

F. Hülsen Invest ApS

Strandvangen 8
2635 Ishøj
CVR-nr. 28 15 68 63

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2019.

Frank Hülsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsepåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for F. Hülsen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 3. juni 2019

Direktion

Frank Hülsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i F. Hülsen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for F. Hülsen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 3. juni 2019

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov
statsautoriseret revisor
mne10061

Selskabsoplysninger

Selskabet	F. Hülsen Invest ApS Strandvangen 8 2635 Ishøj
	CVR-nr.: 28 15 68 63
	Stiftet: 11. november 2004
	Hjemsted: Ishøj
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Frank Hülsen, direktør
Revisor	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th. 2605 Brøndby
Bankforbindelse	Danske Bank A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive handel, industri samt anden hermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 101.962 kr. mod -54.992 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 180.133 kr. mod -307.223 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste	101.962	-54.992
1 Personaleomkostninger	-92.157	-148.171
Resultat før finansielle poster	9.805	-203.163
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	170.328	167.331
Andre finansielle indtægter	0	608
Øvrige finansielle omkostninger	0	-3.009
Resultat før skat	180.133	-38.233
Skat af årets resultat	0	-268.990
Årets resultat	180.133	-307.223
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Overføres til overført resultat	72.133	0
Disponeret fra overført resultat	0	-413.023
Disponeret i alt	180.133	-307.223

Balance 31. december

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	30.827	30.827
Finansielle anlægsaktiver i alt	30.827	30.827
Anlægsaktiver i alt	30.827	30.827
Omsætningsaktiver		
Periodeafgrænsningsposter	14.339	0
Tilgodehavender i alt	14.339	0
Likvide beholdninger	418.778	396.800
Omsætningsaktiver i alt	433.117	396.800
Aktiver i alt	463.944	427.627

Balance 31. december

Passiver		2018	2017
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	205.532	133.399
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
	Egenkapital i alt	<u>438.532</u>	<u>364.199</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.500	16.500
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	33.295
	Anden gæld	8.912	13.633
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>25.412</u>	<u>63.428</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>25.412</u>	<u>63.428</u>
	Passiver i alt	<u>463.944</u>	<u>427.627</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	133.399	105.800	364.199
Udloddet udbytte	0	0	-105.800	-105.800
Årets overførte overskud eller underskud	0	72.133	108.000	180.133
	125.000	205.532	108.000	438.532

Noter

	2018 kr.	2017 kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	44.623	73.789
Pensioner	24.167	24.000
Andre omkostninger til social sikring	2.063	3.661
Personalemkostninger i øvrigt	21.304	46.721
	<u>92.157</u>	<u>148.171</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2018	<u>30.827</u>	<u>30.827</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>30.827</u>	<u>30.827</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
EASST Group Limited, Hong Kong,	35 %	Oplyses ikke	0

Årsrapporten for EASST Group Limited, Hong Kong er ikke offentliggjort.

3. Virksomhedskapital

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter á 1 kr. og multipla heraf.

Der har ikke været ændringer til i selskabskapitalen de seneste 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F. Hülsen Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Frank Hülsen

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-457638615947

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2019 kl.: 14:50:15

Underskrevet med NemID

NEM ID

Tommy Nørskov Rasmussen

Som Revisor

PID: 9208-2002-2-283272147408

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2019 kl.: 15:02:08

Underskrevet med NemID

NEM ID

Frank Hülsen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-457638615947

Tidspunkt for underskrift: 03-06-2019 kl.: 15:04:43

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.