

**Takuna ApS**  
Østergade 16, 1 th.  
8900 Randers C

**CVR-nummer 28 13 45 33**

**Årsrapport**  
**1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21/4 2016



Martin Aagaard Christiansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Takuna ApS  
Østergade 16, 1 th.  
8900 Randers C

Hjemstedskommune:	Randers
CVR-nummer:	28 13 45 33
Skiftet:	25. oktober 2004
Regnskabsperiode:	1. januar – 31. december

### Direktion

Martin Aagaard Christiansen

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Takuna ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 14. april 2016

Direktionen:



Martin Aagaard Christiansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Takuna ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Takuna ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion skal vi henlede vores opmærksomhed på usikkerheden forbundet med selskabets kapitalberedskab. Vi henviser til ledelsens omtale i noterne til årsrapporten.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers SØ, 14. april 2016

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31 77 85 30



Anders Hübertz Mortensen

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Årets resultat er et overskud på 105 TDKK, hvilket anses resultatet for tilfredsstillende.

### Kapitalforhold og finansiering

Selskabets egenkapital er betydeligt negativ. Det er ledelsens forventning, at selskabets gæld kan serviceres blandt andet ved yderligere lånoptagelse hos andre pengekreditorer og tilknyttede virksomheder. På denne baggrund er det ledelsens vurdering, at den til driften nødvendige finansiering vil være til rådighed i regnskabsåret 2016.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-10.094</b>	<b>1.662</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-10.094</b>	<b>1.662</b>
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	76.147	-92
	Finansielle indtægter	8	2
1	Finansielle omkostninger	-49.215	-56
	<b>Resultat før skat</b>	<b>16.846</b>	<b>1.516</b>
2	Skat af årets resultat	88.187	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>105.033</b>	<b>1.516</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	76.147	-92
	Overført resultat	28.886	1.608
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>105.033</b>	<b>1.516</b>

		2015	2014
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	901.280	825
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>901.280</b>	<b>825</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>901.280</b>	<b>825</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.546	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.546</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.310</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.856</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>905.136</b>	<b>825</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for opskrivninger	226.947	151
	Overført resultat	-744.345	-773
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-392.398</b>	<b>-497</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Kreditinstitutter	1.255.890	1.228
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.844	12
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	62
	Anden gæld	20.800	21
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.297.534</b>	<b>1.323</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.297.534</b>	<b>1.323</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>905.136</b>	<b>825</b>
5	Hovedaktivitet		
6	Usikkerhed om going concern		
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014			
	DKK	1.000 DKK			
<b>1</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>				
	Renter tilknyttede virksomheder	106	0		
	Andre finansielle omkostninger	49.109	56		
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>49.215</b>	<b>56</b>		
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Regulering af tidl. års skat (sambeskatning)	-88.187	0		
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-88.187</b>	<b>0</b>		
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
	Kostpris 1. januar	598.333	598		
	Kostpris 31. december	598.333	598		
	Værdireguleringer 1. januar	226.800	319		
	Årets resultatandel	76.918	-13		
	Øvrige egenkapitalbevægelser	-771	-79		
	Værdireguleringer 31. december	302.947	227		
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>901.280</b>	<b>825</b>		
	Navn	Hjemsted	Ejerandel		
	Ejendomsinteressentskabet Niels Juels Gade	Århus	33,33%		
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>				
		Virksomhedskapital	Reserver for opskrivninger	Overført resultat	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	151	-773	-497
	Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	76	0	76
	Årets resultat	0	0	29	29
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>227</b>	<b>-744</b>	<b>-392</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**5 Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

**6 Usikkerhed om going concern**

Det er ledelsens forventning, at selskabets gæld kan serviceres blandt andet ved yderligere lånoptagelse hos andre pengekreditorer og tilknyttede virksomheder.

På denne baggrund er det ledelsens vurdering, at den til driften nødvendige finansiering vil være til rådighed i regnskabsåret 2016.

**7 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige interessenter i Ejendomsinteressentskabet Niels Juels Gade.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Matoyc ApS for danske selskabsskatter og inden for sambeskatningskredsen.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.