



Helmer Invest ApS

Kåltoften 4, Ordrup
4540 Fårevejle

CVR-nr. 28 12 82 74

ÅRSRAPPORT

1. januar 2020 til 31. december 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 5/2 2021


Dirigent

Erhvervsstyrelsen

Asnæs

Asnæs Centret 45, 4550 Asnæs
tlf. +45 59 65 20 00

Holbæk

Tækkemandsvej 1, 4300 Holbæk
tlf. +45 59 43 93 43

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Helmer Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fårevejle, den 20. januar 2021

Direktion



Stig Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Helmer Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Helmer Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

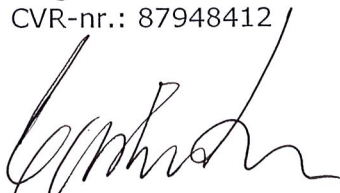
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 20. januar 2021

Revida Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 87948412



Carsten Hansen
Registreret revisor
mne395

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Helmer Invest ApS
Kåltøften 4, Ordrup
4540 Fårevejle

Telefon: 22 12 49 24
E-mail: stig.nielsen.sn@it.dk

CVR-nr 28 12 82 74
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Revisor

Revida Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
Tækkemandsvej 1
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har udviklet sig tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Helmer Invest ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Egenkapitalen udtrykker ejerens indestående i virksomheden, opgjort som forskellen mellem virksomhedens aktiver og passiver.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger	-7.860	-7
BRUTTORESULTAT	-7.860	-7
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	7.900	339
RESULTAT FØR SKAT	40	332
2 Skat af årets resultat	-8	-73
ÅRETS RESULTAT	32	259
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	32	259
DISPONERET I ALT	32	259

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.368.674	1.683
Finansielle anlægsaktiver	1.368.674	1.683
ANLÆGSAKTIVER	1.368.674	1.683
4 Selskabsskat	10.698	4
Udskudt skatteaktiv	4.687	5
Tilgodehavender	15.385	9
Likvide beholdninger	0	1
OMSÆTNINGSAKTIVER	15.385	10
AKTIVER	1.384.059	1.693

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	13.268	13
5 EGENKAPITAL	<u>138.268</u>	<u>138</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
Gæld vedrørende ophørende aktiviteter	1.235.791	1.545
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.245.791</u>	<u>1.555</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.245.791</u>	<u>1.555</u>
 PASSIVER	 <u><u>1.384.059</u></u>	 <u><u>1.693</u></u>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		
9 Ejerforhold		

NOTER

	2020	2019 kr. 1000
1 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets formål er investering i fast ejendom og værdipapirer.		
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	8	73
Skat af årets resultat i alt	8	73
3 Andre finansielle anlægsaktiver		Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris, primo		1.462.845
Afgang i årets løb		-293.040
Kostpris 31. december 2020		1.169.805
Opskrivninger, primo		319.557
Opskrivninger 31. december 2020		319.557
Af-/nedskrivninger, primo		-98.516
Årets af-/nedskrivninger		-22.172
Af-/nedskrivninger 31. december 2020		-120.688
Andre finansielle anlægsaktiver i alt		1.368.674
4 Selskabsskat	2020	2019 kr. 1000
Selskabsskat, primo	4.253	0
Udbytteskat	6.445	4
Selskabsskat i alt	10.698	4

NOTER

	Primo	Forslag til re- sultatdisponere- ring	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	13.236	32	13.268
	<u>138.236</u>	<u>32</u>	<u>138.268</u>

Selskabskapitalen er opdelt i kapitalandele a kr 1.000.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

8 Nærtstående parter

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Stig Nielsen, Direktør

9 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Stig Nielsen, Kåltøften 4, 4540 Fårevejle