



**Revisionscentret**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 37

6270 Tønder

T 7472 3636

E toender@revisor.dk

W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

GLT Holding ApS  
Østerlundvej 3, Gånsager  
6780 Gånsager

CVR nr. 28 14 51 52

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2022  
(19. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 12 / 4 2023

---

Dirigent Gert Thyssen

Tønder  
Ribe  
Aabenraa  
Tinglev  
Padborg  
Haderslev

# Indholdsfortegnelse

|  | Side  |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger                            | 2     |
| Ledelsespåtegning                              | 3     |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 4     |
| Ledelsesberetning                              | 5     |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 6-9   |
| Resultatopgørelse                              | 10    |
| Balance  | 11-12 |
| Egenkapitalopgørelse                           | 13    |
| Noter  | 14-   |

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

GLT Holding ApS  
Østerlundvej 3  
6780 Skærbæk

CVR-nr.: 28145152  
Stiftet: 24. oktober 2004  
Hjemsted: Skærbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Gert Lorens Thyssen

**Revisor**

Revisionscentret Tønder/Skærbæk Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26 81 23 72  
Ribelandevej 37  
6270 Tønder

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for GLT Holding ApS, Gånsager.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har påset, at selskabet opfylder reglerne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gånsager, den 12. april 2023

**Direktionen**

---

Gert Lorens Thyssen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## Til den daglige ledelse i GLT Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for GLT Holding ApS for regnskabsåret

1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 12. april 2023

## Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72

---

Helen Lisby

Registreret revisor  
mne5657

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive holdingvirksomhed og investering.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, samt udlejning af udlejningsbolig.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt omkostninger til udlejningsbolig.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter fri bil til kapitalejer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under ácontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid        | Restværdi |
|---|-----------------|-----------|
| Bygninger                               | 40-50 år        | 50%       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år            | 10%       |
| Småanskaffelser under kr. 30.000        | omkostningsført | 0%        |



Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier samt ikke børsnoterede værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for året 2022

| Note  | Kr.                  | Sidste år             |
|---|----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  | -40.655              | 5.820                 |
| 1. Personaleomkostninger  | 0                    | -25.283               |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                           | <u>-37.036</u>       | <u>-37.036</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                              | -77.691              | -56.499               |
| Andre finansielle indtægter   | 344.298              | 601.893               |
| Øvrige finansielle omkostninger                                     | <u>-139.481</u>      | <u>-41.863</u>        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                                   | 127.126              | 503.531               |
| Skat af årets resultat  | <u>-36.108</u>       | <u>-113.089</u>       |
| <b>Årets resultat</b>   | <u><u>91.019</u></u> | <u><u>390.442</u></u> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                          |                      |                       |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                               | 117.800              | 114.400               |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 0                    | 0                     |
| Overført resultat   | <u>-26.782</u>       | <u>276.042</u>        |
| <b>Disponeret i alt</b>   | <u><u>91.019</u></u> | <u><u>390.442</u></u> |

## Balance pr. 31. december 2022

| Note  | Kr.                      | Sidste år                |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b><u>AKTIVER</u></b>                         |                          |                          |
| <b><u>Anlægsaktiver</u></b>                   |                          |                          |
| Grunde og bygninger                           | 2.954.312                | 2.991.348                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar       | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>         | <u>2.954.312</u>         | <u>2.991.348</u>         |
| <br>  |                          |                          |
| Andre tilgodehavender                         | <u>6.481.619</u>         | <u>6.354.078</u>         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>        | <u>6.481.619</u>         | <u>6.354.078</u>         |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                    | <u><u>9.435.931</u></u>  | <u><u>9.345.426</u></u>  |
| <br>  |                          |                          |
| <b><u>Omsætningsaktiver</u></b>               |                          |                          |
| 2. Andre tilgodehavender                      | <u>3.466.975</u>         | <u>5.167.122</u>         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                  | <u>3.466.975</u>         | <u>5.167.122</u>         |
| <br>  |                          |                          |
| 3. <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> | <u>722.180</u>           | <u>849.276</u>           |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>             | <u>5.461.335</u>         | <u>3.752.075</u>         |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                | <u><u>9.650.489</u></u>  | <u><u>9.768.473</u></u>  |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Aktiver i alt</b>                          | <u><u>19.086.420</u></u> | <u><u>19.113.899</u></u> |

