



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LAUGESEN HOLDING APS**

**C/O JESPER LAUGESEN, IRMA PEDERSENS GADE 57, 8000 AARHUS C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. juni 2023

---

Jesper Zweidorff Laugesen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Laugesen Holding ApS c/o Jesper Laugesen Irma Pedersens Gade 57 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 28 28 35 12 Stiftet: 19. november 2004 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jesper Zweidorff Laugesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Domkirkepladsen 1 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Laugesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. juni 2023

Direktion:

---

Jesper Zweidorff Laugesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Laugesen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Laugesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 20. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32750

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskab og associerede selskab samt investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	<b>1</b>	<b>1.326.976</b>	<b>322.483</b>
Eksterne omkostninger.....		-11.844	-12.431
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>1.315.132</b>	<b>310.052</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	233.729	256.943
Andre finansielle omkostninger.....	3	-388.410	-3.786
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>1.160.451</b>	<b>563.209</b>
Skat af årets resultat.....	4	1.836	-90.720
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>1.162.287</b>	<b>472.489</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		58.900	57.200
Overført resultat.....		1.103.387	415.289
<b>I ALT.....</b>		<b>1.162.287</b>	<b>472.489</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		5.418.658	4.249.932
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		2.322.703	2.284.453
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>7.741.361</b>	<b>6.534.385</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>7.741.361</b>	<b>6.534.385</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		5.571.635	5.275.108
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		35.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		369.217	70.457
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>5.975.852</b>	<b>5.345.565</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	6	806.743	1.188.458
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>806.743</b>	<b>1.188.458</b>
Likvide beholdninger.....		62.115	213.589
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>6.844.710</b>	<b>6.747.612</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>14.586.071</b>	<b>13.281.997</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		434.496	434.496
Overført overskud.....		13.715.256	12.611.869
Forslag til udbytte.....		58.900	57.200
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>14.208.652</b>	<b>13.103.565</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		3.302	2.463
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.302</b>	<b>2.463</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		2.008	0
Selskabsskat.....		366.542	118.426
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	9.458
Anden gæld.....		567	43.085
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>374.117</b>	<b>175.969</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>374.117</b>	<b>175.969</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>14.586.071</b>	<b>13.281.997</b>
Eventualposter mv.	7		
Medarbejderforhold	8		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	434.496	12.611.869	57.200	13.103.565
Forslag til resultatdisponering.....		1.103.387	58.900	1.162.287
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-57.200	-57.200
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>434.496</b>	<b>13.715.256</b>	<b>58.900</b>	<b>14.208.652</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	1.168.726	160.762	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	158.250	161.721	
	<b>1.326.976</b>	<b>322.483</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	233.729	77.844	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	179.099	
	<b>233.729</b>	<b>256.943</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	388.410	3.786	
	<b>388.410</b>	<b>3.786</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-2.675	57.427	
Regulering af udskudt skat.....	839	33.293	
	<b>-1.836</b>	<b>90.720</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Kostpris 1. januar 2022.....	4.240.000	3.678.332	
Kostpris 31. december 2022.....	4.240.000	3.678.332	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....	9.932	-1.393.879	
Udloddet resultat .....	0	-120.000	
Årets værdireguleringer .....	1.168.726	158.250	
Værdireguleringer 31. december 2022.....	1.178.658	-1.355.629	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	<b>5.418.658</b>	<b>2.322.703</b>	

**NOTER**
**Note**
**Andre værdipapirer og kapitalandele**
**6**

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Investerings- foreningsbeviser
Dagsværdi 31. december 2022.....	806.742
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-381.715

**Eventualposter mv.**
**7**
**Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Laugesen Ejendomme ApS' mellemværende med pengeinstituttet. Mellemværendet udviser pr. 31. december 2022 et indestående.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 367 tkr. pr. balancedagen.

	2022	2021
<b>Medarbejderforhold</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1

**8**

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Laugesen Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.