

# Kim Frimann Holding ApS

Energivej 2, 4800 Nykøbing F  
CVR-nr. 28 12 17 92

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 03.05.24

Kim Frimann  
Dirigent

---

|                                            |         |
|--------------------------------------------|---------|
| Koncernoplysninger m.v.                    | 3       |
| Ledelsespåtegning                          | 4       |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5 - 7   |
| Ledelsesberetning                          | 8 - 11  |
| Resultatopgørelse                          | 12      |
| Balance                                    | 13 - 14 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 15      |
| Koncernens pengestrømsopgørelse            | 16      |
| Noter                                      | 17 - 34 |

---

---

**Selskabet**

---

Kim Frimann Holding ApS  
Energivej 2  
4800 Nykøbing F  
Telefon: 61 30 19 19  
Hjemsted: Guldborgsund  
CVR-nr.: 28 12 17 92  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Kim Frimann

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Kim Frimann Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 29. april 2024

**Direktionen**

Kim Frimann

## Til kapitalejeren i Kim Frimann Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kim Frimann Holding ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F, den 29. april 2024

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Lars Strange Hansen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne29479

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

| Beløb i t.DKK | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|---------------|------|------|------|------|------|
|---------------|------|------|------|------|------|

*Resultat*

|                          |         |         |         |         |         |
|--------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsætning           | 265.554 | 233.553 | 242.853 | 208.051 | 234.207 |
| Bruttoresultat           | 40.821  | 41.583  | 38.178  | 34.252  | 34.955  |
| Resultat af primær drift | 4.899   | 8.163   | 7.225   | 4.739   | 3.839   |
| Finansielle poster i alt | 871     | 710     | 483     | -226    | -516    |
| Årets resultat           | 4.692   | 7.156   | 6.213   | 3.702   | 2.634   |

*Balance*

|                                          |        |        |        |        |        |
|------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Samlede aktiver                          | 68.786 | 69.488 | 70.425 | 66.548 | 65.455 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | 8.961  | 7.939  | 6.970  | 3.656  | 2.069  |
| Egenkapital                              | 37.232 | 33.539 | 27.383 | 21.459 | 18.139 |

*Pengestrømme*

Nettopengestrømme fra:

|                    |        |        |        |        |        |
|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Driften            | 6.546  | 1.640  | 952    | 19.202 | 4.631  |
| Investeringer      | -7.177 | -1.940 | -1.267 | -2.793 | -1.438 |
| Finansiering       | -1.883 | -5.108 | -1.176 | -3.175 | -1.760 |
| Årets pengestrømme | -2.514 | -5.408 | -1.491 | 13.234 | 1.433  |

**Nøgletal**

|  | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|------|------|
|--|------|------|------|------|------|

*Rentabilitet*

|                            |     |     |     |     |     |
|----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| Egenkapitalens forrentning | 13% | 23% | 25% | 19% | 15% |
|----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|

*Soliditet*

|                |     |     |     |     |     |
|----------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| Soliditetsgrad | 54% | 48% | 39% | 32% | 28% |
|----------------|-----|-----|-----|-----|-----|

*Øvrige*

|                           |    |    |    |    |    |
|---------------------------|----|----|----|----|----|
| Antal medarbejdere (gns.) | 71 | 70 | 68 | 65 | 70 |
|---------------------------|----|----|----|----|----|



*Definitioner af nøgletal*

|                             |                                                                             |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Egenkapitalens forrentning: | $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |
| Bruttomargin:               | $\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$            |
| Soliditetsgrad:             | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$       |

### Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i handel med automobiler og reservedele samt udførelse af reparationer og service på egne og kunders vogne og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK 4.692.471 mod DKK 7.155.965 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 37.231.562.

Resultatforventningen for 2023 var et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 7.000-8.000. Forventningen til årets resultat var præget af usikkerhed vedrørende renteniveau, inflation mv.

