

Vestre Ringgade 61  
Aarhus N

Hovedgaden 34  
Rønde

Østeralle 8  
Ebeltoft

**Mols Holding ApS**

**Brokhøjvej 14  
8400 Ebeltoft**

**ÅRSRAPPORT  
2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11/6 2019

---

Peter Andersen  
Dirigent

Medlem af:

**CVR-nr. 28 27 79 38**



TGS Global  
The business network  
for global entrepreneurs



RevisorGruppen Danmark  
Et dansk revisornetværk

Statsautoriseret  
revisionspartnerselskab

CVR 38 75 16 46

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Mols Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 11/6 2019

### Direktion

Peter Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Mols Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mols Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ebeltoft, den 11/6 2019

**Kovsted & Skovgård**  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 38751646

Diana Poulsen  
statsautoriseret revisor  
MNE nr.: mne35437

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Mols Holding ApS Brokhøjvej 14 8400 Ebeltoft
	CVR-nr: 28 27 79 38
	Stiftet: 18. november 2004
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Peter Andersen
<b>Revisor</b>	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionspartnerselskab Østeralle 8 8400 Ebeltoft

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje anparter i datterselskaber og andre selskaber.

### Usædvanlige forhold

Der er konstateret væsentlige fejl i årsregnskabet for 2017.

Udbetalinger fra datterselskab har fejlagtigt været optaget som gæld til tilknyttede virksomheder.

Udbetalingerne skulle retteligt have været ført som indtægter fra kapitalandele.

Som følge af fejlindregningen har der ligeledes fejlagtigt været beregnet og udgiftsført renter.

Fejlen er korrigeret i sammenligningstillene for 2017 samt i egenkapitalen primo 2018 med netto kr. 1.036.315. Se nærmere omtale under anvendt regnskabspraksis.

I forbindelse med investering i tilknyttet virksomhed var der ikke sket korrekt opdeling i anparternes anskaffelsessum samt udlån til tilknyttet virksomhed med kr. 975.000. Fejlen er korrigeret i sammenligningstillene for 2017. Se nærmere omtale under anvendt regnskabspraksis.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig som forventet, men årets resultat betragtes som værende knapt tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Mols Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Væsentlig fejl i tidligere regnskabsår

Der er konstateret væsentlige fejl i regnskabsåret 2017:

- \*Årets resultat forhøjes med kr. 42.470.
- Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedsættes med kr. 975.000 til kr. 194.287..
- Gæld til tilknyttede virksomheder nedsættes med kr. 2.053.784 til kr. 100.257.
- Egenkapitalen pr. 31/12 2017 forhøjes med 1.036.315 til 2.544.737 som korrektion .
- til egenkapital samt kr. 42.470 på årets resultat.

Sammenligningstallene er tilpasset de nævnte korrektioner.

Den akkumulerede effekt primo af praksisændringerne er indregnet direkte på egenkapitalen primo, jf. note 1.

Den akkumulerede virkning af den indregnede fejl udgør en forhøjelse af årets resultat før skat for 2017 med kr. 42.469. Årets skat af korrektionen udgør kr. 0. Egenkapitalen pr. 31/12 2017 forhøjes med kr. 1.078.785.

Af korrektionen vedrører de kr. 1.036.315 regnskabsår før 2017. Endelig har korrektionen, bortset fra egenkapitalen primo ikke haft indvirkning på regnskabsåret 2018.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Investeringsejendommenes driftsomkostninger

Investeringsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse samt fællesomkostninger.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den



## Anvendt regnskabspraksis

aktuelle skattesats.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december**

Note	2018	2017
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-25.080</b>	<b>125.380</b>
Andre finansielle indtægter	10.700	38.952
Andre finansielle omkostninger	-128.702	-43.528
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-143.082</b>	<b>120.804</b>
Skat af årets resultat	2	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-143.080</b>	<b>120.804</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-143.080	120.804
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-143.080</b>	<b>120.804</b>

## Balance 31. december

### AKTIVER

Note	2018	2017
Grunde og bygninger	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	194.287	194.287
Kapitalandele i associerede virksomheder	18.000	18.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.414.478	2.319.203
Andre tilgodehavender	0	95.275
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.626.765</b>	<b>2.626.765</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>2.626.765</b>	<b>2.626.765</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	86.276	81.394
Selskabsskat	2.354	2.119
Andre tilgodehavender	190.000	235.398
<b>Tilgodehavender</b>	<b>278.630</b>	<b>318.911</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	137.923	258.512
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>137.923</b>	<b>258.512</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.322</b>	<b>28.770</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>418.875</b>	<b>606.193</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>3.045.640</b>	<b>3.232.958</b>

**Balance 31. december**  
**PASSIVER**

Note	2018	2017
Virksomhedskapital	1.600.000	1.600.000
Overført resultat	801.657	944.737
<b>1 EGENKAPITAL</b>	<b>2.401.657</b>	<b>2.544.737</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.374	23.469
Gæld til tilknyttede virksomheder	100.256	100.256
Anden gæld	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	526.353	564.496
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>643.983</b>	<b>688.221</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>643.983</b>	<b>688.221</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>3.045.640</b>	<b>3.232.958</b>
<b>2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		

## Noter

	1/1 2018	Overførsel	Forslag til resultatdis- ponering	31/12 2018
<b>1 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital	1.600.000	0	0	1.600.000
Overført resultat	-91.578	1.036.315	-143.080	801.657
Væsentlige fejl	1.036.315	-1.036.315	0	0
	<b>2.544.737</b>	<b>0</b>	<b>-143.080</b>	<b>2.401.657</b>

## 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har afgivet kaution for kr. 130.000 for mellemværende med Greenoil Standard ApS og Djurslands Bank

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Marinus Anders Andersen

### Direktør

På vegne af: Peter Andersen

Serienummer: PID:9208-2002-2-024939893053

IP: 80.62.xxx.xxx

2019-06-11 19:01:42Z

NEM ID 

## Diana Poulsen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kovsted & Skovgård, Revision & Rådgivning,

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:38751646-RID:44655481

IP: 87.54.xxx.xxx

2019-06-12 16:58:05Z

NEM ID 

## Peter Marinus Anders Andersen

### Dirigent

På vegne af: Peter Andersen

Serienummer: PID:9208-2002-2-024939893053

IP: 80.62.xxx.xxx

2019-06-12 18:20:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DX0VZ-NWSWA-GS8PC-L75XP-EGNFO-SCYB2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>