

# **Stæhr Invest ApS**

**Flagspættevej 6, 9270 Klarup**

**CVR-nr. 28 12 58 28**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2017.

---

Korna Lunde Stæhr  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <br>   |                    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <br>   |                    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 5                  |
| Resultatopgørelse                                | 7                  |
| Balance  | 8                  |
| Noter  | 10                 |

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Stæhr Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klarup, den 1. februar 2017

**Direktion**

Korna Lunde Stæhr

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Stæhr Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Stæhr Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 1. februar 2017

### **One Revision**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Lars F. Lundtoft  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>       | Stæhr Invest ApS<br>Flagspættevej 6<br>9270 Klarup                                    |
|                        | CVR-nr.: 28 12 58 28  |
|                        | Stiftet: 7. oktober 2004  |
|                        | Hjemsted: Klarup  |
|                        | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>13. regnskabsår                              |
| <b>Direktion</b>       | Korna Lunde Stæhr   |
| <b>Revisor</b>         | One Revision, Statsautoriseret revisionspartnerselskab<br>Bredgade 45<br>9490 Pandrup |
| <b>Bankforbindelse</b> | Spar Nord Bank A/S  |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde aktier og anpartar i andre selskaber herunder datterselskaber og associerede selskaber, at drive finansierings-, handels- og investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -19.666 kr. mod -20.317 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 13.493 kr. mod 60.393 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Stæhr Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                             | <u>2016</u>    | <u>2015</u>    |
|---|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-19.666</b> | <b>-20.317</b> |
| 1 Personaleomkostninger                 | 0              | 0              |
| Andre finansielle indtægter             | 113.559        | 108.333        |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -76.628        | -8.906         |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>17.265</b>  | <b>79.110</b>  |
| Skat af årets resultat                  | -3.772         | -18.717        |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>13.493</b>  | <b>60.393</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                |                |
| Udbytte for regnskabsåret               | 51.700         | 50.000         |
| Overføres til overført resultat         | 0              | 10.393         |
| Disponeret fra overført resultat        | -38.207        | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>13.493</b>  | <b>60.393</b>  |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                      |                         |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                         | <u>2016</u>             | <u>2015</u>             |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |                         |                         |
| Tilgodehavende selskabsskat         | 37.540                  | 17.233                  |
| Andre tilgodehavender               | <u>171.819</u>          | <u>253.670</u>          |
| Tilgodehavender i alt               | <u>209.359</u>          | <u>270.903</u>          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>1.478.339</u>        | <u>1.461.881</u>        |
| Værdipapirer i alt                  | <u>1.478.339</u>        | <u>1.461.881</u>        |
| Likvide beholdninger                | <u>577.999</u>          | <u>584.916</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b><u>2.265.697</u></b> | <b><u>2.317.700</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                | <b><u>2.265.697</u></b> | <b><u>2.317.700</u></b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>                          |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                              | <u>2016</u>             | <u>2015</u>             |
| <b>Egenkapital</b>                       |                         |                         |
| 2 Virksomhedskapital                     | 125.000                 | 125.000                 |
| 3 Overført resultat                      | 1.938.490               | 1.976.696               |
| 4 Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 51.700                  | 50.000                  |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>2.115.190</u></b> | <b><u>2.151.696</u></b> |
| <br>                                     |                         |                         |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                         |                         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 11.250                  | 12.500                  |
| Anden gæld                               | 139.257                 | 153.504                 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 150.507                 | 166.004                 |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>150.507</u></b>   | <b><u>166.004</u></b>   |
| <br>                                     |                         |                         |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>2.265.697</u></b> | <b><u>2.317.700</u></b> |

## Noter

---

|  | <u>2016</u>             | <u>2015</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>  |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | <u>1</u>                | <u>1</u>                |
| <p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.</p> |                         |                         |
| <b>2. Virksomhedskapital</b>   |                         |                         |
| Virksomhedskapital 1. januar 2016  | <u>125.000</u>          | <u>125.000</u>          |
|  | <b><u>125.000</u></b>   | <b><u>125.000</u></b>   |
| <b>3. Overført resultat</b>  |                         |                         |
| Overført resultat 1. januar 2016   | 1.976.697               | 1.966.303               |
| Årets overførte overskud eller underskud   | <u>-38.207</u>          | <u>10.393</u>           |
|  | <b><u>1.938.490</u></b> | <b><u>1.976.696</u></b> |
| <b>4. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>  |                         |                         |
| Udbytte 1. januar 2016   | 50.000                  | 50.000                  |
| Udloddet udbytte   | -50.000                 | -50.000                 |
| Udbytte for regnskabsåret  | <u>51.700</u>           | <u>50.000</u>           |
|  | <b><u>51.700</u></b>    | <b><u>50.000</u></b>    |