Årets resultat for 2023 blev lavere end forventet. Omsætningen steg i 2023 med 13,5% holdt op imod 2022 – dog er bruttofortjenesten ikke fulgt med, hvilket skyldes stigende priser på reservedele, øgede lønomsætninger samt et generelt højere omkostningsniveau i forbindelse med udviklingen af Frimann Biler-koncernen. Brugtvognsmarkedet udviklede sig negativt i 4. kvartal og har haft en stor indflydelse på årets resultat.

Koncernen har i 2023 bygget om på Energivej 2, hvor Toyotas nye Retail Concept er blevet implementeret, hvilket også har krævet en del ressourcer for koncernens personale.

Ledelsen finder efter omsætningshederne årets resultat tilfredsstillende

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 3.500-5.000 for det kommende år.

Dette er baseret på en positiv start i 2024, samt at koncernen har mulighed for fuld dedikation til et enkelt mærke fremover. Herunder ønskes det at udvikle og forbedre kunderejsen.

Som tidligere år, er selskabet følsom overfor udvikling i renteniveau, leveringssituationen af biler m.v.

### Videnressourcer

Koncernen arbejder løbende på at sikre de rette kompetencer til at udvikle og drive en moderne bilforretning med fokus på udvikling af det enkelte menneske gennem uddannelse og ansvar.

### Eksternt miljø

ISO 14001 certificering sikrer løbende fokus på at minimere koncernens miljømæssige påvirkning.

**Efterfølgende begivenheder**

I januar 2024 blev det offentliggjort, at koncernens Toyota aktiviteter i 2026 fusionerer med tre andre Toyota forhandlere på Sjælland.

I marts 2024 indskød Frimann Biler A/S kapital i Frimann Hansen Automobile A/S mod at få aktiemajoriteten i selskabet.

| Note | Koncern                                                  |                    | Modervirksomhed    |                  |                  |
|------|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|
|      | 2023<br>DKK                                              | 2022<br>DKK        | 2023<br>DKK        | 2022<br>DKK      |                  |
|      | <b>Nettoomsætning</b>                                    | <b>265.553.609</b> | <b>233.552.782</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
|      | Andre driftsindtægter                                    | 7.605.870          | 6.700.655          | 0                | 0                |
|      | Omkostninger til råvarer og<br>hjælpematerialer          | -203.825.283       | -175.173.906       | 0                | 0                |
|      | Vareforbrug                                              | -8.747.490         | -6.452.155         | 0                | 0                |
|      | Andre eksterne omkostninger                              | -19.765.323        | -17.044.018        | -58.866          | -48.475          |
|      | <b>Bruttoresultat</b>                                    | <b>40.821.383</b>  | <b>41.583.358</b>  | <b>-58.866</b>   | <b>-48.475</b>   |
| 2    | Personaleomkostninger                                    | -32.125.860        | -29.947.082        | 0                | 0                |
|      | <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>                | <b>8.695.523</b>   | <b>11.636.276</b>  | <b>-58.866</b>   | <b>-48.475</b>   |
|      | Af- og nedskrivninger af materielle anlægs-<br>aktiver   | -3.796.445         | -3.471.771         | 0                | 0                |
|      | Andre driftsomkostninger                                 | 0                  | -1.580             | 0                | 0                |
|      | <b>Resultat af primær drift</b>                          | <b>4.899.078</b>   | <b>8.162.925</b>   | <b>-58.866</b>   | <b>-48.475</b>   |
| 3    | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede<br>virksomheder | 0                  | 0                  | 4.491.633        | 7.076.244        |
| 4    | Indtægter af kapitalandele i associerede<br>virksomheder | 993.676            | 1.025.909          | 0                | 0                |
| 5    | Andre finansielle indtægter                              | 305.012            | 20.108             | 369.688          | 185.826          |
|      | Nedskrivning af finansielle aktiver                      | 0                  | -25.000            | 0                | 0                |
| 6    | Andre finansielle omkostninger                           | -428.171           | -311.245           | -51.090          | -34.860          |
|      | <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>5.769.595</b>   | <b>8.872.697</b>   | <b>4.751.365</b> | <b>7.178.735</b> |
|      | Skat af årets resultat                                   | -1.077.124         | -1.716.732         | -58.894          | -22.770          |
|      | <b>Årets resultat</b>                                    | <b>4.692.471</b>   | <b>7.155.965</b>   | <b>4.692.471</b> | <b>7.155.965</b> |
| 7    | Forslag til resultatdisponering                          |                    |                    |                  |                  |

