

**Frederiksgade 7 A/S**

**Vølundsvej 6B**

**3400 Hillerød**

**CVR-nummer 28154526**

**Årsrapport**

**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 7. februar 2023

---

John Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  |          |
|--|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                 | <b>2</b> |
| <b>Påtegninger</b>                         |          |
| Ledelsespåtegning                          | 3        |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   | <b>7</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                         |          |
| Resultatopgørelse                          | 8        |
| Aktiver                                    | 9        |
| Passiver                                   | 10       |
| Egenkapitalopgørelse                       | 11       |
| Noter                                      | 12       |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 14       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Frederiksgade 7 A/S  
Vølundsvej 6B  
3400 Hillerød

CVR-nummer: 28154526  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

### Bestyrelse

Jeanette Willems  
Karsten Nagel  
John Jensen

### Direktion

John Jensen

### Revisor

Dansk Revision Hillerød  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Vølundsvej 6B  
3400 Hillerød

Kontaktperson:  
Peter Jørgensen

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Frederiksgade 7 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, 7. februar 2023

### Direktionen:

John Jensen

### Bestyrelsen:

Jeanette Willems

Karsten Nagel

John Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Frederiksgade 7 A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frederiksgade 7 A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Hillerød, 7. februar 2023

### Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Peter Jørgensen  
Registreret revisor  
mne3069

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje og drive ejendommen, matr. nr. 300 Hillerød bygrunde, beliggende Frederiksgade 7, 3400 Hillerød.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.



|      |  | 2021/22        | 2020/21    |
|------|--|----------------|------------|
| Note | <b>Resultatopgørelse</b>                   | DKK            | 1.000 DKK  |
|      | <b>Perioden 1. oktober - 30. september</b> |                |            |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                   | <b>926.394</b> | <b>739</b> |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>     | <b>926.394</b> | <b>739</b> |
|      | Finansielle omkostninger                   | -343.281       | -336       |
|      | <b>Resultat før skat</b>                   | <b>583.113</b> | <b>404</b> |
| 1    | Skat af årets resultat                     | -128.282       | -89        |
|      | <b>Årets resultat</b>                      | <b>454.831</b> | <b>315</b> |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b>    |                |            |
|      | Overført resultat                          | 454.831        | 315        |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>           | <b>454.831</b> | <b>315</b> |

|      |                                  | 2021/22           | 2020/21       |
|------|----------------------------------|-------------------|---------------|
| Note | Balance                          | DKK               | 1.000 DKK     |
|      | <b>Aktiver pr. 30. september</b> |                   |               |
| 2    | Investeringsejendomme            | 21.300.000        | 21.300        |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver</b>  | <b>21.300.000</b> | <b>21.300</b> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>       | <b>21.300.000</b> | <b>21.300</b> |
|      | Andre tilgodehavender            | 38.522            | 46            |
|      | Periodeafgrænsningsposter        | 53.645            | 97            |
|      | <b>Tilgodehavender</b>           | <b>92.166</b>     | <b>143</b>    |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>      | <b>3.379.236</b>  | <b>2.709</b>  |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>   | <b>3.471.402</b>  | <b>2.853</b>  |
|      | <b>Aktiver i alt</b>             | <b>24.771.402</b> | <b>24.153</b> |

| Note                              | Balance                                   | 2021/22<br>DKK    | 2020/21<br>1.000 DKK |
|-----------------------------------|---|-------------------|----------------------|
| <b>Passiver pr. 30. september</b> |   |                   |                      |
|                                   | Virksomhedskapital                        | 500.000           | 500                  |
|                                   | Overført resultat                         | 7.126.556         | 6.672                |
|                                   | <b>Egenkapital i alt</b>                  | <b>7.626.556</b>  | <b>7.172</b>         |
|                                   | Hensættelser til udskudt skat             | 656.179           | 656                  |
|                                   | <b>Hensatte forpligtelser</b>             | <b>656.179</b>    | <b>656</b>           |
|                                   | Kreditinstitutter                         | 15.542.831        | 15.543               |
|                                   | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 128.282           | 89                   |
|                                   | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>15.671.113</b> | <b>15.632</b>        |
|                                   | Modtagne forudbetalinger fra kunder       | 532.202           | 416                  |
|                                   | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 83.281            | 182                  |
|                                   | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 88.779            | 67                   |
|                                   | Anden gæld                                | 113.292           | 29                   |
|                                   | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>817.554</b>    | <b>693</b>           |
|                                   | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>           | <b>16.488.667</b> | <b>16.325</b>        |
|                                   | <b>Passiver i alt</b>                     | <b>24.771.402</b> | <b>24.153</b>        |
| 3                                 | Eventualforpligtelser                     |                   |                      |
| 4                                 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser     |                   |                      |

