

Komplementar Teglholms Alle ApS

c/o Heimstaden NPM A/S
Skt. Petri Passage 5, 3 th
1165 København K

Årsrapport for perioden 01.05.2017 - 30.04.2018

(14. regnskabsår)

CVR-nr. 28 28 49 69

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den / 2018

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsregnskab	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for Komplementar Teglhols Alle ApS for perioden 01.05.2017 - 30.04.2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen perioden 01.05.2017 - 30.04.2018 fravælges.

København, den 29. juni 2018

Direktionen:

Henrik Duhn

LEDELSESBERETNING

Komplementar Teglhols Alle ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Teglhols Alle.

Selskabet administreres af Heimstaden NPM A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Teglhols Alle.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Komplementar Teglholms Alle ApS
c/o Heimstaden NPM A/S
Skt. Petri Passage 5, 3 th
1165 København K

CVR-nr.: 28 28 49 69
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. maj 2017 til 30. april 2018

Selskabsadm.

Heimstaden NPM A/S
Skt. Petri Passage 5, 3 th
1165 København K

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Komplementar Teglhølm Alle ApS for perioden 01.05.2017 - 30.04.2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 01.05.2017 - 30.04.2018

	Note	01.05.2017 - 30.04.2018 kr.	01.05.2016 - 30.04.2017 kr.
Administrationsomkostninger	1	0	0
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	2	5.334	5.173
Finansielle omkostninger		0	0
RESULTAT FØR SKAT		5.334	5.173
Skat af årets resultat	3	-1.172	-1.137
ÅRETS RESULTAT		4.162	4.036
Resultatfordeling			
Årets resultat		4.162	4.036
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til overført resultat		4.162	4.036

BALANCE pr. 31. december perioden 01.05.2017 - 30.04.2018

AKTIVER:

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 kr.</u>
Mellemregning med K/S Teglholms Alle		177.387	172.053
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		177.387	172.053
AKTIVER, I ALT		177.387	172.053

PASSIVER:

Anpartskapital	4	136.000	136.000
Overført resultat	4	36.387	32.225
EGENKAPITAL, I ALT		172.387	168.225
Skyldig selskabsskat		5.001	3.830
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		5.001	3.830
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		5.001	3.830
PASSIVER, I ALT		177.387	172.053
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

NOTER

	2018 kr.	2017 kr.
1. Administrationsomkostninger		
Revision	0	0
Administrationsomkostninger i alt	0	0

2. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Teglhols Alle og forrentes med 3,1%.

3. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 1.172.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

4. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 34 anparter á kr. 4.000.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	136.000	32.225	168.225
Årets resultat	0	4.162	4.162
Saldo, ultimo	136.000	36.387	172.387

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Teglhols Alle, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.