| AKTIVER |                                              | Koncern           |                   | Modervirksomhed   |                   |
|---------|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|         |                                              | 31.12.23<br>DKK   | 31.12.22<br>DKK   | 31.12.23<br>DKK   | 31.12.22<br>DKK   |
| Note    |                                              |                   |                   |                   |                   |
|         | Grunde og bygninger                          | 20.606.732        | 19.204.517        | 0                 | 0                 |
|         | Indretning af lejede lokaler                 | 211.592           | 12.909            | 0                 | 0                 |
|         | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 8.353.777         | 7.685.826         | 0                 | 0                 |
| 8       | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        | <b>29.172.101</b> | <b>26.903.252</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 9       | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 0                 | 0                 | 17.832.660        | 28.341.027        |
| 9       | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 4.780.991         | 1.587.316         | 0                 | 0                 |
| 9       | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 990.588           | 990.588           | 0                 | 0                 |
| 10      | Deposita                                     | 352.230           | 329.706           | 0                 | 0                 |
| 10      | Andre tilgodehavender                        | 200.000           | 200.000           | 0                 | 0                 |
|         | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>6.323.809</b>  | <b>3.107.610</b>  | <b>17.832.660</b> | <b>28.341.027</b> |
|         | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>35.495.910</b> | <b>30.010.862</b> | <b>17.832.660</b> | <b>28.341.027</b> |
|         | Råvarer og hjælpematerialer                  | 3.917.170         | 3.998.398         | 0                 | 0                 |
|         | Fremstillede varer og handelsvarer           | 16.257.418        | 20.595.032        | 0                 | 0                 |
|         | <b>Varebeholdninger i alt</b>                | <b>20.174.588</b> | <b>24.593.430</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|         | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 6.035.681         | 4.164.780         | 0                 | 0                 |
|         | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0                 | 0                 | 15.689.531        | 4.163.435         |
|         | Tilgodehavende selskabsskat                  | 0                 | 0                 | 473.106           | 1.339.230         |
|         | Andre tilgodehavender                        | 1.282.505         | 2.404.648         | 0                 | 0                 |
|         | Periodeafgrænsningsposter                    | 184.547           | 200.698           | 0                 | 0                 |
|         | <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>7.502.733</b>  | <b>6.770.126</b>  | <b>16.162.637</b> | <b>5.502.665</b>  |
|         | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 132.200           | 118.239           | 0                 | 0                 |
|         | <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>   | <b>132.200</b>    | <b>118.239</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
|         | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>5.480.802</b>  | <b>7.995.570</b>  | <b>3.398.261</b>  | <b>308.271</b>    |
|         | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>33.290.323</b> | <b>39.477.365</b> | <b>19.560.898</b> | <b>5.810.936</b>  |
|         | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>68.786.233</b> | <b>69.488.227</b> | <b>37.393.558</b> | <b>34.151.963</b> |

