14				

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen				
	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	48.162.668	1.000.000	3.537.766	52.825.434
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.		10.261.710	2.000.000	1.750.231	14.011.941
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....			-1.000.000	-1.800.000	-2.800.000
Egenkapital 31. december 2020.....	125.000	58.424.378	2.000.000	3.487.997	64.037.375

	Moderselskabet				
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	125.000	22.119.454	26.043.215	1.000.000	49.287.669
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.		11.998.067	-1.736.358	2.000.000	12.261.709
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-1.000.000	-1.000.000
Overførsler					
Modt./dekl. udbytte.....		-4.200.000	4.200.000		0
Egenkapital 31. december 2020.....	125.000	29.917.521	28.506.857	2.000.000	60.549.378

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Koncernen	
	2020 kr.	2019 kr.
Årets resultat.....	14.011.941	13.583.241
Årets afskrivninger tilbageført.....	389.114	231.038
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	3.249.616	0
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	144.261	132.924
Skat af årets resultat tilbageført.....	3.844.381	3.880.244
Betalt selskabsskat.....	-2.961.101	-504.983
Ændring i varebeholdninger.....	68.907.666	19.424.977
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-75.195.757	-28.533.432
Ændring i andre hensatte forpligtelser.....	740.000	1.110.000
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	14.284.704	7.948.489
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	-377.000	-912.000
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	27.037.825	16.360.498
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-855.210	-220.866
Salg af materielle anlægsaktiver.....	27.140.081	0
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-12.000	0
Afdrag på langfristede udlån og værdipapirer.....	3.310.039	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-48.917	-48.194
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	29.533.993	-269.060
Afdrag på lån.....	-20.162.074	-474.024
Andre ændringer i langfristet gæld.....	116.036	59.135
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-1.000.000	-1.100.000
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter.....	138.098	351.047
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-20.907.940	-1.163.842
ÆNDRING I LIKVIDER.....	35.663.878	14.927.596
Likvider 1. januar.....	-36.520.327	-51.447.923
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	-856.449	-36.520.327
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	4.039.274	8.308.955
Gæld til pengeinstitutter.....	-4.895.723	-44.829.282
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-856.449	-36.520.327

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2020 kr.	2019 kr.	2019 kr.	2019 kr.	
Medarbejderforhold					1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	21	20	1	1	
Løn og gager.....	9.507.025	12.475.633	0	0	
Pensioner.....	961.601	668.542	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	165.485	116.831	0	0	
	10.634.111	13.261.006	0	0	
Finansielle indtægter					2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0	892.930	844.337	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	520.530	209.296	65.715	264.555	
	520.530	209.296	958.645	1.108.892	
Finansielle omkostninger					3
Finansielle omkostninger i øvrigt....	2.218.388	1.446.359	655.515	684.874	
	2.218.388	1.446.359	655.515	684.874	
Skat af årets resultat					4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	3.655.674	3.740.176	84.433	80.421	
Regulering af udskudt skat.....	188.707	140.068	0	0	
	3.844.381	3.880.244	84.433	80.421	
Forslag til resultatdisponering					5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	2.000.000	1.000.000	2.000.000	1.000.000	
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	0	0	11.998.067	11.467.661	
Overført resultat.....	10.261.710	10.648.734	-1.736.358	-700.307	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	1.750.231	1.934.507	0	0	
	14.011.941	13.583.241	12.261.709	11.767.354	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

6

	Koncernen		
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020.....	21.145.145	10.484.061	295.000
Tilgang.....	0	69.440	785.770
Afgang.....	-21.145.145	-10.157.267	-90.081
Kostpris 31. december 2020.....	0	396.234	990.689
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	585.336	393.653	181.444
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-682.892	-331.982	-3.003
Årets afskrivninger	97.556	117.001	174.557
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	0	178.672	352.998
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..	0	217.562	637.691

