

**ApS Komplementarselskabet Sct.
Mathias Gade 29**

Hammershusgade 9

2100 København Ø

CVR-nr. 28 27 78 14

**Årsrapport for 2019
(15. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 12. maj 2020



Allan Jacobsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for ApS Komplementarselskabet Sct. Mathias Gade 29.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 29. april 2020

Direktion



Finn Mortensen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet	ApS Komplementarselskabet Sct. Mathias Gade 29 Hammershusgade 9 2100 København Ø CVR-nr.: 28 27 78 14 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Hjemsted: København
Direktion	Finn Mortensen
Tilknyttede virksomheder	K/S Sct. Mathias Gade 29

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Sct. Mathias Gade 29.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 1.948, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 98.474.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Sct. Mathias Gade 29 for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-1.875	-1.875
Bruttoresultat		-1.875	-1.875
Finansielle indtægter		3.823	3.744
Resultat før skat		1.948	1.869
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>1.948</u>	<u>1.869</u>
Overført resultat		1.948	1.869
		<u>1.948</u>	<u>1.869</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>98.474</u>	<u>96.526</u>
Tilgodehavender		<u>98.474</u>	<u>96.526</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>98.474</u>	<u>96.526</u>
Aktiver i alt		<u><u>98.474</u></u>	<u><u>96.526</u></u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-26.526</u>	<u>-28.474</u>
Egenkapital	1	<u>98.474</u>	<u>96.526</u>
Passiver i alt		<u><u>98.474</u></u>	<u><u>96.526</u></u>
Eventualforpligtelser	2		

Noter

1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	-28.474	96.526
Årets resultat	0	1.948	1.948
Egenkapital 31. december 2019	125.000	-26.526	98.474

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

2 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Sct. Mathias Gade 29, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

**Finn Mortensen
(Bestyrelsesformand)**

På vegne af: K/S Sct. Mathias Gade 29

ID: b4253283-cb70-368a-3828-7506736fff15

Dato: 2020-05-16 20:37 (UTC)



Allan Jacobsen

På vegne af: EjendomsInvest

ID: e9ad3479-7f60-c5be-e3d4-36085df8dd0c

Dato: 2020-05-13 11:30 (UTC)

