

JOFREMA Holding ApS

**Bastionen 12
4100 Ringsted**

CVR-nr. 28 28 36 28

**Årsrapport for 2023
(19. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 24. juni 2024

Johnny Kristiansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for JOFREMA Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 24. juni 2024

Direktion

Johnny Kristiansen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

JOFREMA Holding ApS
Bastionen 12
4100 Ringsted

CVR-nr.: 28 28 36 28

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 24. november 2004

Hjemsted: Ringsted

Direktion

Johnny Kristiansen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab for datterselskaber og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 337.532, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.871.390.

Selskabets ledelse er opmærksom på bestemmelserne i Selskabslovens § 119. Regnskabet eraflagt med fortsat drift for øje.

Selskabets ledelse og ejer har valgt at bakke op om selskabets fortsatte drift, hvorfor selskabetsreelle ejer har valgt at afgive en tilbagetrædelseserklæring overfor selskabets øvrige kreditorer.

Ledelsen aflægger på dette grundlag årsrapporten efter going concern princippet, der henviser til note 1 i årsregnskabet.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JOFREMA Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JOFREMA Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

JOFREMA Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juri-diske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-5.045	-5.044
Bruttoresultat		-5.045	-5.044
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		428.255	333.383
Finansielle indtægter	2	15.940	9.667
Finansielle omkostninger	3	-126.302	-77.510
Resultat før skat		312.848	260.496
Skat af årets resultat	4	24.684	16.045
Årets resultat		<u>337.532</u>	<u>276.541</u>
Overført resultat		<u>337.532</u>	<u>276.541</u>
		<u>337.532</u>	<u>276.541</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>912.613</u>	<u>484.358</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>912.613</u>	<u>484.358</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>912.613</u>	<u>484.358</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		249.848	218.279
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>118.382</u>	<u>89.855</u>
Tilgodehavender		<u>368.230</u>	<u>308.134</u>
Likvide beholdninger		<u>163</u>	<u>1.208</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>368.393</u>	<u>309.342</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.281.006</u></u>	<u><u>793.700</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.996.390	-2.333.922
Egenkapital		-1.871.390	-2.208.922
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.141.929	629.298
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.911.769	2.294.514
Skyldigt sambeskatningsbidrag		93.698	73.810
Kortfristede gældsforpligtelser		3.152.396	3.002.622
Gældsforpligtelser i alt		3.152.396	3.002.622
Passiver i alt		1.281.006	793.700
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	6		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-2.333.922	-2.208.922
Årets resultat	0	337.532	337.532
Egenkapital 31. december 2023	125.000	-1.996.390	-1.871.390

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets ledelse er opmærksom på bestemmelserne i Selskabslovens § 119. Regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

Selskabets ledelse og ejer har valgt at bakke op om selskabets fortsatte drift, hvorfor selskabets reelle ejer har valgt at afgive en tilbagetrædelseserklæring overfor selskabets øvrige kreditorer.

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>15.940</u>	<u>9.667</u>
	<u>15.940</u>	<u>9.667</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	60.800	17.000
Andre finansielle omkostninger	<u>65.502</u>	<u>60.510</u>
	<u>126.302</u>	<u>77.510</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>-24.684</u>	<u>-16.045</u>
	<u>-24.684</u>	<u>-16.045</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	<u>2.668.216</u>	<u>2.668.216</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>2.668.216</u>	<u>2.668.216</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-2.183.858	-2.517.241
Årets resultat	<u>428.255</u>	<u>333.383</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-1.755.603</u>	<u>-2.183.858</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>912.613</u>	<u>484.358</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
JOFREMA Invest ApS	Ringsted	50.000	100%	-327.786	-21.530
JK Træbyg ApS	Ringsted	50.000	100%	<u>912.612</u>	<u>428.255</u>
				<u>584.826</u>	<u>406.725</u>

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat m.v.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Johnny Kristiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Johnny Kristiansen

Direktør

ID: 684a3b8d-c65a-4729-930d-1454cdb3e4a9

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2024 kl.: 20:30:41

Underskrevet med MitID



Johnny Kristiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Johnny Kristiansen

Dirigent

ID: 684a3b8d-c65a-4729-930d-1454cdb3e4a9

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2024 kl.: 20:30:41

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: df49c1wKXp2251888733

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.