

Jan Olav Braaten Holding ApS

Allerødvej 30, 3450 Allerød

CVR-nr. 28 15 74 79

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 07/07 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Jan Olav Braaten Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 7. juli 2016

Direktion

Jan Olav Braaten



Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Jan Olav Braaten Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jan Olav Braaten Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 1. Det fremgår heraf, at der er stor usikkerhed forbundet med målingen af grunde og bygninger grundet et ustabil ejendomsmarked i Polen. Vi har ikke fundet anledning til at anlægge en anden vurdering end ledelsen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Valby, den 7. juli 2016

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91



Henrik Ulvsgaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jan Olav Braaten Holding ApS Allerødvej 30 3450 Allerød
	CVR-nr.: 28 15 74 79 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 15. november 2004 Hjemsted: Allerød
Direktion	Jan Olav Braaten
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at fungere som konsulentvirksomhed samt fungere som holdingselskab gennem ejerskab af andre selskaber.

Usikkerhed ved indregning og måling

Grunde og bygninger er indregnet i årsregnskabet med 8,3 mio. kr. Heraf udgør ejendomsinvesteringer i Polen ca. 2,5 mio. kr. Ejendomsmarkedet i Polen har vist sig, at være meget usikkert og generelt har ledelsen måtte konstatere at udviklingstendensen har været negativ. Ledelsen har i denne relation vurderet nedskrivningsbehov og vurderer at den samlede nedskrivning på 74% år til dato skal fastholdes. Nedskrivningen er baseret på ledelsens skøn og indgående kendskab til det polske ejendomsmarked.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 3.063.924, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 12.395.986.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttotab		-1.733.357	332.908
Personaleomkostninger	2	-700.500	-670.500
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-2.433.857	-337.592
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-594.118	-2.485.935
Resultat før finansielle poster		-3.027.975	-2.823.527
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	1.156.090
Finansielle indtægter		49.735	393.777
Finansielle omkostninger		-85.684	-611.601
Resultat før skat		-3.063.924	-1.885.261
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-3.063.924	-1.885.261
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-3.063.924	-1.885.261
		-3.063.924	-1.885.261

Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		8.276.246	9.158.744
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.588.796	1.549.533
Indretning af lejede lokaler		412.018	0
Materielle anlægsaktiver	3	<u>10.277.060</u>	<u>10.708.277</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	348.369	348.369
Deposita		12.026	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>360.395</u>	<u>348.369</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>10.637.455</u>	<u>11.056.646</u>
Færdigvarer og handelsvarer		881.379	809.100
Varebeholdninger		<u>881.379</u>	<u>809.100</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		20.750	12.500
Andre tilgodehavender		298.923	1.276.720
Selskabsskat		2.000	0
Tilgodehavender		<u>321.673</u>	<u>1.289.220</u>
Likvide beholdninger		<u>2.911.251</u>	<u>5.480.336</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.114.303</u>	<u>7.578.656</u>
Aktiver i alt		<u><u>14.751.758</u></u>	<u><u>18.635.302</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		12.270.986	15.334.910
Egenkapital	5	<u>12.395.986</u>	<u>15.459.910</u>
Kreditinstitutter		63.388	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		47.006	219.506
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.054.378	2.835.386
Anden gæld		191.000	120.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.355.772</u>	<u>3.175.392</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.355.772</u>	<u>3.175.392</u>
Passiver i alt		<u>14.751.758</u>	<u>18.635.302</u>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Grunde og bygninger er indregnet i årsregnskabet med 8,3 mio. kr. Heraf udgør ejendomsinvesteringer i Polen ca. 2,5 mio. kr. Ejendomsmarkedet i Polen har vist sig, at være meget usikkert og generelt har ledelsen måtte konstatere at udviklingstendensen har været negativ. Ledelsen har i denne relation vurderet nedskrivningsbehov og vurderer at den samlede nedskrivning på 74% år til dato skal fastholdes. Nedskrivningen er baseret på ledelsens skøn og indgående kendskab til det polske ejendomsmarked.

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	500.000	500.000
Pensioner	130.000	100.000
Andre omkostninger til social sikring	70.500	70.500
	<u>700.500</u>	<u>670.500</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u> ninger DKK	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> DKK	<u>Indretning af le-</u> jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	16.797.082	2.257.761	0
Tilgang i årets løb	96.382	2.143.083	515.023
Afgang i årets løb	-1.197.794	-1.871.167	0
Kostpris 31. december	<u>15.695.670</u>	<u>2.529.677</u>	<u>515.023</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	7.638.338	946.535	0
Årets nedskrivninger	-218.914	0	0
Årets afskrivninger	0	390.500	103.005
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-396.154	0
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>7.419.424</u>	<u>940.881</u>	<u>103.005</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>8.276.246</u></u>	<u><u>1.588.796</u></u>	<u><u>412.018</u></u>

Noter til årsrapporten

	2015	2014
	DKK	DKK
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.920.766	1.982.016
Afgang i årets løb	0	-61.250
Kostpris 31. december	1.920.766	1.920.766
Værdireguleringer 1. januar	-1.572.397	-1.537.635
Årets resultat	0	-34.762
Værdireguleringer 31. december	-1.572.397	-1.572.397
Regnskabsmæssig værdi 31. december	348.369	348.369

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
BPP Holding ApS	København	50%	-38.419	-20.000
Fedas-Fraczek Wspolnicy Sp. z.o.o	Polen	50%	717.945	-8.041

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	15.334.910	15.459.910
Årets resultat	0	-3.063.924	-3.063.924
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>12.270.986</u>	<u>12.395.986</u>

Selskabskapitalen består af 1.000 anparter a nominelt DKK 125. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Olav Braaten Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	år
Indretning af lejede lokaler	5	år

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.