

K/S RES. HANSEN - CLAVIERS

Georg Brandes Vej 14
4700 Næstved

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/03/2017

Flemming Allan Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

K/S RES. HANSEN - CLAVIERS

Georg Brandes Vej 14

4700 Næstved

Telefonnummer: 20874783

e-mailadresse: jorgensmith1951@gmail.com

CVR-nr: 28279167

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

HSBC

Draguignan

FR Frankrig

Ledespåtegning

Komplementaren har aflagt årsrapport for 2016. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vor opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Næstved, den 11. marts 2017

.....
Komplementaranpartsselskabet Res. Hansen. Claviers ApS

København, den 11/03/2017

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje en ejendom i Frankrig

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomi har udviklet sig som forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Der afsættes ikke skat, da selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt, og ikke driver erhvervmæssig virksomhed.

Balance

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der er ikke afskrevet på kostprisen.

Tilgodehavender måles til nominel værdi efter hensættelse til tab.

Gæld optages til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		144.000	144.000
Eksterne omkostninger		-96.090	-134.427
Bruttoresultat		47.910	9.573
Resultat af ordinær primær drift		47.910	9.573
Andre finansielle indtægter		186	
Ordinært resultat før skat		48.096	9.573
Årets resultat		48.096	9.573
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		48.096	9.573
I alt		48.096	9.573

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		3.328.000	3.328.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.328.000	3.328.000
Anlægsaktiver i alt		3.328.000	3.328.000
Likvide beholdninger		32.955	11.729
Omsætningsaktiver i alt		32.955	11.729
Aktiver i alt		3.360.955	3.339.729

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		3.200.000	3.200.000
Overført resultat		65.257	17.161
Egenkapital i alt		3.265.257	3.217.161
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.732	29.353
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		66.966	93.215
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		95.698	122.568
Gældsforpligtelser i alt		95.698	122.568
Passiver i alt		3.360.955	3.339.729