



Vestbirk Camping ApS

Møllehøjvej 4

8752 Østbirk

ÅRSRAPPORT

1. januar 2022 til 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23. juni 2023

Bjarne Møller Simonsen
Dirigent

CVR NR. 28156901

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger.....	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Vestbirk Camping ApS Møllehøjvej 4 8752 Østbirk
	Telefon: 75 78 12 92 Hjemmeside: www.vestbirk.dk CVR-nr.: 28 15 69 01 Kommune: Horsens Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bjarne Møller Simonsen, formand Else Marie Simonsen Lene Norge Peter Adolf Norge
Direktion	Lene Norge Peter Adolf Norge
Pengeinstitut	Vestjysk Bank Torvet 4-5 7620 Lemvig
Revisor	Elley Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Ydingvej 1 8752 Østbirk

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Vestbirk Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østbirk, den 23. juni 2023

Direktion

Lene Norge

Peter Adolf Norge

Bestyrelse

Bjarne Møller Simonsen
Formand

Else Marie Simonsen

Lene Norge

Peter Adolf Norge

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vestbirk Camping ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vestbirk Camping ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Østbirk, den 23. juni 2023

Elley Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 10938694

Claus Elley
Registreret revisor
mne236

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive Vestbirk Camping.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på 1.069 t.kr. før skat, anses for meget tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

For det kommende år forventes aktivitetsniveauet at ligge på samme niveau som dette år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Vestbirk Camping ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20 - 50 år	60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 15 år	15 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE	2.506.704	2.826.233
1 Personalemkostninger	-901.100	-1.129.422
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-461.358	-467.971
DRIFTSRESULTAT	1.144.246	1.228.840
Andre finansielle omkostninger	-75.256	-79.966
RESULTAT FØR SKAT	1.068.990	1.148.874
Skat af årets resultat	-233.216	-252.744
ÅRETS RESULTAT	835.774	896.130
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	835.774	896.130
DISPONERET I ALT	835.774	896.130

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
Grunde og bygninger	9.000.513	9.315.199
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	725.798	881.364
Materielle anlægsaktiver	9.726.311	10.196.563
Deposita	2.500	2.500
Finansielle anlægsaktiver	2.500	2.500
ANLÆGSAKTIVER	9.728.811	10.199.063
Råvarer og hjælpematerialer	266.148	213.494
Varebeholdninger	266.148	213.494
Andre tilgodehavender	578.835	76.153
Periodeafgrænsningsposter	62.550	37.319
Tilgodehavender	641.385	113.472
Andre værdipapirer og kapitalandele	800	800
Værdipapirer og kapitalandele	800	800
Likvide beholdninger	1.730.890	2.295.109
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.639.223	2.622.875
AKTIVER	12.368.034	12.821.938

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	250.000	250.000
Overført resultat.....	5.757.316	4.921.542
Egenkapital	6.007.316	5.171.542
Hensættelse til udskudt skat.....	910.118	676.902
HENSATTE FORPLIGTELSER	910.118	676.902
Prioritetsgæld	2.437.820	2.695.906
2 Langfristede gældsforpligtelser	2.437.820	2.695.906
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	270.000	262.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	126.363	120.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	110.161	46.456
Anden gæld	497.151	533.581
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.009.105	3.315.551
Kortfristede gældsforpligtelser	3.012.780	4.277.588
GÆLDSFORPLIGTELSER	5.450.600	6.973.494
PASSIVER	12.368.034	12.821.938
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	250.000	250.000
Virksomhedskapital ultimo	250.000	250.000
Overført resultat, primo	4.921.542	4.025.412
Årets resultat	835.774	896.130
Overført resultat ultimo	5.757.316	4.921.542
Egenkapital	6.007.316	5.171.542

NOTER

	2022	2021		
1 Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget	4	4		
Lønninger	649.240	863.079		
Pensioner	230.595	241.871		
Andre omkostninger til social sikring	21.265	24.472		
Personaleomkostninger i alt	901.100	1.129.422		
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	2.957.907	2.707.820	270.000	1.685.000
	2.957.907	2.707.820	270.000	1.685.000
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.				
Ingen				
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Til sikkerhed for mellemværende med Vestjysk Bank er deponeret ejerpantebrev stort kr. 1.500.000.				

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Adolf Norge (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 6d33830e-fe9f-4880-abfb-92db7eeadb13

IP: 217.198.xxx.xxx

2023-06-23 09:36:58 UTC



Peter Adolf Norge (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6d33830e-fe9f-4880-abfb-92db7eeadb13

IP: 217.198.xxx.xxx

2023-06-23 09:36:58 UTC



Lene Norge (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: f0bce2fc-95b2-45b4-9512-15eca075c4b4

IP: 217.198.xxx.xxx

2023-06-23 09:52:17 UTC



Lene Norge (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f0bce2fc-95b2-45b4-9512-15eca075c4b4

IP: 217.198.xxx.xxx

2023-06-23 09:52:17 UTC



Bjarne Møller Simonsen (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: c1a2741a-1622-4c19-806b-309bd6f282b2

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-23 10:05:08 UTC



Else Marie Simonsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b83fb003-8f31-43ca-bfd1-fc99e3f982cc

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-23 10:12:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: W7FIC-5FQBP-CF7FW-B6PKQ-4EYAJ-E5U7H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Claus Elley

Registreret revisor

Serienummer: CVR:10938694-RID:1069403254834

IP: 130.185.xxx.xxx

2023-06-23 10:21:53 UTC



Bjarne Møller Simonsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: c1a2741a-1622-4c19-806b-309bd6f282b2

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-23 11:30:49 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>