

Helmer Invest ApS

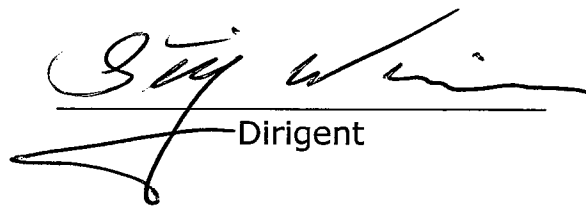
Kåltoften 4, Ordrup
4540 Fårevejle

CVR-nr. 28 12 82 74

ÅRSRAPPORT

1. januar 2016 til 31. december 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/1 2017


Dirigent

Erhvervsstyrelsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Helmer Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fårevejle, den 10. januar 2017

Direktion



Stig Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Helmer Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Helmer Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 10. januar 2017

Revisionshuset i Holbæk ApS

CVR-nr.: 87948412

Carsten Hansen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Helmer Invest ApS
Kåltøften 4, Ordrup
4540 Fårevejle

Telefon: 22 12 49 24

E-mail: stig.nielsen.sn@it.dk

CVR-nr.: 28 12 82 74

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Revisor

Revisionshuset i Holbæk ApS
Kalundborgvej 123
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har udviklet sig tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Helmer Invest ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Egenkapitalen udtrykker ejerens indestående i virksomheden, opgjort som forskellen mellem virksomhedens aktiver og passiver.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger	-6.413	-13
BRUTTORESULTAT	-6.413	-13
Indtægter af andre kapitalandele mv.	112.872	42
Andre finansielle omkostninger	0	-12
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	106.459	17
2 Skat af årets resultat	-30.092	-9
ÅRETS RESULTAT	76.367	8
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	76.367	8
DISPONERET I ALT	76.367	8

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.362.831	1
Finansielle anlægsaktiver	1.362.831	1
ANLÆGSAKTIVER	1.362.831	1
Udskudt skatteaktiv	74.416	104
Tilgodehavender	74.416	104
Likvide beholdninger	40	1.251
OMSÆTNINGSAKTIVER	74.456	1.355
AKTIVER	1.437.287	1.356

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	-233.956	-310
4 EGENKAPITAL	-108.956	-185
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6
5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.540.243	1.535
Kortfristede gældsforpligtelser	1.546.243	1.541
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.546.243	1.541
 PASSIVER	 1.437.287	 1.356
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		
9 Ejerforhold		

NOTER

	2016	2015 kr. 1000
1 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets formål er investering i fast ejendom og værdipapirer.		
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	23.421	4
Regulering af tidligere års skat	6.671	5
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	30.092	9
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Andre finansielle anlægsaktiver		Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris, primo		212.884
Tilgang i årets løb		1.249.960
		<hr/>
Kostpris 31. december 2016		1.462.844
		<hr/>
Årets opskrivninger		112.872
		<hr/>
Opskrivninger 31. december 2016		112.872
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo		-212.885
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016		-212.885
		<hr/>
Andre finansielle anlægsaktiver i alt		1.362.831
		<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til re- sultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-310.323	76.367	-233.956
	<u>-185.323</u>	<u>76.367</u>	<u>-108.956</u>

Selskabskapitalen er opdelt i kapitalandele a kr 1.000.

	2016	2015 kr. 1000
5 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Gæld, hovedaktionær/anpartshaver	1.540.243	1.535
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	<u>1.540.243</u>	<u>1.535</u>

6 Eventualposter mv.
Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Ingen.

8 Nærtstående parter

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Stig Nielsen, Direktør

9 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Stig Nielsen, Kåltøften 4, 4540 Fårevejle