

---

# ***Søren Høyer Invest ApS***

Algade 71, 2, 5500 Middelfart

## **Årsrapport for 2020/21**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 28 15 56 03

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 13/10 21

Søren Høyer  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Søren Høyer Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 13. oktober 2021

## Direktion

Søren Bernsten Høyer

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Søren Høyer Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søren Høyer Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 13. oktober 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Steffen Kjær Rasmussen

statsautoriseret revisor

mne9867

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Søren Høyer Invest ApS  
Algade 71, 2  
5500 Middelfart

CVR-nr.: 28 15 56 03  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Stiftet: 10. november 2004  
Regnskabsår: 17. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Middelfart

**Direktion**

Søren Bernsten Høyer

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

**Pengeinstitut**

Nordnet Bank  
Postboks 2307  
1026 København K

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har bestået i investering og handel med værdipapirer.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på DKK 2.574.508, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på DKK 15.443.116.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-799</b>	<b>-843</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		821.937	460.666
Finansielle indtægter		2.225.918	259.296
Finansielle omkostninger		<u>-3.348</u>	<u>-75</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.043.708</b>	<b>719.044</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-469.200</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>2.574.508</b>	<b>719.044</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		60.000	70.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		421.937	210.666
Overført resultat		<u>2.092.571</u>	<u>438.378</u>
		<b>2.574.508</b>	<b>719.044</b>

## Balance 30. juni

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	8.142.207	7.720.270
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.142.207</b>	<b>7.720.270</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.142.207</b>	<b>7.720.270</b>
Selskabsskat		0	45.345
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>45.345</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>7.337.181</b>	<b>4.175.794</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>371.187</b>	<b>997.199</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.708.368</b>	<b>5.218.338</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.850.575</b>	<b>12.938.608</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		733.653	311.716
Overført resultat		14.449.463	12.356.892
Foreslået udbytte for regnskabsåret		60.000	70.000
<b>Egenkapital</b>		<b>15.443.116</b>	<b>12.938.608</b>
Selskabsskat		407.459	0
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>407.459</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>407.459</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.850.575</b>	<b>12.938.608</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	200.000	311.716	12.356.892	70.000	12.938.608
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-70.000	-70.000
Årets resultat	0	421.937	2.092.571	60.000	2.574.508
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>200.000</b>	<b>733.653</b>	<b>14.449.463</b>	<b>60.000</b>	<b>15.443.116</b>

# Noter til årsregnskabet

	2020/21	2019/20
	DKK	DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	468.644	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	556	0
	<b>469.200</b>	<b>0</b>

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	7.408.554	7.408.554
Kostpris 30. juni	7.408.554	7.408.554
Værdireguleringer 1. juli	311.716	101.050
Årets resultat	821.937	460.666
Modtagne udbytter	-400.000	-250.000
Værdireguleringer 30. juni	733.653	311.716
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>8.142.207</b>	<b>7.720.270</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Melfar Invest A/S	Middelfart	500.000	50%

### 3 Kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 30. juni
	DKK	DKK
Aktier	2.072.939	7.337.181

# Noter til årsregnskabet

## 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søren Høyer Invest ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.