



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

A. ENNGAARD INVEST A/S
MARATHONVEJ 5, 9230 SVENSTRUP J
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 24. maj 2016

Anders Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	A. Enggaard Invest A/S Marathonvej 5 9230 Svenstrup J
	CVR-nr.: 28 13 02 95 Stiftet: 14. oktober 2004 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Enggaard, formand Jens Enggaard Asger Enggaard
Direktion	Asger Enggaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for A. Enggaard Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 18. maj 2016

Direktion

Asger Enggaard

Bestyrelse

Jørgen Enggaard
Formand

Jens Enggaard

Asger Enggaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i A. Enggaard Invest A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for A. Enggaard Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 18. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Tom Johnsen
Statsautoriseret revisor

John Damkier
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er helt eller delvist ejerskab af interessentskaber mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for A. Enggaard Invest A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
RESULTAT AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER		1.174.789	2.326
Eksterne omkostninger.....		-14.500	-14
DRIFTSRESULTAT		1.160.289	2.312
Andre finansielle indtægter.....	1	0	49
Andre finansielle omkostninger.....	2	-470.396	-574
RESULTAT FØR SKAT		689.893	1.787
Skat af årets resultat.....	3	-237.317	-274
ÅRETS RESULTAT		452.576	1.513
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		452.576	1.513
I ALT		452.576	1.513

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		74.767.119	72.123
Finansielle anlægsaktiver.....	4	74.767.119	72.123
ANLÆGSAKTIVER.....		74.767.119	72.123
Selskabsskat.....		0	1.082
Tilgodehavender.....		0	1.082
Likvider.....		30.365	45
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		30.365	1.127
AKTIVER.....		74.797.484	73.250
PASSIVER			
Aktiekapital.....		25.000.000	20.000
Overført overskud.....		43.908.866	21.987
EGENKAPITAL.....	5	68.908.866	41.987
Hensættelse til udskudt skat.....		3.965.663	3.859
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		3.965.663	3.859
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.778.171	27.390
Selskabsskat.....		130.284	0
Anden gæld.....		14.500	14
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.922.955	27.404
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.922.955	27.404
PASSIVER.....		74.797.484	73.250
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		

NOTER

	2015 kr.	2014 tkr.	Note
Andre finansielle indtægter			1
Tilknyttede virksomheder.....	0	49	
	0	49	
Andre finansielle omkostninger			2
Tilknyttede virksomheder.....	470.396	574	
	470.396	574	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	130.284	-109	
Regulering af udskudt skat.....	377.420	547	
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	-270.387	-164	
	237.317	274	
Finansielle anlægsaktiver			4
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2015.....		83.550.000	
Tilgang.....		0	
Afgang.....		0	
Kostpris 31. december 2015.....		83.550.000	
Værdiregulering 1. januar 2014.....		-11.427.388	
Årets resultat.....		1.174.789	
Egenkapitalbevægelser.....		1.469.718	
Værdiregulering 31. december 2014.....		-8.782.881	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		74.767.119	
Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Mellem Broerne I/S, Aalborg.....	83.983.260	2.590.984	50 %
Lille Manhattan I/S, Aalborg.....	65.550.978	-241.400	50 %

NOTER

	Note
Egenkapital	5

	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	20.000.000	0	21.986.572	41.986.572
Kapitalforhøjelse.....	5.000.000	20.000.000		25.000.000
Kapitalbevægelser.....			1.469.718	1.469.718
Overførsel til/fra andre poster.....		-20.000.000	20.000.000	
Forslag til årets resultatdisponering.....			452.576	452.576
Egenkapital 31. december 2015.....	25.000.000	0	43.908.866	68.908.866

Der er i regnskabsåret foretaget en kapitalforhøjelse. Omkostningerne hertil beløber sig til 10 tkr. Kapitalforhøjelsen indgår i nedenstående specifikation:

	2015 kr.
Aktiekapital 1. januar 2010.....	5.000.000
Kapitalforhøjelse 30. oktober 2012 (kurs 100,00).....	15.000.000
Kapitalforhøjelse 4. november 2015 (kurs 500,00).....	5.000.000
Aktiekapital 31. december 2015.....	25.000.000

	2015 kr.	2014 tkr.
Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Aktier, 25.000 stk. a nom. 1.000 kr.....	25.000.000	20.000
	25.000.000	20.000

Eventualposter mv.

Selskabet hæfter med hele sin formue som interessent i Mellem Broerne I/S og Lille Manhattan I/S.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for selskabet A. Enggaard Holding A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6

7

NOTER**Note****Ejerforhold****8**

Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som eneejer af aktiekapitalen:

A. Enggaard Holding A/S
Marathonvej 5
9230 Svenstrup J

Selskabet indgår i koncernregnskabet for A. Enggaard Holding A/S.