## Egenkapitalopgørelse

---

| Egenkapital                         | Virksom-<br>hedskapi-<br>tal<br>1.000 DKK | Overført<br>resultat<br>1.000 DKK | I alt<br>1.000 DKK |
|-------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------|
| Perioden 1. oktober - 30. september |   |                                   |                    |
| Saldo primo                         | 500                                       | 6.672                             | 7.172              |
| Årets resultat                      | 0   | 455                               | 455                |
| <b>Egenkapital ultimo</b>           | <b>500</b>                                | <b>7.127</b>                      | <b>7.627</b>       |

|                                     | 2021/22                  | 2020/21              |
|-------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| <b>Noter</b>                        | DKK                      | 1.000 DKK            |
| <b>1 Skat af årets resultat</b>     |                          |                      |
| Skat af årets resultat              | <u>128.282</u>           | <u>89</u>            |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b> | <u><b>128.282</b></u>    | <u><b>89</b></u>     |
| <b>2 Investeringsejendomme</b>      |                          |                      |
| Kostpris 1. oktober                 | <u>18.147.791</u>        | <u>18.148</u>        |
| Kostpris 30. september              | <u>18.147.791</u>        | <u>18.148</u>        |
| Dagsværdiregulering 1. oktober      | <u>3.152.209</u>         | <u>3.152</u>         |
| Dagsværdireguleringer 30. september | <u>3.152.209</u>         | <u>3.152</u>         |
| <b>Investeringsejendomme i alt</b>  | <u><b>21.300.000</b></u> | <u><b>21.300</b></u> |

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved afkastværdiberegninger ud fra en normalindtjeningsbaseret model på basis af den forventede fremtidige normalindtjening.

Selskabets ejendom er beliggende på Frederiksgade 7. Der er tale om en centralt beliggende ejendom.

Dagsværdien for investeringsejendomme er opgjort ved anvendelse af følgende forudsætninger:

- Kalkuleret med den forventede leje for størstedelen af lejemålene, idet lejen for disse lejemål vurderes at være på markedsniveau. Forventede drifts- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes.

- Kalkuleret med den kendte tomgang i lejemålene for det kommende år.

- Kalkuleret med et afkastkrav på 4,70% (2021: 5,25%).

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet P. Willems Invest A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

|              | 2021/22 | 2020/21   |
|--------------|---------|-----------|
| <b>Noter</b> | DKK     | 1.000 DKK |

---

#### **4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har udstedt et tinglyst ejerpantebrev på i alt DKK 16.500.000, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør DKK 21.300.000.

Ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter indtægter vedrørende udlejning af ejendommen og indregnes i resultatopgørelsen. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til udlejning af ejendommen samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift, administration, tab på debitorer

## Anvendt regnskabspraksis

---

mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dat-tervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skat-temæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter købspris og eventuelle direkte til-knyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejen-dom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved an-vendelse af en forenklet afkastbaseret model, "normal-indtjeningsmodellen", hvor ejendomsværdien tager ud-gangspunkt i et beregnet normalafkast, som er kapitaliseret med en kapitaliseringsfaktor. Den beregnede værdi er korrigeret for udskudt vedligeholdelse og tomgangsleje mv.

De forventede fremtidige pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kom-mende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspej-les i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grund-lag af gældende markedforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggen-hed, kundernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsva-rende ejendomme. Afkastkravet fastsættes ejendom for ejendom.

Årets dagsværdiregulering foretages over resultatopgørelse.

Alle omkostninger der kan henføres til de enkelte ejendommers drift - med undtagelse af omkostninger ved



## Anvendt regnskabspraksis

---

ejendommenes administration – er vist i resultatopgørelsen og indgår i ejendommenes drift.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jeanette Willems

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-875533334531

IP: 2.106.xxx.xxx

2023-02-13 10:16:16 UTC

NEM ID 

## Karsten Nagel

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 20eba006-b421-42e7-b8ce-be0ce2ed6a3e

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-02-13 15:24:40 UTC

Mit  

## John Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-388215167769

IP: 131.164.xxx.xxx

2023-02-14 11:04:18 UTC

NEM ID 

## John Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-388215167769

IP: 131.164.xxx.xxx

2023-02-14 11:04:18 UTC

NEM ID 

## Peter Jørgensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:26580390-RID:1056984704746

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-02-14 11:26:50 UTC

NEM ID 

## John Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-388215167769

IP: 62.242.xxx.xxx

2023-02-14 11:44:22 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JN2BX-QX0G5-FHLLP-ZNITE-P8E37-DY8ST

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>