Finansielle anlægsaktiver

7

	Koncernen	
	Andre værdipapirer	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2020.....	142.943	7.684.654
Overførsel.....	0	-3.310.039
Tilgang.....	0	60.917
Kostpris 31. december 2020.....	142.943	4.435.532
Årets værdireguleringer	0	65.715
Værdireguleringer 31. december 2020.....	0	65.715
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	142.943	4.501.247

Moderselskabet

	Kapitalandele i dattervirksomheder	Andre værdipapirer	Lejedespositum og andre tilgodehavender
	Kostpris 1. januar 2020.....	181.000	100.000
Kostpris 31. december 2020.....	181.000	100.000	4.381.032
Værdireguleringer 1. januar 2020.....	22.119.454	0	0
Udloddet resultat	-4.200.000	0	0
Årets værdireguleringer	12.116.684	0	65.715
Andre reguleringer.....	-118.617	0	0
Værdireguleringer 31. december 2020.....	29.917.521	0	65.715
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..	30.098.521	100.000	4.446.747

NOTER

	Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)	
Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)	7

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Bo Godt Midtjylland ApS, Herning.....	21.959.853	8.032.801	100 %
K2 Huset ApS, Ikast.....	11.626.669	5.834.118	70 %

	Koncernen		Moderselskabet	
	2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af udført arbejde.....	53.280.384	11.394.476	0	0
Acontofaktureringer.....	-21.075.500	-1.686.381	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	32.204.884	9.708.095	0	0
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	34.431.073	10.209.507	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-2.226.189	-501.412	0	0
	32.204.884	9.708.095	0	0

Periodeafgrænsningsposter	9
Periodeafgrænsningsposter på 9,5 tkr. (2019: 47,6 tkr.) omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.	

Hensættelse til udskudt skat	10
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver og igangværende arbejder.	

	Koncernen		Moderselskabet	
	2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Udskudt skat 1. januar.....	372.863	232.795	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	188.707	140.068	0	0
Udskudt skat 31. december.....	561.570	372.863	0	0

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.	
Andre hensatte forpligtelser					11
0-1 år.....	1.529.738	1.110.000	0	0	

Hensatte forpligtelser er hensættelse til garantiarbejde.

Langfristede gældsforpligtelser 12

	Koncernen			
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	0	0	0	20.123.976
Anden gæld.....	508.441	0	508.441	184.412
	508.441	0	508.441	20.308.388

Eventualposter mv. 13
Eventualforpligtelser

	Koncernen		Moderselskabet	
	2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Leasingforpligtelser (operationel leasing) forfalder:				
Inden for 1 år.....	360.668	305.796	0	0
Mellem 1 og 5 år.....	347.739	323.534	0	0
	708.407	629.330	0	0
Huslejeforpligtelser med en uopsigelsesperiode på:				
Inden for 1 år.....	184.972	246.758	0	0
Mellem 1 og 5 år.....	0	164.506	0	0
	184.972	411.264	0	0

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 3.587 tkr. pr. balancedagen.

NOTER**Note****Nærtstående parter**

14

Koncernens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Benny Christensen, Grøndahlsvej 15, 7400 Herning, der er hovedaktionær.

Transaktioner med nærtstående parter

Koncernen har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7, oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BLC Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet BLC Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori BLC Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet fra overtagelses- eller stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den erhvervede virksomhed.

Erhvervede virksomheder inden for koncernen indregnes i koncernregnskabet efter sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på overtagelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og under egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå koncernen.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen svarende til de medgåede omkostninger, og kun i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de fremstillings- og fremskaffelsesomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, energiforbrug, vedligeholdelse, leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg, med regulering for ændringer i færdigvarelagre og varer under fremstilling.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger på distributions- og salgsrelaterede aktiver. Desuden indgår sædvanlige tab på debitorer.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og koncernens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og koncernens aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat opgjort efter moderskabets regnskabspraksis og med fuld eliminerings af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat opgjort efter moderskabets regnskabspraksis og med fuld eliminerings af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	75 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	3-5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, koncernen har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i ejerskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Koncernen er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har koncernen undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.