



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ACH 3, FREDERIKSBERG APS**

**C/O HELEN ANDERSEN, C.F. RICHS VEJ 101 A 1. TV., 2000 FREDERIKSBERG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. marts 2018**

---

**Helen Andersen**

**CVR-NR. 28 15 83 00**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	ACH 3, Frederiksberg ApS c/o Helen Andersen C.F. Richs Vej 101 A 1. tv. 2000 Frederiksberg
	CVR-nr.: 28 15 83 00
	Stiftet: 15. november 2004
	Hjemsted: Frederiksberg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Helen Andersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for ACH 3, Frederiksberg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 20. februar 2018

Direktion:

---

Helen Andersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i ACH 3, Frederiksberg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for ACH 3, Frederiksberg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 20. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Lars Ove Hansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9391

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i formueforvaltning.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre eksterne omkostninger.....		-24.513	-11.616
<b>BRUTTORESULTAT.....</b>		<b>-24.513</b>	<b>-11.616</b>
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-24.513</b>	<b>-11.616</b>
Finansielle indtægter.....		-42	17.367
Finansielle omkostninger.....		-2.158	0
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-26.713</b>	<b>5.751</b>
Skat af årets resultat.....	2	5.877	232
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-20.836</b>	<b>5.983</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		13.000	100.000
Overført resultat.....		-33.836	-94.017
<b>I ALT.....</b>		<b>-20.836</b>	<b>5.983</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Udskudt skatteaktiv.....		9.369	1.492
Tilgodehavende selskabsskat.....		462	1.758
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>9.831</b>	<b>3.250</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>1.446.134</b>	<b>1.579.306</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.455.965</b>	<b>1.582.556</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.455.965</b>	<b>1.582.556</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		1.312.715	1.346.552
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		13.000	100.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>1.450.715</b>	<b>1.571.552</b>
Selskabsskat.....		0	1.254
Anden gæld.....		5.250	9.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>5.250</b>	<b>11.004</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.250</b>	<b>11.004</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.455.965</b>	<b>1.582.556</b>

## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note	
<b>Personaleudgifter</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)				
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-5.877	-238		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	6		
	<b>-5.877</b>	<b>-232</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>3</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	1.346.551	100.000	1.571.551
Betalt udbytte.....			-100.000	-100.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-33.836	13.000	-20.836
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.312.715</b>	<b>13.000</b>	<b>1.450.715</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ACH 3, Frederiksberg ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.