|                 |                                                           | Koncern           |                   | Modervirksomhed   |                   |
|-----------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                 |                                                           | 31.12.23<br>DKK   | 31.12.22<br>DKK   | 31.12.23<br>DKK   | 31.12.22<br>DKK   |
| <b>PASSIVER</b> |                                                           |                   |                   |                   |                   |
| Note            |                                                           |                   |                   |                   |                   |
|                 | Selskabskapital                                           | 125.000           | 125.000           | 125.000           | 125.000           |
|                 | Reserve for nettoopskrivning efter indre<br>værdis metode | 1.080.992         | 1.087.316         | 8.988.916         | 19.497.283        |
|                 | Overført resultat                                         | 35.275.570        | 31.326.775        | 27.367.646        | 12.916.808        |
|                 | Forslag til udbytte for regnskabsåret                     | 750.000           | 1.000.000         | 750.000           | 1.000.000         |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                                  | <b>37.231.562</b> | <b>33.539.091</b> | <b>37.231.562</b> | <b>33.539.091</b> |
| 11              | Hensættelser til udskudt skat                             | 1.389.358         | 1.189.590         | 0                 | 0                 |
|                 | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                       | <b>1.389.358</b>  | <b>1.189.590</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 12              | Gæld til realkreditinstitutter                            | 9.837.834         | 10.712.472        | 0                 | 0                 |
|                 | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>9.837.834</b>  | <b>10.712.472</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| 12              | Kortfristet del af langfristede<br>gældsforpligtelser     | 894.475           | 903.278           | 0                 | 0                 |
|                 | Modtagne forudbetalinger fra kunder                       | 1.233.974         | 738.696           | 0                 | 0                 |
|                 | Leverandører af varer og tjenesteydelser                  | 6.790.934         | 9.701.303         | 49.500            | 40.000            |
|                 | Gæld til tilknyttede virksomheder                         | 0                 | 0                 | 112.496           | 572.689           |
|                 | Gæld til associerede virksomheder                         | 0                 | 52.772            | 0                 | 0                 |
|                 | Selskabsskat                                              | 544.306           | 389.604           | 0                 | 0                 |
|                 | Anden gæld                                                | 5.978.470         | 7.350.804         | 0                 | 183               |
| 13              | Periodeafgrænsningsposter                                 | 4.885.320         | 4.910.617         | 0                 | 0                 |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>20.327.479</b> | <b>24.047.074</b> | <b>161.996</b>    | <b>612.872</b>    |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                           | <b>30.165.313</b> | <b>34.759.546</b> | <b>161.996</b>    | <b>612.872</b>    |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                                     | <b>68.786.233</b> | <b>69.488.227</b> | <b>37.393.558</b> | <b>34.151.963</b> |

- 14 Oplysninger om dagsværdi  
 15 Eventualforpligtelser  
 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
 17 Nærtstående parter

| Beløb i DKK                                      | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis-<br>metode | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåre<br>t |
|--------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|
| Koncern:                                         |                      |                                                                       |                      |                                                 |
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23     |                      |                                                                       |                      |                                                 |
| Saldo pr. 01.01.23                               | 125.000              | 1.087.316                                                             | 31.326.775           | 1.000.000                                       |
| Udloddet udbytte fra associerede<br>virksomheder | 0                    | -1.000.000                                                            | 1.000.000            | 0                                               |
| Betalt udbytte                                   | 0                    | 0                                                                     | 0                    | -1.000.000                                      |
| Forslag til resultatdisponering                  | 0                    | 993.676                                                               | 2.948.795            | 750.000                                         |
| Saldo pr. 31.12.23                               | 125.000              | 1.080.992                                                             | 35.275.570           | 750.000                                         |

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23

|                                                  |         |             |            |            |
|--------------------------------------------------|---------|-------------|------------|------------|
| Saldo pr. 01.01.23                               | 125.000 | 19.497.283  | 12.916.808 | 1.000.000  |
| Udloddet udbytte fra tilknyttede<br>virksomheder | 0       | -15.000.000 | 15.000.000 | 0          |
| Betalt udbytte                                   | 0       | 0           | 0          | -1.000.000 |
| Forslag til resultatdisponering                  | 0       | 4.491.633   | -549.162   | 750.000    |
| Saldo pr. 31.12.23                               | 125.000 | 8.988.916   | 27.367.646 | 750.000    |

