

## **Tommy Dam Holding A/S**

**Storgade 25**

**4180 Sorø**

**CVR-nummer 28155182**

### **Årsrapport**

**1. januar 2016 - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. maj 2017

---

Tommy Dam  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Tommy Dam Holding A/S  
Storgade 25  
4180 Sorø

Hjemstedskommune: Slagelse  
CVR-nummer: 28155182  
Regnskabsperiode: 1. januar 2016 - 31. december 2016

### Bestyrelse

Tommy Dam  
Janus Dam Petersen  
Josefine Dam Petersen

### Direktion

Tommy Dam

### Revisor

Dansk Revision Slagelse  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Ndr. Ringgade 74  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Tommy Dam Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, 24. maj 2017

**Direktionen:**

Tommy Dam

**Bestyrelsen:**

Tommy Dam

Janus Dam Petersen

Josefine Dam Petersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i Tommy Dam Holding A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tommy Dam Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, 24. maj 2017

### Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Kim Thomas Nielsen

Partner, Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på 322 TDKK og egenkapitalen udgør 308 TDKK.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

		2016	2015
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-28.731</b>	<b>-23</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-28.731</b>	<b>-23</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-280.153	-1.136
1	Finansielle indtægter	32.018	34
2	Finansielle omkostninger	-65.794	-78
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-342.660</b>	<b>-1.205</b>
	Skat af årets resultat	21.127	23
	<b>Årets resultat</b>	<b>-321.533</b>	<b>-1.182</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat	-321.533	-1.182
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-321.533</b>	<b>-1.182</b>



Note	Balance	2016 DKK	2015 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.387.001	2.209
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.387.001</b>	<b>2.209</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.387.001</b>	<b>2.209</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	274.863	305
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>274.863</b>	<b>305</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>53</b>	<b>15</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>274.916</b>	<b>320</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.661.917</b>	<b>2.529</b>

Note	Balance	2016 DKK	2015 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	-191.931	130
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>308.069</b>	<b>630</b>
	Andre hensatte forpligtelser	677.542	295
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>677.542</b>	<b>295</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	13
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.663.807	1.592
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.676.307</b>	<b>1.605</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.353.848</b>	<b>1.900</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.661.917</b>	<b>2.529</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016	2015		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>			
	Renteindtægt, tilknyttede virksomheder	32.018	29	
	Andre finansielle indtægter	0	4	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>32.018</b>	<b>34</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>			
	Renter tilknyttede virksomheder	65.022	61	
	Andre finansielle omkostninger	771	17	
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>65.794</b>	<b>78</b>	
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
	Kostpris 1. januar	3.551.011	3.641	
	Afgang i årets løb	0	-90	
	Kostpris 31. december	3.551.011	3.551	
	Værdireguleringer 1. januar	-1.341.813	-1.066	
	Årets resultatandel	-280.153	-1.136	
	Værdiregulering på afhændede aktiver	0	90	
	Negativ indre værdi modregnet	457.956	771	
	Værdireguleringer 31. december	-1.164.010	-1.342	
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>2.387.001</b>	<b>2.209</b>	
	Navn	Hjemsted	Ejerandel	
	Hotel Postgaarden Sorø ApS	Sorø	100%	
	Møllebjerggaard Æg A/S	Slagelse	100%	
	Dams Multi og Ejendomsservice ApS	Slagelse	100%	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	500	130	630
	Årets resultat	0	-322	-322
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>-192</b>	<b>308</b>

	2016	2015
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## 5 Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for gæld til selskabets pengeinstitut er der afgivet selvskyldnerkaution med koncernforbundne selskaber. Koncernens samlede gæld pr. 31. december 2016 udgør TDKK 2.039.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Hotel Postgaarden ApS, Møllebjerggaard Æg A/S og Dams Multi og Ejendomsservice ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Hotel Postgaarden ApS, Møllebjerggaard Æg A/S og Dams Multi og Ejendomsservice ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2016. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede tab på tilknyttede virksomheders underbalance.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tommy Kjeld Dam

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-202003651935

IP: 62.44.135.167

2017-05-26 07:30:27Z

NEM ID 

## Tommy Kjeld Dam

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-202003651935

IP: 62.44.135.167

2017-05-26 07:30:27Z

NEM ID 

## Josefine Marek Dam Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-455630843822

IP: 62.44.135.49

2017-05-29 14:06:32Z

NEM ID 

## Janus Marek Dam Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-706673926616

IP: 62.44.135.49

2017-05-29 15:22:59Z

NEM ID 

## Kim Thomas Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Dansk Revision Slagelse

Serienummer: CVR:29919801-RID:27160951

IP: 188.120.68.54

2017-05-29 15:28:03Z

NEM ID 

## Tommy Kjeld Dam

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-202003651935

IP: 62.44.134.223

2017-05-29 19:06:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3TE2X-ENC3C-KL6OM-EC2PG-2EP00-QFMGO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>