



Jokiti A/S
Sofievej 9, 2900 Hellerup

CVR-nr. 28 27 94 69

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juli 2024.

Kim Witthøfft Hansen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Jokiti A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 1. juli 2024

Direktion

Kim Witthøfft Hansen

Bestyrelse

Kim Witthøfft Hansen

Tina Bjelbæk-Lippert Hansen

Josephine Bjelbæk-Lippert



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Jokiti A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jokiti A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 1. juli 2024

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Sven-Erik Vejlbj
statsautoriseret revisor
mne25075



Selskabsoplysninger

Selskabet	Jokiti A/S Sofievej 9 2900 Hellerup CVR-nr.: 28 27 94 69 Stiftet: 16. november 2004 Hjemsted: Hellerup Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kim Witthøfft Hansen Tina Bjelbæk-Lippert Hansen Josephine Bjelbæk-Lippert
Direktion	Kim Witthøfft Hansen
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
Dattervirksomhed	2MK A/S, Hellerup
Kapitalinteresser	Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S, Holte Tempohuset ApS, Ishøj Dock Group ApS, København Ø



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalinteresser og andele i tilknyttede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -339.287 kr. mod -446.772 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 4.014.299 kr. mod 1.752.650 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttotab	-339.287	-446.772
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-192.976	-192.976
Driftsresultat	-532.263	-639.748
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-398.778	1.321.170
Indtægter af kapitalinteresser	4.242.585	1.537.554
Andre finansielle indtægter	2.539.660	317.332
1 Øvrige finansielle omkostninger	-1.351.588	-1.038.951
Resultat før skat	4.499.616	1.497.357
2 Skat af årets resultat	-485.317	255.293
Årets resultat	4.014.299	1.752.650
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.480.211	3.990.907
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	2.500.000
Disponeret fra overført resultat	-3.465.912	-4.738.257
Disponeret i alt	4.014.299	1.752.650



Balance 31. december

Aktiver			
Note		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	<u>9.117.744</u>	<u>9.148.339</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.117.744</u>	<u>9.148.339</u>
4	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2.617.104	3.478.263
5	Kapitalinteresser	<u>16.296.598</u>	<u>13.955.228</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>18.913.702</u>	<u>17.433.491</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>28.031.446</u>	<u>26.581.830</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.029.983	962.081
	Udskudte skatteaktiver	20.193	38.370
	Tilgodehavende selskabsskat	0	142.751
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	224.532
	Andre tilgodehavender	<u>525.340</u>	<u>448.199</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.575.516</u>	<u>1.815.933</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>9.916.258</u>	<u>9.585.940</u>
	Værdipapirer i alt	<u>9.916.258</u>	<u>9.585.940</u>
	Likvide beholdninger	<u>6.526</u>	<u>58.223</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>11.498.300</u>	<u>11.460.096</u>
	Aktiver i alt	<u>39.529.746</u>	<u>38.041.926</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	10.331.391	8.851.180
Overført resultat	18.513.271	18.979.183
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	2.500.000
Egenkapital i alt	32.344.662	30.830.363
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	4.630.423	4.786.694
Deposita	169.800	169.800
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.800.223	4.956.494
Kortfristet del af langfristet gæld	177.251	197.628
Gæld til pengeinstitutter	438.058	477.887
Modtagne forudbetalinger fra kunder	9.400	9.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.002	40.002
Selskabsskat	46.551	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	86.425	0
Anden gæld	1.587.174	1.530.152
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.384.861	2.255.069
Gældsforpligtelser i alt	7.185.084	7.211.563
Passiver i alt	39.529.746	38.041.926

7 Oplysninger om dagsværdi

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	7.360.273	21.217.440	3.000.000	32.077.713
Udloddet udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Resultatandel	0	3.990.907	-4.738.257	2.500.000	1.752.650
Udloddet udbytte	0	-2.500.000	2.500.000	0	0
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	8.851.180	18.979.183	2.500.000	30.830.363
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Resultatandel	0	4.480.211	-3.465.912	3.000.000	4.014.299
Udloddet udbytte	0	-3.000.000	3.000.000	0	0
	500.000	10.331.391	18.513.271	3.000.000	32.344.662



Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.351.588	1.038.951
	<u>1.351.588</u>	<u>1.038.951</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	444.620	-224.532
Årets regulering af udskudt skat	18.177	-31.639
Regulering af tidligere års skat	22.520	878
	<u>485.317</u>	<u>-255.293</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	9.209.529	9.209.529
Kostpris 31. december	<u>9.209.529</u>	<u>9.209.529</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-61.190	-30.595
Årets afskrivninger	-30.595	-30.595
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-91.785</u>	<u>-61.190</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>9.117.744</u>	<u>9.148.339</u>



Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>	
4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed			
Kostpris 1. januar	2.222.541	2.222.541	
Kostpris 31. december	2.222.541	2.222.541	
Opskrivninger 1. januar	2.623.538	1.302.368	
Korrektion af tidligere opskrivninger	0	1.273.931	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-398.778	1.047.239	
Udbytte	-300.000	-1.000.000	
Opskrivninger 31. december	1.924.760	2.623.538	
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-1.367.816	-1.205.435	
Årets afskrivninger på goodwill	-162.381	-162.381	
Afskrivninger på goodwill 31. december	-1.530.197	-1.367.816	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.617.104	3.478.263	
I regnskabsposten indgår goodwill med	93.613	255.994	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
2MK A/S, Hellerup	100 %	2.523.491	-398.778
		2.523.491	-398.778



Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
5. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	6.359.770	6.359.770
Kostpris 31. december	<u>6.359.770</u>	<u>6.359.770</u>
Opskrivninger 1. januar	7.595.458	6.057.904
Korrektion af tidligere opskrivninger	-17.569	45.513
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	4.358.939	2.992.041
Udbytte	-2.000.000	-1.500.000
Opskrivninger 31. december	<u>9.936.828</u>	<u>7.595.458</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>16.296.598</u>	<u>13.955.228</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S, Holte	50 %	18.287.719	6.725.751
Tempohuset ApS, Ishøj	50 %	14.305.470	1.992.126
Dock Group ApS, København Ø	33,3 %	-296.653	-349.360
		<u>32.296.536</u>	<u>8.368.517</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.807 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 9.117 t.kr.

Selskabet har kautioneret for bankgæld vedrørende Tempohuset.

Selskabet har kautioneret for gæld på 11.820 t.kr. overfor realkreditinstitut, der af afdækket gennemg selskabets bank.

Til sikkerhed for gæld alt mellemværende med Nordea har selskabet stillet sikkerhed i selskabet værdipapirdepot.

Der er tinglyst ejerpantebrev på 30 t.kr. med pant i selskabets grunde og bygninger til sikkerhed for mellemværende.



Noter

7. Oplysninger om dagsværdi

	Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december	<u>9.916.258</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>1.861.729</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jokiti A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, samt lokaleromkostninger.



Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.



Anvendt regnskabspraksis

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	75 år	60

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser men ikke findes i modervirksomheden er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven re-guleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder samt kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.



Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Jokiti A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.



Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Kim Witthøfft Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Witthøfft Hansen

Direktør

ID: d541b2a8-fc30-4bc8-bcf0-468cd4faf6b3

Tidspunkt for underskrift: 03-07-2024 kl.: 12:57:29

Underskrevet med MitID



Kim Witthøfft Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Witthøfft Hansen

Bestyrelsesmedlem

ID: d541b2a8-fc30-4bc8-bcf0-468cd4faf6b3

Tidspunkt for underskrift: 03-07-2024 kl.: 12:59:26

Underskrevet med MitID



Tina Bjelbæk-Lippert Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tina Hansen

Bestyrelsesmedlem

ID: 5f9cf6e3-58ab-4f79-943d-a3347d61ed37

Tidspunkt for underskrift: 03-07-2024 kl.: 13:10:02

Underskrevet med MitID



Josephine Bjelbæk-Lippert

Navnet returneret af dansk MitID var:

Josephine Holten Møller-Lippert

Bestyrelsesmedlem

ID: 3531c389-0534-4039-8317-686e5e28f2c8

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 10:03:24

Underskrevet med MitID



Sven-Erik Vejlbjby

Navnet returneret af dansk MitID var:

Sven-Erik Vejlbjby

Revisor

På vegne af Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisions...

ID: d5d0560c-830b-46b6-a8cb-409b738162f2

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 10:06:19

Underskrevet med MitID



Kim Witthøfft Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Witthøfft Hansen

Dirigent

ID: d541b2a8-fc30-4bc8-bcf0-468cd4faf6b3

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 14:30:40

Underskrevet med MitID