## Koncernens pengestrømsopgørelse

| Note                                                          | Koncern           |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                               | 2023<br>DKK       | 2022<br>DKK       |
| <b>Årets resultat</b>                                         | <b>4.692.471</b>  | <b>7.155.965</b>  |
| 18 Reguleringer                                               | 2.945.556         | 3.747.211         |
| Forskydning i driftskapital                                   |                   |                   |
| Varebeholdninger                                              | 4.418.842         | -7.193.009        |
| Tilgodehavender                                               | -905.301          | 2.800.711         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                      | -2.910.369        | 111.400           |
| Andre driftsafledte gældsforpligtelser                        | -955.122          | -3.454.114        |
| <b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>        | <b>7.286.077</b>  | <b>3.168.164</b>  |
| Modtagne renteindtægter og lignende indtægter                 | 407.471           | 20.108            |
| Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger            | -425.242          | -297.267          |
| Betalt selskabsskat                                           | -722.654          | -1.251.433        |
| <b>Pengestrømme fra driften</b>                               | <b>6.545.652</b>  | <b>1.639.572</b>  |
| Køb af materielle anlægsaktiver                               | -8.961.237        | -7.938.611        |
| Salg af materielle anlægsaktiver                              | 3.984.258         | 4.998.388         |
| Køb af værdipapirer og kapitalandele                          | -3.200.000        | 0                 |
| Modtaget udbytte                                              | 1.000.000         | 1.000.000         |
| <b>Pengestrømme fra investeringer</b>                         | <b>-7.176.979</b> | <b>-1.940.223</b> |
| Betalt udbytte                                                | -1.000.000        | -1.000.000        |
| Afdrag på gæld til realkreditinstitutter                      | -883.441          | -1.844.668        |
| Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt            | 0                 | -2.263.301        |
| <b>Pengestrømme fra finansiering</b>                          | <b>-1.883.441</b> | <b>-5.107.969</b> |
| <b>Årets samlede pengestrømme</b>                             | <b>-2.514.768</b> | <b>-5.408.620</b> |
| Likvide beholdninger ved årets begyndelse                     | 7.995.570         | 13.404.190        |
| <b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>                | <b>5.480.802</b>  | <b>7.995.570</b>  |
| Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således: |                   |                   |
| Likvide beholdninger                                          | 5.480.802         | 7.995.570         |
| <b>I alt</b>                                                  | <b>5.480.802</b>  | <b>7.995.570</b>  |



**1. Særlige poster**

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

|                                       | Indregnet i resultatopgørelsen under: | Koncern     |             | Modervirksomhed |             |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|                                       |                                       | 2023<br>DKK | 2022<br>DKK | 2023<br>DKK     | 2022<br>DKK |
| Særlige poster:                       |                                       |             |             |                 |             |
| Offentlige tilskud                    | Andre driftsindtægter                 | 0           | 21.937      | 0               | 0           |
| Refusion moms leasingydelse 2012-2021 | Andre driftsindtægter                 | 1.294.611   | 922.000     | 0               | 0           |
| I alt                                 |                                       | 1.294.611   | 943.937     | 0               | 0           |

|  |  | Koncern     |             | Modervirksomhed |             |
|--|--|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|  |  | 2023<br>DKK | 2022<br>DKK | 2023<br>DKK     | 2022<br>DKK |

**2. Personaleomkostninger**

|                                       |            |            |   |   |
|---------------------------------------|------------|------------|---|---|
| Lønninger                             | 28.408.022 | 26.506.658 | 0 | 0 |
| Pensioner                             | 2.445.766  | 2.106.109  | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 305.464    | 277.182    | 0 | 0 |
| Andre personaleomkostninger           | 966.608    | 1.057.133  | 0 | 0 |
| I alt                                 | 32.125.860 | 29.947.082 | 0 | 0 |

|                                          |    |    |   |   |
|------------------------------------------|----|----|---|---|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året | 71 | 70 | 0 | 0 |
|------------------------------------------|----|----|---|---|

Vederlag til ledelsen:

|                                      |           |           |   |   |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---|---|
| Vederlag til direktion og bestyrelse | 1.290.462 | 1.304.181 | 0 | 0 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---|---|

|  | Koncern     |             | Modervirksomhed |             |
|--|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|  | 2023<br>DKK | 2022<br>DKK | 2023<br>DKK     | 2022<br>DKK |

### 3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

|                                             |   |   |           |           |
|---------------------------------------------|---|---|-----------|-----------|
| Resultatandele fra tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 4.591.897 | 7.176.508 |
| Afskrivning på andre merværdier             | 0 | 0 | -100.264  | -100.264  |
| I alt                                       | 0 | 0 | 4.491.633 | 7.076.244 |

### 4. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

|                                             |         |           |   |   |
|---------------------------------------------|---------|-----------|---|---|
| Resultatandele fra associerede virksomheder | 993.676 | 1.025.909 | 0 | 0 |
| I alt                                       | 993.676 | 1.025.909 | 0 | 0 |

