



HS REVISION & RÅDGIVNING

HS REVISION & RÅDGIVNING
Godkendt revisionspartnerselskab

Peter Wulff Andersen
Henning Studsgaard
Annette Frost Studsgaard
Henning Nielsen
Jette Nielsen

Torvegade 7, 9490 Pandrup
Vestergade 3, 9460 Brovst
Tlf. 99 730 300
CVR-nr. 36 92 02 89
e-mail: hs@hsrevi.dk
www.hsrevi.dk

DANSKE
REVISORER

FSR*

Årsrapport for 01.01.-31.07. 2016

12. regnskabsår

Viking Mink A/S

Bratbjerg 39
9460 Brovst

CVR-nr. 28 27 90 00

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. november 2016.

Dirigent: _____
Søren Palsgaard Pedersen

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----------|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. juli | 10 |
| Balance 31. juli | 11 |
| Noter til årsrapporten | 13 |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 01.01.-31.07.2016 for Viking Mink A/S .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. juli 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brovst, den 5. oktober 2016.

Direktion

Søren Palsgaard Pedersen

Bestyrelse

Sek Lund Ng - formand

Søren Palsgaard Pedersen

Darren Gar Chun Tsang

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Viking Mink A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Viking Mink A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. juli 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. juli 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Pandrup, den 5. oktober 2016

HS Revision & Rådgivning
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 92 02 89

Henning Studsgaard
Registreret revisor
FSR – danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet

Viking Mink A/S
Bratbjerg 39
9460 Brovst

CVR-nr.: 28 27 90 00
Regnskabsår: 1. januar - 31. juli

Bestyrelse

Sek Lund Ng - formand
Søren Palsgaard Pedersen
Darren Gar Chun Tsang

Direktion

Søren Palsgaard Pedersen

Revisor

HS Revision & Rådgivning
Godkendt Revisionspartnerselskab
Torvegade 7
9490 Pandrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive pelsdyrfarm og dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen har valgt at ændre regnskabsår fra 1. januar - 31. december til 1. august - 31. juli og denne årsrapport omfatter omlægningsperioden 1. januar - 31. juli 2016. Omlægningen af regnskabsår er begrundet i virksomhedens aktivitet, idet opgørelse af beholdninger af avlsdyr, hvalpe og skind foretages lettere og mere sikkert pr. 31. juli.

På grund af de fortsat lave priser på minkskind samt sygdom i flere besætninger, realiserer selskabet underskud i regnskabsperioden.

Selskabet har reduceret produktionen i 2016 og vil evt. også fortsat gøre dette i 2017, idet priserne først forventes stabiliseret, når overproduktionen i verden er reduceret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Viking Mink A/S for perioden 1. januar – 31. juli 2016 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Som anført i ledelsesberetningen er regnskabsåret omlagt begrundet i virksomhedens aktivitet, idet beholdninger af avlsdyr, hvalpe og skind lettere opgøres pr. 31. juli. Regnskabsperioden omfatter 7 måneder, hvor sammenligningstillene omfatter hele kalenderåret 2015.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder udleje af privatbeboelse samt indtægter ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter

Renteindtægter og realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kursreguleringer prioritetsgæld, låneomkostninger, bøder og rentetillæg under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde, bygninger, minkhaller, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|------------------------------|-----------|
| Bygninger/minkhaller | 20-100 år |
| Produktionsanlæg og maskiner | 3-10 år |

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis "andre driftsindtægter" eller andre driftsudgifter".

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse. Leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under "Eventualposter m.v."

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af indestående i kapitalfonde. Kapitalandelene måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede overskudsandele indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Beholdninger af skind og avlsdyr anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Leasingforpligtelser

Ved indregning af et leasingaktiv indregnes en tilhørende gældsforpligtelse. Ved første indregning svarer gælden beløbsmæssigt til leasingaktivets beregnede kostpris. Gælden måles efterfølgende efter følgende principper:

Af restgælden beregnes en årlig rente, der omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Gælden reduceres med beregnede afdrag, svarende til forskellen mellem den omkostningsførte rente og den årlige leasingydelse.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Gæld til tilknyttede virksomheder

Gæld til modervirksomhed måles til nominal restgæld. Gælden forrentes på markedsvilkår.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. juli

| | Note | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|------|-------------------|----------------|
| | | kr. | tkr. |
| Bruttofortjeneste | | -1.326.259 | 4.689 |
| Personaleomkostninger | 1 | 4.167.040 | 11.091 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | | 2.612.541 | 4.037 |
| Andre driftsomkostninger | | 29.100 | 28 |
| Ordinært resultat før finansielle poster | | -8.134.941 | -10.466 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender .. | | -341 | 26 |
| Andre finansielle indtægter | | 1.940 | 3 |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | | 516.726 | 856 |
| Andre finansielle omkostninger | | 924.093 | 590 |
| Resultat før skat | | -9.574.161 | -11.883 |
| Skat af årets resultat | 2 | -2.113.241 | -2.572 |
| Årets resultat | | -7.460.920 | -9.311 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført fra tidligere år | | 34.255.706 | 43.567 |
| Årets resultat | | -7.460.920 | -9.311 |
| Til disposition | | 26.794.786 | 34.256 |
| Overført til næste år | | 26.794.786 | 34.256 |
| Disponeret i alt | | 26.794.786 | 34.256 |

