

SAM-CONSTRUCTION ApS

Besservej 32
8305 Samsø

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/03/2018

Karl Arne Jonsson
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SAM-CONSTRUCTION ApS
Besservej 32
8305 Samsø

CVR-nr: 28151195
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Jyske Bank
Langgade 20
8305 Samsø
Danmark

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato aflagt rapport for året 2017 for Sam-Construction ApS

Selskabet opererer inden for køb/salg af grunde på Samsø.

Rapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at rapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er besluttet at der ikke skal foretages revision i det kommende regnskabår, samt at betingelserne herfor jvnfr. årsregnskabslovens § 135, stk. 1.2.pkt. er opfyldt.

Rapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der er ikke indtruffet hændelser efter regnskabsårets udløb som er væsentlige for bedømmelsen heraf.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Rapporten for Sam-Construction ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Bruttoresultatet vedrører vedligeholdelse, ejendomsskatter mm

Balance

Materielle anlægsaktiver

Det købte areal er byggemodnet til salg af 10 parceller. 7 parceller er solgt i tidligere år.

Der er købt en container til udlejning.

Kortfristet gæld

Alle beløb er nominelle beløb

Der er en mellemregning med anpartshaveren.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		-10.068	-21.545
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.400	-11.200
Resultat af ordinær primær drift		-19.468	-32.745
Ordinært resultat før skat		-19.468	-32.745
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-19.468	-32.745
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-19.468	-32.745
I alt		-19.468	-32.745

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		347.010	347.010
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.599	15.999
Materielle anlægsaktiver i alt		353.609	363.009
Anlægsaktiver i alt		353.609	363.009
Fremstillede varer og handelsvarer		4.000	4.000
Varebeholdninger i alt		4.000	4.000
Tilgodehavende skat		5.478	5.389
Tilgodehavender i alt		5.478	5.389
Omsætningsaktiver i alt		9.478	9.389
Aktiver i alt		363.087	372.398

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-53.721	-34.253
Egenkapital i alt		71.279	90.747
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.200	3.200
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	-1.488
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		288.608	279.939
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		291.808	281.651
Gældsforpligtelser i alt		291.808	281.651
Passiver i alt		363.087	372.398