

**Kartago Holding ApS**  
**c/o Kartago, Mosehøjvej 17, 2920 Charlottenlund**

---

**Årsrapport for**  
**2017**

---

**CVR-nr. 28 14 43 85**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2018.

---

Michael Hansen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Resultatopgørelse
- 13 Balance
- 15 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Kartago Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 24. maj 2018

### **Direktion**

Alexander Thygesen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaverne i Kartago Holding ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Kartago Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 24. maj 2018

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 10154

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Kartago Holding ApS  
c/o Kartago  
Mosehøjvej 17  
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 28 14 43 85  
Stiftet: 20. oktober 2004  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Alexander Thygesen

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Voldbjergvej 16, 2. sal  
8240 Risskov

**Modervirksomhed**

Kartago Property ApS

**Associerede virksomheder**

K/S ILVA, Århus, Aarhus  
Komplementarselskabet ILVA, Århus ApS, Aarhus

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalandele i andre virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -56.335 mod -34.373 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -323.929 mod 7.173.209 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kartago Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Kartago Holding ApS og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Kartago Property ApS, Charlottenlund, CVR nr. 32299644.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |      |
|---|------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |
|---|------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kartago Holding ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>  | <u>2017</u>     | <u>2016</u>      |
|--|-----------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-56.335</b>  | <b>-34.373</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 679.924         | -138.549         |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 180.212         | 7.692.637        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 4.249           | 0                |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                          | -373.965        | -435.586         |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>434.085</b>  | <b>7.084.129</b> |
| Skat af årets resultat                                     | -758.014        | 89.080           |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>-323.929</b> | <b>7.173.209</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                 |                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 405.217         | 6.480.792        |
| Overføres til overført resultat                            | 0               | 692.417          |
| Disponeret fra overført resultat                           | -729.146        | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>-323.929</b> | <b>7.173.209</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |  | <u>2017</u>              | <u>2016</u>              |
|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| Note                     |  |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                          |                          |
|                          | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 74.500                   | 0                        |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt               | <u>74.500</u>            | <u>0</u>                 |
| 2                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 10.404.689               | 10.182.861               |
| 3                        | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 19.299.261               | 19.694.049               |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>29.703.950</u>        | <u>29.876.910</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>29.778.450</u></b> | <b><u>29.876.910</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                          |                          |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 454.249                  | 0                        |
|                          | Tilgodehavende selskabsskat                  | 1.009.248                | 64.281                   |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>1.463.497</u>         | <u>64.281</u>            |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 7.944.300                | 0                        |
|                          | Værdipapirer i alt                           | <u>7.944.300</u>         | <u>0</u>                 |
|                          | Likvide beholdninger                         | 518.119                  | 483.315                  |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>9.925.916</u></b>  | <b><u>547.596</u></b>    |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>39.704.366</u></b> | <b><u>30.424.506</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                                |  | <u>2017</u>              | <u>2016</u>              |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
| Note   |  |                          |                          |
| <b>Egenkapital</b>                             |  |                          |                          |
| 5  | Virksomhedskapital   | 525.000                  | 525.000                  |
| 6  | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 7.110.617                | 6.705.400                |
| 7  | Overført resultat  | 5.768.698                | 6.497.844                |
|  | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>13.404.315</u></b> | <b><u>13.728.244</u></b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                  |  |                          |                          |
|  | Hensættelser til udskudt skat                              | 0                        | 1.699.589                |
|  | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                        | <b><u>0</u></b>          | <b><u>1.699.589</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                      |  |                          |                          |
|  | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 25.000                   | 25.000                   |
|  | Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 26.275.051               | 14.971.673               |
|  | Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 26.300.051               | 14.996.673               |
|  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>26.300.051</u></b> | <b><u>14.996.673</u></b> |
|  | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>39.704.366</u></b> | <b><u>30.424.506</u></b> |
| <b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |  |                          |                          |
| <b>9 Eventualposter</b>                        |  |                          |                          |