### 5. Finansielle indtægter

|                                             |         |        |         |         |
|---------------------------------------------|---------|--------|---------|---------|
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 0       | 0      | 318.947 | 185.826 |
| Øvrige finansielle indtægter                | 305.012 | 20.108 | 50.741  | 0       |
| I alt                                       | 305.012 | 20.108 | 369.688 | 185.826 |

### 6. Finansielle omkostninger

|                                                |         |         |        |        |
|------------------------------------------------|---------|---------|--------|--------|
| Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder | 0       | 0       | 43.040 | 32.416 |
| Øvrige finansielle omkostninger                | 428.171 | 311.245 | 8.050  | 2.444  |
| I alt                                          | 428.171 | 311.245 | 51.090 | 34.860 |

|  | Koncern     |             | Modervirksomhed |             |
|--|-------------|-------------|-----------------|-------------|
|  | 2023<br>DKK | 2022<br>DKK | 2023<br>DKK     | 2022<br>DKK |

## 7. Forslag til resultatdisponering

|                                                        |           |           |           |           |
|--------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 993.676   | 1.025.909 | 4.491.633 | 7.076.244 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  | 750.000   | 1.000.000 | 750.000   | 1.000.000 |
| Overført resultat                                      | 2.948.795 | 5.130.056 | -549.162  | -920.279  |
| I alt                                                  | 4.692.471 | 7.155.965 | 4.692.471 | 7.155.965 |

## 8. Materielle anlægsaktiver

| Beløb i DKK                                                 | Grunde og bygninger | Indretning af le-jede lokaler | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| Koncern:                                                    |                     |                               |                                         |
| Kostpris pr. 01.01.23                                       | 33.586.550          | 1.413.878                     | 22.944.767                              |
| Tilgang i året                                              | 2.644.793           | 220.683                       | 6.095.761                               |
| Afgang i året                                               | 0                   | 0                             | -6.412.742                              |
| Kostpris pr. 31.12.23                                       | 36.231.343          | 1.634.561                     | 22.627.786                              |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23                          | -14.385.282         | -1.400.969                    | -15.254.679                             |
| Afskrivninger i året                                        | -1.239.329          | -22.000                       | -2.531.844                              |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver | 0                   | 0                             | 3.512.514                               |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23                          | -15.624.611         | -1.422.969                    | -14.274.009                             |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23                          | 20.606.732          | 211.592                       | 8.353.777                               |

## 9. Værdipapirer og kapitalandele

| Beløb i DKK                                                                           | Kapitalandele i<br>tilknyttede virk-<br>somheder | Kapitalandele i<br>associerede virk-<br>somheder | Andre værdipapi-<br>rer og kapitalan-<br>dele |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Koncern:                                                                              |                                                  |                                                  |                                               |
| Kostpris pr. 01.01.23                                                                 | 0                                                | 500.000                                          | 1.015.588                                     |
| Tilgang i året                                                                        | 0                                                | 3.200.000                                        | 0                                             |
| Kostpris pr. 31.12.23                                                                 | 0                                                | 3.700.000                                        | 1.015.588                                     |
| Opskrivninger pr. 01.01.23                                                            | 0                                                | 1.087.315                                        | 0                                             |
| Årets resultat fra kapitalandele                                                      | 0                                                | 993.676                                          | 0                                             |
| Udbytte relateret til kapitalandele                                                   | 0                                                | -1.000.000                                       | 0                                             |
| Opskrivninger pr. 31.12.23                                                            | 0                                                | 1.080.991                                        | 0                                             |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23                                                    | 0                                                | 0                                                | -25.000                                       |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23                                                    | 0                                                | 0                                                | -25.000                                       |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23                                                    | 0                                                | 4.780.991                                        | 990.588                                       |
| Positive forskelsbeløb ved første indregning af<br>kapitalandele målt til indre værdi | 0                                                | 136.680                                          | 0                                             |
| Modervirksomhed:                                                                      |                                                  |                                                  |                                               |
| Kostpris pr. 01.01.23                                                                 | 8.843.744                                        | 0                                                | 0                                             |
| Kostpris pr. 31.12.23                                                                 | 8.843.744                                        | 0                                                | 0                                             |
| Opskrivninger pr. 01.01.23                                                            | 20.516.387                                       | 0                                                | 0                                             |
| Årets resultat fra kapitalandele                                                      | 4.591.896                                        | 0                                                | 0                                             |
| Udbytte relateret til kapitalandele                                                   | -15.000.000                                      | 0                                                | 0                                             |
| Opskrivninger pr. 31.12.23                                                            | 10.108.283                                       | 0                                                | 0                                             |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23                                                    | -1.019.103                                       | 0                                                | 0                                             |
| Andre reguleringer vedrørende kapitalandele                                           | -100.264                                         | 0                                                | 0                                             |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23                                                    | -1.119.367                                       | 0                                                | 0                                             |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23                                                    | 17.832.660                                       | 0                                                | 0                                             |
| Positive forskelsbeløb ved første indregning af<br>kapitalandele målt til indre værdi | 0                                                | 0                                                | 0                                             |

