

Niels Præstkær ApS
Bredgade 21, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 28 12 73 24

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2018

Niels Præstkær Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Niels Præstkær ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 18. januar 2018

Direktion

Niels Præstkær Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Niels Præstkær ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Niels Præstkær ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 18. januar 2018

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Tom Østergaard

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 32096

Selskabsoplysninger

Selskabet	Niels Præstkær ApS Bredgade 21 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 28 12 73 24 Stiftet: 11. oktober 2004 Hjemsted: Silkeborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Niels Præstkær Jørgensen
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Ballevej 2 B 8600 Silkeborg
Bankforbindelse	Handelsbanken Christian 8.s Vej 39 8600 Silkeborg
Dattervirksomhed	Præstkær Udlejning ApS, Silkeborg Theasminde ApS, Silkeborg
Associeret virksomhed	Gødvad Bakke 23 ApS, Silkeborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed samt syns- og skønsarbejder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Niels Præstkær ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Niels Præstkær ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste	914.809	758.185
1 Personaleomkostninger	-585.893	-490.051
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-49.278	-52.739
Resultat før finansielle poster	279.638	215.395
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-82.785	-59.802
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	52.381	53.271
Andre finansielle indtægter	8.181	5.276
2 Øvrige finansielle omkostninger	-14.999	-21.258
Resultat før skat	242.416	192.882
3 Skat af årets resultat	-62.438	-57.187
Årets resultat	179.978	135.695
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700
Overføres til overført resultat	127.078	83.995
Disponeret i alt	179.978	135.695

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.214	239.492
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>25.214</u>	<u>239.492</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	462.571	467.403
6 Kapitalandel i associeret virksomhed	25.000	25.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>487.571</u>	<u>492.403</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>512.785</u>	<u>731.895</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	364.622	153.066
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.314.011	1.294.290
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	204.776	216.572
Andre tilgodehavender	27.760	192.945
Periodeafgrænsningsposter	48.344	0
Tilgodehavender i alt	<u>1.959.513</u>	<u>1.856.873</u>
Likvide beholdninger	<u>12.627</u>	<u>1.667</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.972.140</u>	<u>1.858.540</u>
Aktiver i alt	<u>2.484.925</u>	<u>2.590.435</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	125.000	125.000
8 Overført resultat	1.943.694	1.816.617
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700
Egenkapital i alt	<u>2.121.594</u>	<u>1.993.317</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	3.576	13.760
Hensatte forpligtelser i alt	<u>3.576</u>	<u>13.760</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	0	98.358
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	98.358
10 Gældsforpligtelser	0	51.700
Gæld til pengeinstitutter	0	101.392
Gæld til tilknyttede virksomheder	136.255	137.225
Selskabsskat	68.622	55.814
Anden gæld	154.878	138.869
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>359.755</u>	<u>485.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>359.755</u>	<u>583.358</u>
Passiver i alt	<u>2.484.925</u>	<u>2.590.435</u>

11 Eventualposter

Noter

	2017	2016
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	371.364	320.964
Pensioner	164.113	163.895
Andre omkostninger til social sikring	5.002	5.192
Personaleomkostninger i øvrigt	45.414	0
	585.893	490.051
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	5.157	4.039
Andre finansielle omkostninger	9.842	17.219
	14.999	21.258
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	72.622	55.814
Årets regulering af udskudt skat	-10.184	1.373
	62.438	57.187
4. Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		<u>316.371</u>
Kostpris 1. januar 2017		316.371
Afgang		-263.380
		52.991
Kostpris 31. december 2017		52.991
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		76.879
Årets afskrivninger		52.739
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver		-101.841
		27.777
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		27.777
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		25.214

Noter

	31/12 2017	31/12 2016
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	1.658.955	1.658.955
Kostpris 31. december 2017	1.658.955	1.658.955
Nedskrivninger 1. januar 2017	-1.191.552	-1.131.750
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-82.785	-59.802
Nedskrivninger 31. december 2017	-1.274.337	-1.191.552
Modregnet i tilgodehavender	77.953	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	77.953	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	462.571	467.403

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Niels Præstkær ApS
Præstkær Udlejning ApS, Silkeborg	100 %	462.571	-20.224	462.571
Theasminde ApS, Silkeborg	100 %	-92.584	-62.561	0
		369.987	-82.785	462.571

6. Kapitalandel i associeret virksomhed

Kostpris 1. januar 2017	25.000	0
Tilgang i årets løb	0	25.000
Kostpris 31. december 2017	25.000	25.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	25.000	25.000

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Niels Præstkær ApS
Gødvad Bakke 23 ApS, Silkeborg	50 %	-46.027	-49.869	25.000

Noter

	31/12 2017	31/12 2016		
7. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2017	125.000	125.000		
	125.000	125.000		
8. Overført resultat				
Overført resultat 1. januar 2017	1.816.616	1.732.622		
Årets overførte overskud eller underskud	127.078	83.995		
	1.943.694	1.816.617		
9. Foreslået udbytte for regnskabsåret				
Udbytte 1. januar 2017	51.700	50.600		
Udloddet udbytte	-51.700	-50.600		
Udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700		
	52.900	51.700		
10. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31/12 2017	Gæld i alt 31/12 2016
Gæld til pengeinstitutter	0	0	0	150.058
	0	0	0	150.058

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 86 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 30 måneder og en samlet restleasingydelse på 215 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedens arbejdsgarantier. Kautionen er ubegrænset. Dattervirksomhedens arbejdsgarantier udgør pr. 31. december 2017 i alt 27 t.kr.

Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 51 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.