## Noter

|   | <u>2017</u>              | <u>2016</u>               |                          |
|---|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>                                       |                          |                           |                          |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder                              | 198.349                  | 435.496                   |                          |
| Andre finansielle omkostninger  | 175.616                  | 90                        |                          |
|   | <b><u>373.965</u></b>    | <b><u>435.586</u></b>     |                          |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                              |                          |                           |                          |
| Kostpris primo  | 10.227.785               | 227.785                   |                          |
| Tilgang i årets løb   | 0                        | 10.000.000                |                          |
| Afgang i årets løb  | -227.785                 | 0                         |                          |
| <b>Kostpris ultimo</b>  | <b><u>10.000.000</u></b> | <b><u>10.227.785</u></b>  |                          |
| Opskrivninger primo   | -44.924                  | 224.608                   |                          |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                                    | 679.924                  | -269.532                  |                          |
| Årets tilbageførsler på afgang  | -230.311                 | 0                         |                          |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>   | <b><u>404.689</u></b>    | <b><u>-44.924</u></b>     |                          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>   | <b><u>10.404.689</u></b> | <b><u>10.182.861</u></b>  |                          |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b> |                          |                           |                          |
|   | <b>Ejerandel</b>         | <b>Egenkapital</b>        | <b>Årets resultat</b>    |
| Kartago Property ApS,   | 4,762 %                  | <u>218.494.089</u>        | <u>14.279.104</u>        |
|   |                          | <b><u>218.494.089</u></b> | <b><u>14.279.104</u></b> |

## Noter

|  | 31/12 2017        | 31/12 2016         |                       |
|--|-------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>   |                   |                    |                       |
| Kostpris primo   | 13.168.333        | 13.168.333         |                       |
| Afgang i årets løb   | -575.000          | 0                  |                       |
| <b>Kostpris ultimo</b>   | <b>12.593.333</b> | <b>13.168.333</b>  |                       |
| Nedskrivninger primo   | 6.525.716         | -1.166.922         |                       |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill   | 180.212           | 7.692.638          |                       |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>  | <b>6.705.928</b>  | <b>6.525.716</b>   |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  | <b>19.299.261</b> | <b>19.694.049</b>  |                       |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>                              |                   |                    |                       |
|  | <b>Ejerandel</b>  | <b>Egenkapital</b> | <b>Årets resultat</b> |
| K/S ILVA, Århus, Aarhus  | 23 %              | 83.793.829         | 782.702               |
| Komplementarselskabet ILVA, Århus ApS, Aarhus  | 23 %              | 116.002            | 832                   |
|  |                   | <b>83.909.831</b>  | <b>783.534</b>        |
| <b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>  |                   |                    |                       |
| Kostpris primo   |                   | 0                  | 10.000.000            |
| Afgang i årets løb   |                   | 0                  | -10.000.000           |
| Nedskrivninger primo   |                   | 0                  | -130.983              |
| Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer |                   | 0                  | 130.983               |
| <b>5. Virksomhedskapital</b>   |                   |                    |                       |
| Virksomhedskapital primo   |                   | 525.000            | 525.000               |
|  |                   | <b>525.000</b>     | <b>525.000</b>        |
| <b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>   |                   |                    |                       |
| Reserve for opskrivninger primo  |                   | 6.705.400          | 224.608               |
| Resultatandel  |                   | 405.217            | 6.480.792             |
|  |                   | <b>7.110.617</b>   | <b>6.705.400</b>      |

## Noter

---

|  | <u>31/12 2017</u>       | <u>31/12 2016</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>7. Overført resultat</b>              |                         |                         |
| Overført resultat primo                  | 6.497.844               | 5.805.427               |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>-729.146</u>         | <u>692.417</u>          |
|  | <b><u>5.768.698</u></b> | <b><u>6.497.844</u></b> |

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for gæld til Kartago Property ApS kr. 3.910.898, pantsat de finansielle anlægsaktiver, der pr. 31.12.2017 udgør kr. 29.703.950 samt indestående i Jyske Bank, der pr. 31.12.2017 udgjorde kr. 518.199. Det pantsatte er stillet til sikkerhed for enhver forpligtelse, som Kartago Holding ApS har eller måtte få overfor Kartago Property ApS.

### 9. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Kartago Property ApS, CVR-nr. 32299644 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.