**9. Værdipapirer og kapitalandele** - fortsat -

| Navn og hjemsted:                                  | Ejerandel |
|----------------------------------------------------|-----------|
| Dattervirksomheder:                                |           |
| Frimann Biler A/S, Guldborgsund                    | 100%      |
| C.E. Christiansens Vej 45 ApS, Guldborgsund        | 100%      |
| Udlejningsejendommen Energivej 2 ApS, Guldborgsund | 100%      |
| Frimann Ejendomme ApS, Guldborgsund                | 100%      |
| Associerede virksomheder:                          |           |
| Lakcentrum A/S, Guldborgsund                       | 50%       |
| Frimann Hansen Automobile A/S, Næstved             | 40%       |

**10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

| Beløb i DKK                        | Deposita | Andre tilgodehaver |
|------------------------------------|----------|--------------------|
| Koncern:                           |          |                    |
| Kostpris pr. 01.01.23              | 352.230  | 200.000            |
| Kostpris pr. 31.12.23              | 352.230  | 200.000            |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23 | 352.230  | 200.000            |

|  | Koncern  |          | Modervirksomhed |          |
|--|----------|----------|-----------------|----------|
|  | 31.12.23 | 31.12.22 | 31.12.23        | 31.12.22 |
|  | DKK      | DKK      | DKK             | DKK      |

**11. Udskudt skat**

|                                             |           |           |   |   |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|---|---|
| Udskudt skat pr. 01.01.23                   | 1.189.590 | 1.226.940 | 0 | 0 |
| Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen | 199.768   | -37.350   | 0 | 0 |
| Udskudt skat pr. 31.12.23                   | 1.389.358 | 1.189.590 | 0 | 0 |

**12. Langfristede gældsforpligtelser**

| Beløb i DKK                    | Afdrag<br>første år | Restgæld<br>efter 5 år | Gæld i alt<br>31.12.23 | Gæld i alt<br>31.12.22 |
|--------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Koncern:                       |                     |                        |                        |                        |
| Gæld til realkreditinstitutter | 894.475             | 6.007.989              | 10.732.309             | 11.615.750             |
| I alt                          | 894.475             | 6.007.989              | 10.732.309             | 11.615.750             |

|  | Koncern         |                 | Modervirksomhed |                 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|  | 31.12.23<br>DKK | 31.12.22<br>DKK | 31.12.23<br>DKK | 31.12.22<br>DKK |
|  |                 |                 |                 |                 |

**13. Periodeafgrænsningsposter**

|                               |           |           |   |   |
|-------------------------------|-----------|-----------|---|---|
| Uafsluttede servicekontrakter | 4.885.320 | 4.910.617 | 0 | 0 |
| I alt                         | 4.885.320 | 4.910.617 | 0 | 0 |

**14. Oplysninger om dagsværdi**

| Beløb i DKK                                                              | Børsnoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Koncern:                                                                 |                                                  |
| Dagsværdi pr. 31.12.23                                                   | 132.200                                          |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | 13.961                                           |

## 15. Eventualforpligtelser

Koncern:

### *Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1-60 måneder og en samlet forpligtelse ydelse på t.DKK 14.101, hvoraf t.DKK 5.277 forfalder indern for ét år. Leasingkontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er indeholdt heri, men er desuden særskilt oplyst nedenfor.