## Balance pr. 31. december 2022

| Note  | Kr.                                 | Sidste år                           |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b><u>PASSIVER</u></b>  |                                     |                                     |
| <b><u>Egenkapital</u></b>   |                                     |                                     |
| Virksomhedskapital  | 125.000                             | 125.000                             |
| Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode                     | 0                                   | 0                                   |
| Overført resultat   | 18.831.620                          | 18.858.402                          |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                                       | <u>117.800</u>                      | <u>114.400</u>                      |
| <b>Egenkapital i alt</b>  | <b><u><u>19.074.420</u></u></b>     | <b><u><u>19.097.802</u></u></b>     |
| <br><b><u>Hensatte forpligtelser</u></b>                                    |                                     |                                     |
| Hensættelser til udskudt skat   | <u>0</u>                            | <u>0</u>                            |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>   | <b><u><u>0</u></u></b>              | <b><u><u>0</u></u></b>              |
| <br><b><u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u></b>                 |                                     |                                     |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | <u>12.000</u>                       | <u>16.097</u>                       |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                | <b><u><u>12.000</u></u></b>         | <b><u><u>16.097</u></u></b>         |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>   | <br><b><u><u>12.000</u></u></b>     | <br><b><u><u>16.097</u></u></b>     |
| <br><b>Passiver i alt</b>   | <br><b><u><u>19.086.420</u></u></b> | <br><b><u><u>19.113.899</u></u></b> |

4. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

|                           | Virksomheds-<br>kapital | Reserver for<br>netto-<br>opskrivning<br>efter indre<br>værdi-<br>metode | Forslag til<br>udbytte | Overført<br>resultat | Egenkapital i<br>alt |
|---------------------------|-------------------------|--|------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital primo</b>  | 125.000                 | 0  | 114.400                | 18.858.402           | 19.097.802           |
| Udbetalt udbytte          |                         |  | -114.400               |                      | -114.400             |
| Årets resultat            |                         |  | 117.800                | -26.782              | 91.019               |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | 125.000                 | 0  | 117.800                | 18.831.620           | 19.074.420           |

## Noter til årsrapporten

|  | Kr. | Sidste år |
|--|-----|-----------|
| <b><u>Note 1. Personalemkostninger</u></b> |     |           |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit    | 0   | 0         |
| Løn og gager                               | 0   | 25.283    |
|  | 0   | 25.283    |

Der har i året ikke været udbetalt løn eller vederlag til direktionen

### **Note 2. Andre tilgodehavender**

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| Andre tilgodehavender i alt  | 3.466.975 | 5.167.122 |
| Heraf langfristet tilgodehavender der forfalder mere end 12 måneder efter balancedagen | 1.466.975 | 3.053.563 |

### **Note 3. Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 - § 38**

|   | Børsnoterede aktier |
|---|---------------------|
| Dagsværdi, ultimo   | 722.180             |
| Urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen             | 0                   |
| Urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen                 | 124.555             |
| Ændringer, der er indregnet i reserve for sikringstransaktioner | 0                   |

**Note 4. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Eventualforpligtelser

Ingen

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Gert Lorens Thyssen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Gert Lorens Thyssen

Direktør

ID: 9208-2002-2-045390598065

CPR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 12-04-2023 kl.: 12:56:43

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Gert Lorens Thyssen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Gert Lorens Thyssen

Dirigent

ID: 9208-2002-2-045390598065

CPR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 12-04-2023 kl.: 12:56:43

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Helen Lisby

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Helen Lisby

Revisor

ID: 43219311

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 13-04-2023 kl.: 07:50:32

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 2ae372WmZm249786317

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).