



ÅRSRAPPORT 2015

Birkers Multiservice ApS

Hækkerupsvej 19
4100 Ringsted

CVR nr. 28132468

Indsender:

Bay's Revisionskontor
Torvet 1
4100 Ringsted

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 25. april 2016

Dirigent

Birker Bentzen Lorentsen

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	8
Ledelsespåtegning	9
Resultatopgørelse for tiden 1. januar- 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter	13

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet omfatter murervirksomhed, haveanlæg, rengøring, husopsyn vikarbureau, restauration samt handel og udlejningsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteterne forventes uændret. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Ledelsen har forventninger om, at selskabets økonomiske udvikling vil være stabil for regnskabsåret 2016.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Birkers Multiservice ApS
Hækkerupsvej 19
4100 Ringsted

Telefon: 3116 0188

CVR-nr.: 28132468
Stiftelsesdato: 20. oktober 2004
Hjemsted: Ringsted Kommune
Regnskabsår: 1. januar- 31. december

Direktion

Jinlan Lorentzen
Birker Bentsen Lorentzen

Revision

Bays Revisionskontor
Torvet 1
4100 Ringsted

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
25. april 2016, på selskabet adresse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Birkers Multiservice ApS 2015 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	10 år
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtigelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Birkers Multiservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Birkers Multiservice ApS for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 25. april 2016

Bays Revisionskontor

Cvr.nr: 20183497

Kim Bay

Registreret revisor

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Birkers Multiservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december samt af resultatet.

Regnskabet er ikke revideret, og virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 25. april 2016

Direktion:

Jinlan Lorentzen

Birker Bentsen Lorentzen

Resultatopgørelse for tiden 1. januar- 31. december

Note	2015	2014
Bruttofortjeneste	1.159.004	1.072.395
Personaleomkostninger		
Lønninger	-270.376	-417.164
Andre udgifter til social sikring	-37.896	-38.698
Personaleomkostninger i alt	-308.272	-455.862
Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	129.018	-227.066
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	129.018	-227.066
Finansiering		
Andre finansielle indtægter	34	203
Øvrige finansielle omkostninger	-201.467	-205.322
Ordinært resultat før skat	778.317	184.348
1. Skat af årets resultat	-69.876	-155.306
ÅRETS RESULTAT	708.441	29.042
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	708.441	29.042
Disponeret i alt	708.441	29.042

Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
2. Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	7.488.911	7.767.761
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	83.602	132.439
Indretning lejede lokaler	229.450	263.119
Materielle anlægsaktiver i alt	7.801.963	8.163.319
Finansielle anlægsaktiver		
Depositum	47.807	46.415
Finansielle anlægsaktiver i alt	47.807	46.415
Anlægsaktiver i alt	7.849.770	8.209.734
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	105.867	55.727
Periodeafgrænsningsposter	20.894	25.140
Tilgodehavender i alt	126.761	80.867
Likvide beholdninger	5.414	45.495
Likvide beholdninger i alt	5.414	45.495
Omsætningsaktiver i alt	132.175	126.362
AKTIVER I ALT	7.981.945	8.336.096

Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
PASSIVER		
3. EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overkurs ved emission	6.250	6.250
Reserve for opskrivninger	0	497.162
Overført resultat	398.580	-309.861
Egenkapital i alt	<u>529.830</u>	<u>318.551</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	9.114	79.699
Hensatte forpligtelser i alt	<u>9.114</u>	<u>79.699</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER		
Langfristede gældsforpligtelser		
4. Gæld til realkreditinstitutter	4.786.722	5.024.809
Kreditinstitutter i øvrigt	754.354	901.509
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.541.076</u>	<u>5.926.318</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	238.086	208.071
Kreditinstitutter i øvrigt	26.202	45.076
Leverandører af varer og tjenesteydelser	217.356	264.437
Selskabsskat	136.461	75.607
Anden gæld	74.725	57.482
Periodeafgrænsningsposter	56.742	5.400
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	1.152.353	1.355.455
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.901.925</u>	<u>2.011.528</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>7.443.001</u>	<u>7.937.846</u>
PASSIVER I ALT	<u>7.981.945</u>	<u>8.336.096</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6. Eventualposter

Noter

	2015	2014
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	140.461	75.607
Regulering af eventualskatter	-70.585	79.699
	<u>69.876</u>	<u>155.306</u>
	Andre anlæg, Grunde og driftsmateriel bygninger og inventar	Indretning lejede lokaler
2. Materielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum:		
Anskaffelsessum, primo	7.482.123	537.367
Tilgang	6.788	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>7.488.911</u>	<u>537.367</u>
Opskrivninger:		
Opskrivning, primo	517.880	0
Årets opskrivninger	-497.162	0
Opskrivninger, ultimo	<u>20.718</u>	<u>0</u>
Akkumulerede af- og nedskrivninger:		
Af- og nedskrivninger, primo	-232.242	-404.927
Årets af- og nedskrivninger	211.524	-48.838
Af- og nedskrivninger, ultimo	<u>-20.718</u>	<u>-453.765</u>
Bogført værdi, ultimo	<u>7.488.911</u>	<u>83.602</u>
	Selskabs- Overkurs Opskrivn. Overført	I alt
	kapital v. emision henlæg. resultat	
3. EGENKAPITAL		
Saldo, primo	125.000	6.250
Overført jfr. resultatdisponering	0	0
	-497.162	708.441
Bogført værdi, ultimo	<u>125.000</u>	<u>6.250</u>
	<u>0</u>	<u>398.580</u>
	<u>529.830</u>	
	2015	2014
4. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	3.990.998	4.177.845

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Realkredit og kreditinstitutter har pant i ejendommene for alt mellemværende.

6. Eventualposter

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende 1 stk. Kasseapparat. Restløbetid udgør 8 måneder og en samlede forpligtelse kan opgøres til t.kr. 8.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.