Koncernen har indgået lejekontrakter med tilknyttede virksomheder vedrørende leje af lokaler. Årlig leje udgør t.DKK 3.197. Lijekontrakterne kan opsiges med seks måneders varsel, dog tidligst pr. 01.09.26 henholdsvis 01.01.27.

Koncernen har indgået lejekontrakt med tredjemand vedrørende leje af lokaler. Årlig leje udgør t.DKK 1.273. Lijekontrakten kan opsiges med seks måneders varsel, dog tidligst pr. 01.07.26.

### *Kautionsforpligtelser*

Koncernen har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0.

Koncernen har stillet kaution for tilknyttede virksomheders gæld til realkreditinstitutter. Kautionen er maksimeret til t.DKK 8.584. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 6.767.

Koncernen har formidlet leasingsaftaler mellem kunder og Toyota Finans ApS henholdsvis Jyske Finans A/S. Koncernen har for disse aftaler stillet garanti overfor Toyota Finans ApS henholdsvis Jyske Finans A/S. Restforpligtelsen pr. balancedagen udgør t.DKK 7.870.

### *Garantiforpligtelser*

Koncernen har via tredjemand afgivet garanti på t.DKK 2.500 overfor SKAT vedrørende registreringsafgift.

Modervirksomhed:

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 10.732 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 20.607.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 7.460, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 12.880. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 3.160 deponeret til sikkerhed for gæld til tredjemand, medens ejerpantebreve på i alt t.DKK 4.300 henligger i koncernens besiddelse.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 0 har koncernen afgivet virksomhedspant på t.DKK 3.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.23 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Varebeholdning af brugte biler t.DKK12.885.

Til sikkerhed for kreditramme til finansiering af nye biler i Jyske Finans A/S har koncernen afgivet virksomhedspant på t.DKK 22.200. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.23 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Varebeholdning af biler der ikke er eller tidligere har været indregistreret, t.DKK 3.372..

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 17. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Kim Frimann

Ultimativ ejer

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Personaleomkostninger.



|                                                       | Koncern    |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                       | 2023       | 2022       |
|                                                       | DKK        | DKK        |
| <b>18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>      |            |            |
| Andre driftsindtægter                                 | -1.084.030 | -732.404   |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | 3.796.445  | 3.471.771  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | -993.676   | -1.025.909 |
| Finansielle indtægter                                 | -305.012   | -20.108    |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   | 0          | 25.000     |
| Finansielle omkostninger                              | 428.171    | 311.245    |
| Skat af årets resultat                                | 1.077.124  | 1.716.732  |
| Øvrige reguleringer                                   | 26.534     | 884        |
| I alt                                                 | 2.945.556  | 3.747.211  |

## 19. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

|                                         | Brugstid,<br>år | Rest-<br>værdi<br>DKK |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Bygninger                               | 10-30           | 1.959.210             |
| Indretning af lejede lokaler            | 3-5             | 0                     |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1-5             | 0                     |

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

*Kapitalandele i associerede virksomheder*

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

Ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalandeles identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

*Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Ved erhvervelse af associerede virksomheder indregnes goodwill forholdsmæssigt på baggrund af den faktiske ejerandel af de erhvervede kapitalandele.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder. For negativ goodwill (negativt forskelsbeløb) foretages en revurdering af de opgjorte dagsværdier for de forholdsmæssigt erhvervede nettoaktiver og købsvederlaget for kapitalandelene. Negativ goodwill, der kan henføres til eventualforpligtelser på erhvervelsestidspunktet, ind-

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

regnes under kapitalandele i associerede virksomheder og reduceres i takt med realisering af disse forpligtelser. Et resterende negativt forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på erhvervelsestidspunktet. Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil 12 måneder efter erhvervelsestidspunktet.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 5 år for kapitalandele i associerede virksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.