Balance 31. juli

| | Note | <u>2016</u> kr. | <u>2015</u> tkr. |
|---|------|--------------------------|-----------------------|
| Aktiver | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 49.288.940 | 50.473 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3 | <u>5.606.386</u> | <u>6.815</u> |
| Materielle anlægsaktiver i alt..... | | <u>54.895.326</u> | <u>57.288</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | | 4.578.676 | 3.583 |
| Deposita | | <u>21.000</u> | <u>21</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt..... | | <u>4.599.676</u> | <u>3.604</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>59.495.002</u> | <u>60.892</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Varebeholdninger | | | |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer..... | 4 | <u>20.863.731</u> | 46.224 |
| Varebeholdninger i alt | | <u>20.863.731</u> | <u>46.224</u> |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 363.644 | 362 |
| Andre tilgodehavender | | 38.386 | 19 |
| Periodeafgrænsningsposter | | <u>1.227.462</u> | <u>159</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>1.629.492</u> | <u>541</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>923.668</u> | <u>17</u> |
| Omsætningsaktiver i alt..... | | <u>23.416.891</u> | <u>46.782</u> |
| Aktiver i alt..... | | <u>82.911.892</u> | <u>107.674</u> |

Balance 31. juli

| | Note | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|----------|--------------------------|-----------------------|
| | | kr. | tkr. |
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Selskabskapital | | 1.000.000 | 1.000 |
| Overført resultat | | 26.794.786 | 34.256 |
| Egenkapital i alt | 5 | <u>27.794.786</u> | <u>35.256</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| Hensættelse til udskudt skat | | 1.907.450 | 4.021 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>1.907.450</u> | <u>4.021</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 10.206.053 | 10.509 |
| Kreditinstitutter i øvrigt | | 487.044 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 25.825.751 | 25.309 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt..... | 6 | <u>36.518.848</u> | <u>35.818</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Kortfristet del af langfristet gæld | | 1.296.000 | 956 |
| Kreditinstitutter i øvrigt | | 7.537.571 | 9.254 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.067.092 | 17.471 |
| Selskabsskat | | 601.669 | 602 |
| Anden gæld | | 2.142.226 | 4.297 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 46.250 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>16.690.808</u> | <u>32.579</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>53.209.656</u> | <u>68.398</u> |
| Passiver i alt..... | | <u>82.911.892</u> | <u>107.674</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | | |

Noter til årsrapporten

| | | | |
|----------|--|------------------|---------------|
| 1 | Personaleomkostninger | 2016 | 2015 |
| | | kr. | tkr. |
| | Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte..... | 3.394.856 | 9.302 |
| | Pensionsforpligtelse til øvrige ansatte..... | 535.556 | 1.091 |
| | Andre udgifter til social sikring | 236.628 | 697 |
| | Personaleomkostninger i alt..... | 4.167.040 | 11.091 |

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 23, sidste år 36.

| | | | |
|----------|---|-------------------|---------------|
| 2 | Skat af årets resultat | 2016 | 2015 |
| | | kr. | tkr. |
| | Skat af årets resultat..... | 0 | 882 |
| | Udskudt skat af årets resultat | -2.113.241 | -3.454 |
| | Skat af årets resultat i alt | -2.113.241 | -2.572 |

3 Materielle anlægsaktiver

I regnskabsposten andre anlæg, driftsmateriel og inventar indgår leasede aktiver med en regnskabsmæssig værdi på tkr. 957.

| | | | |
|----------|---|-------------|-------------|
| 4 | Fremstillede færdigvarer og handelsvarer | 2016 | 2015 |
| | | kr. | tkr. |

Beholdninger af skind og avlsdyr anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes bl.a. med udgangspunkt i skindpriser på København Fur og handelspriser på avlsdyr.

| | | | | |
|----------|--------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 5 | Egenkapital | Selskabs- | Overført | I alt |
| | | kapital | resultat | |
| | | kr. | kr. | kr. |
| | Saldo primo..... | 1.000.000 | 34.255.706 | 35.255.706 |
| | Årets resultat..... | 0 | -7.460.920 | -7.460.920 |
| | Saldo ultimo..... | 1.000.000 | 26.794.786 | 27.794.786 |

Selskabskapitalen er sammensat af 1.000 aktier á DKK 1.000, bestående af 8 A-kapitalandele og 992 B-kapitalandele.

Selskabskapitalen er forhøjet med tkr. 875 i 2012. Der er ikke efterfølgende sket ændringer.

Noter til årsrapporten

6 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: tkr. 6.155

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på nominelt tkr. 11.166 er der givet pant i selskabets grund, bygning og minkhaller, hvis regnskabsmæssig værdi er tkr. 49.289.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut på nominelt tkr. 7.538 er der udstedt ejerpantebreve på tkr. 9.900 i grund, bygning og minkhaller, hvis regnskabsmæssig værdi er tkr. 49.289.

Endvidere har pengeinstitut pant i indestående tkr. 927 samt transport i evt. salgsprovenue/forskud fra København Fur .

Til sikkerhed for Dansk Pelsdyravlerforening har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt tkr. 12.500 for mellemværende tkr. 3.206.

Virksomhedspantet omfatter på balancedagen følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Tilgodehavende fra salg tkr. 364

Varebeholdninger tkr. 20.864

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar tkr. 4649