

# REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S

STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3 PARTERRE · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00 · FAX 35 43 80 30  
MAIL@REVISORHARDER.DK

**Tekahus ApS**

**Søllerødvej 37, 2840 Holte**

**CVR. nr. 28 14 68 33**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
12. maj 2016

Cristina Caravadossi  
Dirigent

**Indhold**

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
<b>Selskabsoplysninger</b>	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

**Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tekahus ApS for 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søllerød, den 11. maj 2016

Direktion:

---

Cristina Caravadossi

**Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet****Til kapitalejeren i Tekahus ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for Tekahus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

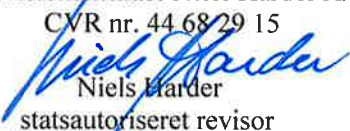
En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

København, den 11. maj 2016  
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S  
CVR nr. 44 68 29 15  
  
Niels Harder  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet**

Tekahus ApS  
Søllerødvej 37  
2840 Holte

CVR.-nr.: 28 14 68 33  
Stiftet: 2. november 2004  
Hjemsted: Søllerød  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hovedaktivitet: Eje og udleje af fast ejendom

**Direktion**

Cristina Caravadossi

**Revisor**

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S  
Østbanegade 3 <sup>Parterre</sup>  
2100 København Ø.

**Ejer**

Cristina Caravadossi  
Søllerødvej 37  
2840 Holte

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabspraksis:**

Årsrapporten for Tekahus ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

### **Resultatopgørelsen:**

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v. samt afskrivninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

### **Balancen:**

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for året 2015**

	<u>Note</u>	<u>2014</u>
Administrationsomkostninger .....	3.125	3.125
<b><u>Driftsresultat</u></b> .....	<u>-3.125</u>	<u>-3.125</u>
Skat af årets resultat .....	0	0
<b><u>Årets resultat</u></b> .....	<u>-3.125</u>	<u>-3.125</u>
<b><u>Forslag til resultatdisponering</u></b>		
Overført resultat .....	<u>-3.125</u>	<u>-3.125</u>

**Balance pr. 31. december 2015****Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>2014</u>
<b><u>Likvide beholdninger</u> .....</b>	<u>93.750</u>	<u>96.875</u>
<b><u>Omsætningsaktiver i alt</u> .....</b>	<u>93.750</u>	<u>96.875</u>
<b><u>Aktiver i alt</u> .....</b>	<u><u>93.750</u></u>	<u><u>96.875</u></u>



**Balance pr. 31. december 2015****Passiver**

	<u>Note</u>		<u>2014</u>
Selskabskapital .....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-34.375	-31.250
<b><u>Egenkapital i alt</u></b> .....	1	<u>90.625</u>	<u>93.750</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		3.125	3.125
<b><u>Kortfristede gældsforpligtelser</u></b> .....		<u>3.125</u>	<u>3.125</u>
<b><u>Gældsforpligtelser i alt</u></b> .....		<u>3.125</u>	<u>3.125</u>
<b><u>Passiver i alt</u></b> .....		<u>93.750</u>	<u>96.875</u>

**Noter til årsregnskabet for 2015****Note 1. Egenkapital:**

Selskabets kapital består af anparter à kr. 1.000 eller multipla heraf.  
Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt kr.</u>
Egenkapital pr. 1/1 2015 .....	125.000	-31.250	93.750
Overført af årets resultat .....		-3.125	-3.125
Egenkapital pr. 31/12 2015 .....	<u>125.000</u>	<u>-34.375</u>	<u>90.625</u>